



Vergadering van 23 september 2019

2019_GRMW_00893 OMV_2019065489 R - aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een ondergrondse kruising voor fietsers en voetgangers t.h.v. de Griendijkbrug - met openbaar onderzoek - Drongensesteenweg thv brug, 9000 Gent - Zaak van de wegen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in vergadering van 24 september 2019

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Mieke Van Hecke, schepen; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters, ondervoorzitter; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; de heer Guy Verhofstadt; mevrouw Elke Sleurs; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Evita Willaert; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; de heer Bert Mispion; mevrouw Tine De Moor; mevrouw Anita De Winter; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Steve Stevens; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Fourat Ben Chikha; de heer Ronny Rysermans
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°
- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 31

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 31

- Het Besluit van 27 november 2015 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 47
- De Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO)
- Het decreet algemene bepalingen milieubeleid (DABM)

Motivering

Stijn Bernaerdt namens Stad Gent diende een omgevingsvergunningsaanvraag in voor gronden gelegen aan Drongensesteenweg thv Griendijkbrug kadastraal gekend als afdeling 28 sectie B nrs. 627B, 637V5 en 639/2 D.

De aanvraag heeft betrekking op een Vlaams project, met name een aanvraag met betrekking tot de natte en droge infrastructuur met openbaar karakter van waterwegen en onbevaarbare waterlopen van de 1e categorie en met betrekking tot bruggen over en tunnels onder die waterwegen en waterlopen, om die reden is de Vlaamse overheid de vergunningverlenende overheid.

Deze aanvraag werd op 03/07/2019 ingediend bij de Vlaamse overheid. Op 03/07/2019 werd aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd een openbaar onderzoek te organiseren en de aanvraag voor te leggen aan de gemeenteraad. Aangezien de aanvraag uitgaat van de stad Gent zelf, brengt het college hierover geen advies uit (zie artikel 24 van het Omgevingsvergunningsdecreet).

Beschrijving van de aanvraag

In het kader van de Westerringspoor fietsroute wordt een ongelijkgrondse kruising voor fietsers en voetgangers voorzien ter hoogte van de Drongensesteenweg. Deze sluit aan op de bestaande fietspaden Bunderweg (ten noorden richting Bourgoyen) en Alice Béviairepad (ten zuiden richting Watersportbaan).

Volgende vergunningsplichtige werken worden aangevraagd:

- Verbouwen/wijzigen infrastructuur, aanleggen verharding en realisatie tunnel
- Rooien van 5 bomen
- Reliëf van de bodem wijzigen

De kruising wordt gerealiseerd door het uitbreiden van de bestaande koker voor de Studentenleie onder de Drongensesteenweg. De dakplaat van de bestaande koker wordt afgebroken, evenals het bovenste gedeelte van de westelijke wand. Aan de westelijke zijde wordt dan een uitbreiding van de koker gebouwd voor fietsers en voetgangers, met kolommen tussen onderdoorgang en Studentenleie. Tenslotte wordt een nieuwe dakplaat geconstrueerd doorlopend over onderdoorgang en Studentenleie, 35 tot 40cm hoger dan de oorspronkelijke.

Dit zorgt er enerzijds voor dat het te overwinnen hoogteverschil voor fietsers en voetgangers (en dus de lengte van de toegangshellingen) beperkt wordt, en anderzijds dat de vrije doorvaarthoogte van de Studentenleie op de reglementaire 2,50m wordt gebracht.

De toegangshellingen worden langs weerszijden gerealiseerd in de oevers van de Studentenleie.

Dit heeft tot gevolg dat er een (beperkte) waterinname is, evenals inname van de bestaande houtkant. Om het ingenomen watervolume te compenseren, wordt over een bepaalde lengte aan de zuidzijde geen talud gerealiseerd, maar een uitgraving van 0.50m onder het normaal waterpeil. Om de verbinding met de Drongensesteenweg te behouden blijft de gelijkgrondse fietsverbinding bestaan (inclusief lichtenregeling), en worden er trappen voorzien voor de voetgangers.

De toegangshellingen hebben een nuttige breedte van 6m, de onderdoorgang zelf heeft een nuttige breedte van 7m. De minimale vrije hoogte in de onderdoorgang bedraagt 2m50. Ter hoogte van de middenberm wordt een lichtsacht voorzien. Alle fietspaden worden uitgevoerd in geveegd beton.

Er bevinden zich verschillende nutsleidingen langs de Drongensesteenweg. Gezien het standpunt van zowel Vlaams Gewest als Stad Gent dat er zich geen nutsleidingen aan of in bruggen mogen bevinden, en niet alle nutsmaatschappijen een gestuurde boring wensen uit te voeren, zal er aan de zuidzijde van de Drongensesteenweg een ondergrondse leidingenkoker worden gebouwd.

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 13 juli 2019 tot 11 augustus 2019.

Resultaat : 1 digitaal bezwaar

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt bij haar eigen aanvragen niet om advies gevraagd en neemt dus ook géén standpunt in over de ingediende bezwaren.

In het kader van de goedkeuring van de zaak van de wegen neemt de gemeenteraad wel kennis van de bezwaren die betrekking hebben op de zaak van de wegen en neemt daarover ook een standpunt in.

De bezwaren die betrekking hebben op de zaak van de wegen kunnen als volgt worden samengevat:

- Graag de mooi uitgegroeide houtkant (vooral ten zuiden van de Drongensesteenweg) zoveel mogelijk ontzien. Gelieve dus zoveel mogelijk bomen te sparen. Gelieve in dat verband ook geen hakselhout achter te laten na de kap- en snoeiwerken, zodat de bodem niet wordt aangerijkt en er geen eenvormige vegetatie van louter brandnetels en bramen komt groeien. Nu is er een heel mooie soortenrijkdom in de kruidenlaag.
- Gelieve afdoende verkeersremmende infrastructuur te voorzien, opdat de autobestuurders vanzelf vaart zouden minderen bij het naderen van de stadsring. Nu is Drongensesteenweg een viervaksbaan die prompt aansluit op de stadsring R40. Er zijn wel snelheidsbeperkingen maar die worden niet nageleefd omdat het profiel van de weg niet uitnodigt tot afremmen. Dat leidt tot zeer gevaarlijke situaties en - door snel

optrekken en afremmen - tot meer fijn stof en geluidshinder. Dat zal ook - indien er geen maatregelen komen - zo blijven na de realisatie van de doorsteek voor fietsers. Het zou logisch zijn dat de bebouwde kom begint vanaf de brug over de Ringvaart. Gelieve in elk geval niet louter vanuit de 'doorstroming-van-de-auto-gedachte' te vertrekken. Er is trouwens nu standaard filevorming stadswaarts vanaf het einde van de Drongensesteenweg. Denk ook aan de omwonenden.

De bezwaren worden als volgt geëvalueerd:

- De stad is bouwheer voor deze geplande werken en zal er op toezien dat zoveel mogelijk bomen en waardevolle kleine landschapselementen kunnen behouden blijven.
- De bebouwde kom uitbreiden naar de brug over de Ringvaart is zeker een te overwegen voorstel. Dit zal verder worden onderzocht binnen een aantal objectieve criteria in overleg met de beheerder van de weg, het Vlaams Gewest. De bestaande oversteekplaats met verkeerslichten voor voetgangers en fietsers blijft behouden.

In uitvoering van art. 31 van Decreet betreffende de Omgevingsvergunning en van het Gemeentedecreet neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

De gemeenteraad is van oordeel dat het voorstel van wegaanleg kan goedgekeurd worden om volgende redenen:

- De nieuwe ongelijkgrondse kruising is noodzakelijk voor de realisatie van de grootstedelijke fietsroute Westerringspoor, een belangrijke fietsverbinding in het Bovenlokaal Functioneel Fietsrouten netwerk, het netwerk Lange Afstandfietsroutes en het fietssnelwegennetwerk.
- Het Westeringspoor linkt het voormalige spoorstation van Oostakker met het station Gent-Sint-Pieters via de Muide, Wondelgem, Mariakerke, Brugse Poort. Het Westeringspoor vormt een aantrekkelijke autoluwe radiale verbinding voor fietsers als alternatief voor de R40.
- De aanvraag past binnen de vooropgestelde doelstellingen van veiligheid, kwaliteit, snelheid en comfort gehaald kunnen worden.
- De aansluiting op de bestaande fietspaden blijft bestaan net als de gelijkgrondse kruising een oversteekplaats met verkeerslichten voor voetgangers en fietsers. Rolstoelgebruikers kunnen ook gebruik maken van de beveiligde gelijkgrondse kruising.

Niet-digitale bijlage(n):

Volgende bijlagen maken deel uit van het gemeenteraadsdossier en zijn, van zodra de agenda voor de gemeenteraad wordt verstuurd, ter inzage bij de Dienst Bestuursondersteuning:

- wegenisplannen
- stukken van de vergunningsaanvraag

Deze stukken maken deel uit van een digitale vergunningsaanvraag en zijn tijdens de vergadering digitaal raadpleegbaar in de gemeenteraadszaal.

Beslissing

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

- Met unanimititeit

Artikel 1:

keurt de zaak van de wegen, zoals ontworpen op de omgevingsvergunningsaanvraag, gelegen Drongensesteenweg thv brug en kadastraal gekend als afdeling 28 sectie B nrs. 627B, 637V5 en 639/2 D, goed.