

BIJLAGE 1: PERSOONSgebonden Elementen

VAN ELKE KANDIDAAT-gebruiker moeten volgende gegevens beschikbaar zijn:

1. M.b.t. de inschrijvingsvoorwaarden:

- Gegevens van de kandidaat-gebruiker:
 - Naam en voornamen
 - Volledig adres
 - Telefoonnummer
 - Gsm-nummer
 - E-mail
 - Rijksregisternummer
 - Kopie van beide zijden van de identiteitskaart of elk ander identificatiedocument
 - Burgerlijke staat
 - Werksituatie: zelfstandige / loontrekkende / uitkeringsgerechtigde / student
 - Bankrekeningnummer op naam van de kandidaat-gebruiker

- Gegevens van de partner waarmee de kandidaat-gebruiker gehuwd is, of wettelijk of feitelijk mee samenwoont:
 - Naam en voornamen
 - Rijksregisternummer
 - Kopie van beide zijden van de identiteitskaart of elk ander identificatiedocument
 - Werksituatie: zelfstandige / loontrekkende / uitkeringsgerechtigde / student

- Personen ten laste van de kandidaat-gebruiker of zijn/haar partner:
 - Aantal kinderen jonger dan 18 jaar
 - Aantal kinderen van 18 jaar en ouder, voor wie kinderbijslag of wezentoeslag wordt uitgekeerd
 - Aantal inwonende en gedomicilieerde ernstig gehandicapten (66% of meer)

- Toevallige mede-eigenaars die geen kandidaatgebruiker(s) zijn:
 - Naam en adres van elke mede-eigenaar
 - Rijksregisternummer van elke mede-eigenaar
 - Handtekening van elke mede-eigenaar

- De te renoveren woning:
 - Adres
 - De kandidaat-gebruiker(s) en de gedomicilieerde partner(s) verklaart/verklaren expliciet dat deze woning, naast hun eigen woning, zijn/haar/hun enige onroerend goed is. De kandidaat verklaart geen (aandeel) in een zakelijk recht op een ander onroerend goed dan de eigen woning en de te woning waarop de renovatie betrekking heeft, te hebben. De kandidaat is ook geen zaakvoerder of bestuurders van of geen geen controlerende meerderheid van aandelen in een rechtspersoon met een zakelijk recht op een ander onroerend goed met een residentiële bestemming. De toevallige mede-eigenaars verklaren eveneens te voldoen aan deze voorwaarden.

- Bij te voegen bewijsstukken:
 - Bewijs van inkomen (loonfiches, ...) of vervangingsinkomen (OCMW, mutualiteit, FOD Sociale Zekerheid) van de kandidaat-gebruiker, zijn partner en alle in de woning gedomicilieerde personen tussen 25 en 65 jaar
 - Bewijs van kindergeld

- Bewijs gezinssamenstelling, evenals identiteitsgegevens van personen die geen deel uitmaken van het gezin maar wel in de betreffende woning gedomicilieerd zijn
 - Attest van invaliditeit en gedomicilieerde personen
 - De huurovereenkomst
- De kandidaat-verhuurder verklaart dat het onroerend goed dat met tussenkomst zal gefinancierd worden verhuurt zal worden aan het Sociaal Verhuurkantoor Gent.
 - In het geval van een lopende huurovereenkomst:
 - Het uitdrukkelijk akkoord van de huurder
 - Indicatie dat de zittende huurder voldoet aan de inschrijvingsvoorwaarden van het Sociaal Verhuurkantoor Gent, het te renoveren onroerend goed aangepast is aan de gezinssamenstelling van de huurder

Elk inschrijvingsformulier krijgt een dossiernummer, en de kandidaat-gebruiker(s) krijgt/krijgen een ontvangstbewijs.

2. M.b.t. de toewijsvoorwaarden:

Voor een detail van de toewijsvoorwaarden verwijzen wij naar Bijlage 2 (infra). Om een degelijk onderzoek te kunnen voeren naar de persoons- en woning gebonden criteria, dient/dienen de kandidaat-gebruiker(s) volgende bewijsstukken toe te voegen:

- Gemiddeld netto belastbaar inkomen: aanslagbiljetten van de belastingen, betaald op de inkomsten van 3 tot 6 jaar vóór de inschrijving op deze tussenkomst
- Kopie aankoopakte betreffende woning c.q. akte waaruit de wijze van verkrijging blijkt.
- Gezinssamenstelling: attest van de gemeente

Het formulier m.b.t. de toewijsvoorwaarden krijgt een dossiernummer.