



Opschrift

Vergadering van 21 mei 2019

Nummer: 2019_MV_00177

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Anneleen Van Bossuyt: Basisschool De Triangel: brandveiligheid Gentse stadsscholen

Raadslid(-leden):

Anneleen Van Bossuyt - N-VA

Bevoegd: Annelies Storms

Betrokken: Elke Decruynaere

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

De brandveiligheid van de Gentse stadsscholen – en de veiligheid van de kinderen die er school lopen – is een thema dat ons allemaal aanbelangt. Onze fractie heeft hierover in het verleden al diverse vragen gesteld.

In 2010 stelde de toen bevoegde schepen Coddens dat er qua brandveiligheid van scholen een goede samenwerking was met de brandweer. Van 2006 tot 2009 vonden 187 controlebezoeken plaats en werden daarnaast 104 bouwvoorstellen geadviseerd. De opmerkingen die in de brandweerverslagen worden geformuleerd worden in principe aangepakt via een in overleg met de brandweer opgesteld stappenplan.

In 2013 antwoordde voormalig burgemeester Termont dat in de periode 2010-2012 90 controlebezoeken plaatsvonden. In 2009-2012 werd in totaal 845.000 euro geïnvesteerd in brandveiligheidsprojecten voor stadsscholen. De burgemeester gaf ook mee dat de dienst Facility Management (FM) sinds midden 2012 op een systematische en proactieve manier de veiligheid in alle stadsgebouwen in kaart bracht en acties opstartte om alle verbeterpunten gestructureerd door te voeren.

In 2011 werden ook alle secundaire stadsscholen (9) door de brandweer geïnspecteerd, in samenwerking met de diensten FM en de IDBPW (Interne Dienst voor Bescherming en Preventie op het Werk). De controleverslagen werden ter opvolging overgemaakt aan de scholen zelf en aan FM. De stedelijke basisscholen (met toen 44 vestigingsplaatsen) zouden – aldus de burgemeester in maart 2013 – in een volgende fase bekeken worden.

Ondanks de in 2013 vooropgestelde systematische aanpak werd eind april toch een Gentse basisschool dringend ontruimd en gesloten wegens brandonveilig. Zoals bekend gaat het om De Triangel in De Sleepstraat. Volgens de persberichtgeving zou een brandweerinspectie n.a.v. werken vastgesteld hebben dat de 'brandweerstand' onvoldoende was. Een brandweerverslag van vorig jaar zou aangegeven hebben dat er te weinig brandtrappen waren.

Verschillende ouders hebben in de pers verklaard dat ze in het verleden in hun ogen brandonveilige situaties (o.m. een steile trap) aangekaart hebben, maar dat daar weinig of geen gevolg aan zou gegeven zijn. Dit doet vragen rijzen over het huidige brandveiligheidsbeleid voor de stadsscholen, met name wat betreft de opvolging van de brandweerinspecties.

Vraag:

1. Kan de schepen toelichten of alle vestigingsplaatsen van de stedelijke basisscholen sinds maart effectief werden geïnspecteerd? Zo nee, waarom niet? Welke scholen werden eventueel niet geïnspecteerd?
2. Kan de schepen toelichten wat de stand van zaken is qua opvolging van de opmerkingen die de brandweer in zijn inspectieverslagen (cf. vraag 1) formuleerde? Welk systeem is er om de uitvoering van die opmerkingen in de scholen te garanderen?
3. Hoe verklaart de schepen dat ondanks de begin 2013 aangekondigde systematische opvolging, eind april 2019 toch plots dringend een stedelijke basisschool moet gesloten worden? Welke lessen trekt de schepen hieruit? Hoe zal de huidige aanpak bijgestuurd worden?
4. Wat betreft De Triangel: zijn alle leerlingen ondertussen geherhuisvest tot het einde van het schooljaar? Hoe verliep het contact/overleg hierover met de ouders?

Behandeld door de commissie milieu, natuur, personeel en fm (mnp) in vergadering van 23 mei 2019.

Antwoord

23 mei 2019

Basisschool De Triangel en Kinderdagverblijf 't Sleepken, beiden gesitueerd in de Sleepstraat, werden op brandweeraadvies vanaf donderdag 25 april preventief geëvacueerd. Na een controle van de brandweer vandaag bleek dat, hoewel de locatie over een geldig brandattest beschikt, de brandveiligheid van de school onvoldoende gegarandeerd kon worden.

De bal ging aan het rollen door een samenloop van 2 omstandigheden. Enerzijds waren enkele maatregelen nodig om het gebouw aan te passen aan de opmerkingen van het brandweerverslag. Anderzijds was er een vraag van de schooldirectie om enkele lokalen samen te voegen tot een grotere ruimte, ter ondersteuning van hun pedagogisch project. Uit het verkennend onderzoek door de dienst FM Onderwijs van de Stad Gent kwamen enkele stabiliteitsvragen naar voren, die nadere inspectie nodig hadden. Bij breekwerken bleek dat de veronderstelde brandweerstand onvoldoende aanwezig was.

Toen de Dienst FM Onderwijs, die instaat voor het beheer van de schoolgebouwen, deze vaststelling deed, nodigden zij de preventiedienst van de Gentse brandweer uit, voor een meer diepgaande controle. De brandweer kwam ter plaatse en deed de nodige vaststellingen. In hun advies stelden zij de sluiting van de school en de kinderopvang voor.

De departementen FM en Onderwijs hebben daarop proactief en uit veiligheidsoverweging besloten om met onmiddellijke ingang de school te sluiten vanaf donderdag 25 april. Het betreft hier de gebouwen langsheen de Sleepstraat. De kleuterklassen en de IBO (initiatief voor Buitenschoolse Opvang) die gelegen zijn langs de Kartuizerlaan blijven wel veilig toegankelijk. De 5 kleuterklassen van de Triangel konden dus op hun locatie blijven.

Tot op dat moment konden we er van uit gaan dat de school brandveilig was, er was immers een verslag van de brandweer van 23 april 2018.

Er waren ook brandveiligheidsattesten van Kind& Gezin voor het Kinderdagverblijf het Sleepken en de IBO.

FM heeft na 2012 inderdaad een aantal acties ondernomen om de veiligheid in het algemeen en de brandveiligheid in het bijzonder naar de toekomst te garanderen. Dit gebeurde op een systematische en proactieve manier.

Zo werd voor elk stadsgebouw, dus niet alleen voor de onderwijsgebouwen, een inventaris opgemaakt welke veiligheidsaspecten per site zouden moeten opgevolgd worden en met welke periodiciteit. De verschillende geïnspecteerde domeinen waren brandbestrijding, liften, elektriciteit, HVAC, inbraak, sanitair, hef- en hijstoestellen, verslagen van veiligheidsinstanties zoals brandweer en interne dienst en een aantal functie gebonden domeinen zoals speeltuigen en ateliertoestellen.

Voor al deze domeinen werden er keuringen opgesteld, aangevraagd of opgemaakt en deze keuringen werden ook volgens de verplichte of gangbare periode vernieuwd.

Bij vastgestelde non-conformiteit werden werkorders opgemaakt om deze weg te werken.

Het beheer van al deze keuringen gebeurt zo veel mogelijk met het digitaal facilitair beheersysteem Planon. De Triangel werd geïnventariseerd op 16/01/2018.

Voor een aantal gebouwinvullingen is een periodieke brandweerinspectie verplicht in functie van de erkenning voor uitbaring (bijvoorbeeld kinderdagverblijf). Bij andere

gebouwinvullingen werd in samenspraak overeengekomen met IDPBW dat één van de periodieke werkplaatsbezoeken een speciale focus op brandveiligheid had. Daarnaast had FM de mogelijkheid om een adviesrondgang te vragen aan de brandweer in functie van ingrijpende verbouwingen. Al deze inspecties zijn visuele inspecties.

Sinds een aantal jaren voert FM een systematische opvolging uit van alle brandweerverslagen. Op elke inspectieronde van de brandweer is er altijd minstens 1 medewerker van FM aanwezig die de inspectieronde ter plaatse mee volgt.

Elk inspectieverslag van de brandweer wordt bij FM in detail doorgenomen en voor de opgelijste maatregelen worden werkorders opgemaakt in Planon.

In de verslagen wordt ook aangeduid welke maatregelen er door de gebouwgebruikers moeten genomen worden en dit wordt aan hen overgemaakt.

We hebben hier lijsten van ter beschikking.

Voor de Triangel was de architect bezig met een ontwerp voor het wegwerken van de opmerkingen van de brandweer (verslag van april 2018). Hier was nu €75.000 voor vastgelegd. In 2018-2019 werden ook voor 14.250 euro aan compartimenteringswerken uitgevoerd en er werd ook bijkomende branddetectie geplaatst. Later dit jaar zouden er brandweertreppen geïnstalleerd worden.

De inspecties die zowel de brandweer als de interne dienst doen, zijn visuele inspecties. Omdat niet alles met het blote oog zichtbaar is en er zware breekwerken zouden nodig zijn om de brandveiligheid en/of stabiliteit te onderzoeken, gaat de brandweer vaak uit van een staat van een gebouw dat voor een bepaalde periode gebruikelijk was.

Door een lokaal stabiliteitsprobleem werd bij de Triangel ook de gebrekkige brandstabiliteit van de vloeren vastgesteld. Daarvoor waren deze vloeren niet zichtbaar door de valse plafonds. Tot dan toe ging men er van uit dat er de nodige brandwerende materialen in die vloeren zat, omdat dat in dat soort gebouwen uit die tijd gebruikelijk was. Het is maar door het uitbreken van de valse plafonds dat bleek dat de brandwerende materialen niet in de vloeren zit. Visueel kan je dat niet vaststellen zonder open te breken.

Alle leerlingen van de lagere school zijn momenteel geherhuisvest in het voormalige stadslabo in het Baudelopark. Dankzij de eigen medewerkers van FM konden zo snel verhuizen. Deze mensen hebben echt bergen verzet op een paar dagen tijd: muren uitgebroken, nieuwe wanden gezet, wc's geïnstalleerd, ... Samen met een fantastisch schoolteam die ook overuren draaide om alles zo snel mogelijk in orde en gezellig te krijgen. De kleuters konden in de Kartuizerlaan blijven, in een gedeelte van de school dat geen problemen had met de brandveiligheid. Op korte termijn was dit de enige mogelijke haalbare herhuisvesting.

Alle communicatie gebeurde in een goede samenwerking met de school en met de schepen van Onderwijs, Elke Decruynaere. Onderwijs heeft de nodige communicatie gedaan naar en met de ouders, onder meer tijdens een infomoment. Er is ondertussen ook

een overlegmoment geweest met de ouders hier in het stadhuis waarin zowel schepen Decruynaere en mijn medewerkster bij waren.

Voor volgend schooljaar worden de mogelijkheden nog afgetoetst. Van zodra alles vastligt zullen we eerst de ouders en het onderwijzend personeel op de hoogte brengen.
