



Opschrift

Vergadering van 13 mei 2019

Nummer: 2019_MV_00167

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Sven Taeldeman: Buiteninfrastructuur Zwem- en Sportcomplex Rozebroeken

Raadslid(-leden):

Sven Taeldeman - sp.a

Bevoegd: Sofie Bracke

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Situering

Begin april kwam de uitspraak van een rechter in de actualiteit waarbij op basis van klachten van een buur (weliswaar in Destelbergen wonend) de buitenfaciliteiten van het Zwem- en Sportcomplex Rozebroeken zouden moeten gesloopt worden binnen de zes maanden na betekening van de uitspraak. Dit werd een eerste maal toegelicht en besproken op de commissie stedenbouw van april.

Vraag:

- Er zou in dialoog gegaan worden met de klager om in alle redelijkheid naar een oplossing te gaan. Hoe ver staat het met die dialoog, en tot welk resultaat leidde die? Is er überhaupt al een ‘dialoog’ ?
- Indien de dialoog op niets zou uitdraaien zou er tegen de uitspraak in beroep gegaan worden. In de krant van 7 mei staat te lezen dat de stad dit zal doen en het dossier voorbereidt. Is de officiële ‘beroepsstap’ nu gezet, en maakt de dialoog nu nog kansen?
- Wat betekent dit nu voor de buiteninfrastructuur de komende weken/maanden?

Behandeld door de commissie vrije tijd, publiekszaken en pensioenen (vpp) in vergadering van 13 mei 2019.

Antwoord

16 mei 2019

Bedankt voor uw vragen.

Ik ben uiteraard bereid om voor zover mogelijk, deze concreet te beantwoorden.

Er wordt momenteel inderdaad tussen de advocaten van betrokken partijen op vertrouwelijke basis onderhandeld om, op basis van voorstellen en tegenvoorstellen, te komen tot een **minnelijke regeling** waarin alle partijen zich kunnen vinden. Deze onderhandelingen zijn volop aan de gang.

Op dit ogenblik kan nog niet bevestigd worden of er al dan niet een akkoord uit de bus zal komen. Enkel kan, zoals ik reeds eerder berichtte via de media, meegedeeld worden dat de Stad Gent via haar raadsman enkele voorstellen tot mogelijke structurele oplossing inzake het geschil met de tegenpartij, overgemaakt heeft. Ook S&R nv heeft dit via haar raadsman gedaan.

Intussen heeft de Stad Gent een reactie, inclusief enkele tegenvoorstellen, van de tegenpartij ontvangen. Deze worden nu geanalyseerd. Gelet op de uiterste vertrouwelijkheid waar alle partijen zich wensen aan te houden en teneinde een eventuele kans om het conflict minnelijk te beëindigen, niet te dwarsbomen, zal u begrijpen dat ik niet verder in detail over de inhoud van de diverse standpunten kan ingaan.

In verband met uw vraag tot **beroep**. Het vonnis is nog niet betekend. Dit betekent dat de termijn om beroep aan te tekenen nog geen aanvang heeft genomen.

De burgemeester en de schepenen hebben wel al beslist dat, omwille van principiële redenen (in het bijzonder het **stedenbouwkundig argument**), hoger beroep zal worden aangetekend. Dit is belangrijk omdat de argumentatie van de rechter naar onze mening niet correct is. De betrachting van de Stad Gent is om binnenkort de beroepsakte in te dienen.

Wat de **uitbating van het complex** en meer bepaald de buiteninfrastructuur zelf betreft, verwijs ik u graag door naar S&R nv, zijnde de exploitanten van het sport- en recreatiecomplex Rozebroeken. Ik heb geen bevoegdheid om hierover uitspraken te doen.

Ik hoop u hiermee voldoende geantwoord te hebben.

Weet dat ik als schepen mijn uiterste best doe om dit dossier zo snel mogelijk uitgeklaard te krijgen. Ik besef de verantwoordelijkheid die de partijen hierin dragen en de druk van

buitenaf. In het belang van de bezoekers en buurtbewoners blijft dit dossier hoe dan ook een **topprioriteit**.
