



Vergadering van 23 april 2019

2019_GRMW_00417 Samenwerkingsovereenkomst betreffende de studieopdracht voor de realisatie van het project Tramlijn Oude Dokken - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in vergadering van 23 april 2019

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Mieke Van Hecke, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Elke Sleurs; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Siegfried Bracke; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Evita Willaert; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Steve Stevens; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Fourat Ben Chikha
de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2

Motivering

De Stad en De Lijn hebben de ambitie om het tramnet verder uit te bouwen door de realisatie van de tramverlenging Oude Dokken, waarbij de traminfrastructuur wordt doorgetrokken van het Neuseplein tot aan de Dampoort. Hierbij is het tevens de intentie om de doorstroming van

tram 4 ter hoogte van het Neuseplein (R40) te verbeteren, en om het huidige traject van tram 4 (Gentbrugge Moscou - Gent Sint-Pieters) op te splitsen in 2 lijnen:

1. Een noord-zuid tramlijn van eindhalte Gentbrugge Moscou naar een (tijdelijke) eindhalte vlak voor de Muidebrug
2. Een oost-west tramlijn van eindhalte UZ via Gent Sint-Pieters naar een (tijdelijke) eindhalte ter hoogte van Dok-Zuid, vlak voor de Dampoort.

Tenslotte is het de bedoeling om de publieke ruimtes langsheen het tramtraject op een kwaliteitsvolle wijze herin te richten, rekening houdend met de opportuniteiten die ontstaan door de realisatie van de Verapazbrug en het verleggen van de stadsring naar de Afrikalaan. Het betreft de integrale heraanleg van volgende ruimtelijk samenhangende deelzones:

1. Heraanleg van het Neuseplein met het oog op het verbeteren van de doorstroming voor de tram, een logischere aansluiting van het Neuseplein op de Gasmeterlaan / Nieuwevaart (= traject van de stadsring), en de realisatie van conforme fietsinfrastructuur langs en over de stadsring;
2. Heraanleg van de Voormuide met het oog op het inpassen van een (tijdelijke) eindhalte voor de tram en het ontmoedigen van doorgaand verkeer tussen de R40 en R4 via de Muidewijk;
3. Heraanleg van Dok-Noord – Stapelplein – Dok-Zuid als verkeersluwe as en het ontmoedigen van doorgaand verkeer tussen de Muidelaan en de Dampoort via deze as.

Gezien het project tramverlenging Oude Dokken zowel betrekking heeft op gewestwegenis (deelzone Neuseplein) als op lokale wegenis (deelzones Voormuide en Dok-Noord - Stapelplein - Dok-Zuid), als op de onderliggende riolering, en gezien de sterke ruimtelijke samenhang tussen de deelzones een geïntegreerd ontwerp vergt, willen de betrokken besturen (Stad, Agentschap Wegen en Verkeer, De Lijn en TMVW) het nodige studie- en ontwerpwerk gezamenlijk doorlopen.

De vier partijen kwamen overeen om de studieopdracht voor de tramlijn Oude Dokken in het algemeen belang gezamenlijk te plaatsen, waarbij de Stad zal optreden als opdrachtgevend bestuur, en de andere partijen als mede-opdrachtgever. De verdere concrete inhoudelijke, praktische, juridische en financiële modaliteiten voor deze studieopdracht worden beschreven in een samenwerkingsovereenkomst.

De modaliteiten over de financiering en concrete uitvoering van de werken voor deze drie deelzones maken geen deel uit van deze overeenkomst, en zullen later vastgelegd worden via één of meerdere samenwerkingsovereenkomsten.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum:

Vastleggingnummer(s):

Voorgestelde uitgaven: € 580.000,00

Gebudgetteerd: Ja

Het gaat om een samenwerkingsovereenkomst waarbij de partijen zich ertoe verbinden om gezamenlijk een opdracht uit te schrijven en te gunnen. Er wordt dus een verbintenis aangegaan ten opzichte van de andere partijen. De concrete verbintenis (die geraamd wordt op 580.000 euro incl. btw in hoofde van Stad Gent) ten opzichte van de dienstverlener ontstaat echter pas op het ogenblik van sluiting van de opdracht. De gunning zal het voorwerp uitmaken van aparte besluitvorming en hiervoor zal opnieuw visum gevraagd worden. Het nodige budget voor het stadsaandeel in de studieopdracht is reeds beschikbaar onder PO 00050. In kader van dit besluit dient er visum verleend te worden voor een symbolische euro.

Dienst*	COR		
Budgetplaats	PR 404210001		
Categorie*	I		
Subsidiecode	niet relevant		
2019	120.000		
2020	260.000		
2021	200.000		
2022			
2023			
2024			
Later			
Totaal	580.000		

Bijgevoegde bijlage(n):

- Overeenkomst (deel van de beslissing)
- Bijlage 'plan met perimeter'

Beslissing

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de samenwerkingsovereenkomst betreffende de studieopdracht voor de realisatie van het project Tramlijn Oude Dokken, te sluiten met De Lijn, TMVW en het Vlaamse Gewest.

Samenwerkingsovereenkomst betreffende de studieopdracht voor de realisatie van het project Tramlijn Oude Dokken

TUSSEN:

- De Stad Gent, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie optreden de heer Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw, en mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur, handelend in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van; verder genoemd 'De Stad'
- De Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn, een publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap, met als maatschappelijke zetel Motstraat 20, 2800 Mechelen en ondernemingsnummer 0242.069.537, vertegenwoordigd door de heer Roger Kesteloot, directeur-generaal, en de heer Marc Descheemaeker, voorzitter van de Raad van bestuur; verder genoemd 'De Lijn'
- De Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, in 't kort de TMVW, opdrachthoudende vereniging, met zetel te 9000 Gent, Stropstraat 1 en ondernemingsnummer 0200.068.636, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van haar raad van bestuur, Martine De Regge, en haar algemeen directeur, Marleen Porto-Carrero, verder genoemd 'TMVW'
- Het Vlaamse Gewest, Agentschap Wegen en Verkeer, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie in de persoon van ir. Tom Roelants, administrateur-generaal van het Agentschap Wegen en Verkeer, verder genoemd 'AWV'

Allen apart of gezamenlijk genoemd 'partij(en)'

WORDT VOORAF UITEENGEZET WAT VOLGT

Gelet op de "Intentieovereenkomst voor de omgevingsaanleg rondom de Verapazbrug en langsheen Dok-Noord, Stapelplein en Dok-Zuid" dd. 13 mei 2013¹, waarbij partijen hun gezamenlijke intentie en ambities hebben vastgelegd om de publieke ruimte in het betreffende gebied te onderzoeken, te ontwerpen en her aan te leggen;

Gelet op de "Samenwerkingsovereenkomst betreffende de omgevingsaanleg rond de Verapazbrug" dd. 13 mei 2013², waarbij partijen de concrete modaliteiten hebben vastgelegd voor de studie en de realisatie van de Verapazbrug en de omgevingsaanleg errond, waaronder de traminfrastructuur op de westelijke oever ter hoogte van de Muidelaan tot aan Dok-Noord;

¹ Ref De Lijn: "PG1198 – OVK-0443"

² Ref De Lijn: "PG1198 – OVK-0444"

Gelet op het Pegasusplan en de ambitie van De Lijn om het tramnet verder uit te bouwen, en in kader hiervan het nodige studiewerk op te starten voor de tramverlenging Oude Dokken tot aan de Dampoort;

Gelet op het feit dat de tramverlenging Oude Dokken tevens een aanpassing van de bestaande traminfrastructuur vergt, en in feite een ontdubbeling impliceert van de bestaande tramlijn 4, in enerzijds een noord-zuid tramlijn met eindhalte ter hoogte van de Muidebrug, en anderzijds een oost-west tramlijn met eindhalte ter hoogte van de Dampoort;

Gelet op het feit dat de hiervoor vermelde ontdubbeling van tramlijn 4, een heraanleg van de Voormuide en van het Neuseplein impliceert;

Gelet op het feit dat de afwezigheid van (conforme) fietsinfrastructuur een heraanleg vereist van het Neuseplein;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de organisatorische omkadering, de financiering en de samenwerking voor het mobiliteitsbeleid;

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT

Artikel 1 – voorwerp van de samenwerkingsovereenkomst

Voorliggende samenwerkingsovereenkomst beschrijft de inhoudelijke, praktische, juridische en financiële modaliteiten met het oog op de studie ter voorbereiding van het project realisatie “Tramlijn Oude Dokken”, en de heraanleg van het openbaar domein naar aanleiding van de realisatie van deze tramlijn.

Het project Tramlijn Oude Dokken bestaat uit vier ruimtelijk samenhangende deelzones, waarvoor een geïntegreerd ontwerp en een parallelle realisatie vereist is:

1. Muidelaan (= westelijke oever Verapazbrug)
2. Dok-Noord – Stapelplein - Dok-Zuid
3. Neuseplein
4. Voormuide

De perimeter van het projectgebied, alsook de vier deelzones, zijn opgenomen op het plan in bijlage 1.

De modaliteiten voor de studie en de realisatie van deelzone 1 “Muidelaan” zijn reeds vastgelegd in kader van de “Samenwerkingsovereenkomst betreffende de omgevingsaanleg rondom de Verapazbrug” dd. 13 mei 2013. Inmiddels is het ontwerpplan opgeleverd voor de Verapazbrug en omgevingsaanleg rond de brug, en is de omgevingsvergunning aangevraagd met het oog op de realisatie vanaf 2020.

Voorliggende overeenkomst heeft als doel om de modaliteiten vast te leggen omtrent het nodige studie- en ontwerpwerk voor de drie overige deelzones, met name Dok-Noord – Stapelplein - Dok-Zuid, Neuseplein en Voormuide.

De modaliteiten omtrent de financiering en concrete uitvoering van de werken voor deze drie deelzones maken geen deel uit van deze overeenkomst, en zullen later vastgelegd worden via één of meerdere samenwerkingsovereenkomsten.

Artikel 2 - projectorganisatie

Partijen voorzien een afvaardiging in een op te richten begeleidingsgroep dewelke belast zal worden met de uitvoering van de afspraken over het project “tramlijn Oude Dokken”, en met de voorbereiding van de nodige besluitvorming van de bevoegde organen.

De begeleidingsgroep zal tevens belast worden met de validatie van de plannen na elke studiefase (concept, voorontwerp en gecoördineerd voorontwerp).

De Stad zal instaan voor de leiding en coördinatie van deze begeleidingsgroep, alsook voor de globale coördinatie van het project tijdens het studietraject, en de onderlinge afstemming tussen de vier deelzones van het project teneinde de samenhang te bewaken.

Artikel 3 – conceptvorming en voorbereidend onderzoek

De Stad, De Lijn en AWW verbinden zich ertoe om, voorafgaand aan het uitschrijven van een externe ontwerpopdracht voor het project Tramlijn Oude Dokken, het conceptueel studiewerk voor de bovenbouw van deelzones twee, drie en vier gezamenlijk te doorlopen en af te ronden. De opmaak van het rioleringsontwerp maakt geen deel uit van dit conceptueel studiewerk, en wordt opgenomen als onderdeel van de externe ontwerpopdracht.

Dit conceptueel studiewerk moet leiden tot een door alle partijen gedragen concept voor de bovenbouw van deelzones twee, drie en vier, dat vervolgens als basis zal dienen voor de verdere uitwerking tot een voorontwerp en gecoördineerd voorontwerp door een extern aan te stellen ontwerper (zie artikel 4).

Voor wat betreft deelzone “Dok-Noord – Stapelplein – Dok-Zuid”, heeft de Stad in uitvoering van art. 5.1 van de Intentieovereenkomst dd. 20 mei 2013, met haar eigen diensten en in overleg met partijen, reeds een concept opgemaakt dat door alle partijen gedragen wordt.

Voor wat betreft deelzone “Neuseplein”, zijn in kader van het “doorstromingsonderzoek tramlijn 4 - Neuseplein”, uitgevoerd in 2016-2018 in opdracht van AWW, reeds een drietal scenario's onderzocht. De Stad verbindt er zich toe om het minimaal scenario ‘verbreden’ uit dit doorstromingsonderzoek verder te verfijnen tot een door alle partijen gedragen concept.

Voor wat betreft deelzone “Voormuide” heeft De Lijn met haar eigen diensten reeds een aantal mogelijke scenario's onderzocht. De Stad verbindt er zich toe om gezamenlijk bepaalde voorkeursscenario's verder te verfijnen tot een door alle partijen gedragen concept.

De Lijn zal met haar eigen diensten instaan voor het ontwerp van de spoorinfrastructuur. Het betreft meer bepaald het ontwerp van de volledige trambedding tot één meter buiten het

spoor of tussen de boordstenen tot en met de onderfundering, exclusief eventuele bijzondere funderingstechnieken. De Lijn zal het ontwerp aanleveren als input voor de externe ontwerpopdracht, ter integratie in het voorontwerp en gecoördineerd voorontwerp (zie artikel 4).

Artikel 4 – studieopdracht

§1. Occasionele gezamenlijke opdracht - Leidend bestuur

Partijen komen overeen om de studieopdracht voor de tramlijn Oude Dokken in het algemeen belang gezamenlijk te plaatsen. Overeenkomstig artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 wordt de Stad door AWV, De Lijn en TMVW aangeduid als aanbestedende overheid om op te treden in naam en rekening van zichzelf en namens en voor rekening van de andere partijen bij de gunning en de uitvoering van deze studieopdracht.

§2. Omschrijving van de studieopdracht

De studie omvat volgende fase-gebonden opdrachten:

- a) Opmaak dossier bestaande toestand
- b) Opmaak van één geïntegreerd voorontwerp voor deelzones 2, 3 en 4, gebaseerd op het door partijen gevalideerde concept en op het door De Lijn aangeleverde ontwerp van spoorinfrastructuur
- c) Opmaak van één geïntegreerd gecoördineerd voorontwerp voor deelzones 2, 3 en 4
- d) Desgevallend, de opmaak van onteigeningsplannen
- e) Opmaak van 3 afzonderlijke dossiers (één dossier per deelzone) voor aanvraag van de omgevingsvergunning
- f) Opmaak van 3 afzonderlijke aanbestedingsdossiers (één dossier per deelzone)
- g) Toezicht van de werken tot en met voorlopige oplevering

Tot en met de opmaak van het gecoördineerd voorontwerp (fase a tot en met c) verloopt de studieopdracht geïntegreerd voor de drie deelzones, met het oog op één gezamenlijk ontwerpplan voor de as Dok-Noord – Stapelplein – Dok-Zuid, Neuseplein en Voormuide.

Vanaf opmaak van het dossier omgevingsvergunning (fase e tot en met g) verloopt de studieopdracht voor de drie deelzones afzonderlijk, zodat de eigenlijke werken desgewenst afzonderlijk kunnen worden aanbesteed en uitgevoerd.

Daarnaast omvat de studie tevens volgende niet fasegebonden opdrachten (niet-limitatieve opsomming):

- h) Voorbereiding, ondersteuning en verslaggeving tijdens alle overlegmomenten (plenair en bilateraal)
- i) Verkeerskundige modellering (macro en micro) ter ondersteuning van het ontwerp en de MER dossiers
- j) Opmaken van een rioleringsontwerp door het uitwerken van een aantal rioleringsscenario's met het oog op de realisatie van een gescheiden stelsel, en integratie van het voorkeursscenario in de ontwerpplannen, alsook de opmaak van afkoppelingsstudies
- k) Uitvoeren en interpretatie van het grondmechanisch onderzoek
- l) Uitvoeren en interpretatie van het onderzoek naar grondwaterstand en infiltratiemogelijkheden

- m) Uitvoeren en interpretatie van het milieuhygiënisch onderzoek en opmaak technisch verslag (als bijlage bij de aanbestedingsdossiers voor de werken)
- n) Opmaak MER dossier: ontheffingsnota voor deelzone 2, screeningsnota voor deelzones 3 en 4
- o) Opmaak van de archeologienota
- p) Opmaak van het slooppopvolgingsplan
- q) Veiligheidscoördinatie ontwerp
- r) Opmaak van 3D visualisaties ter ondersteuning van de communicatie
- s) Coördinatie van de uit te voeren nutswerken in ontwerp en uitvoering ten gevolge van de werken
- t) Stabiliteitsstudie van bestaande en nieuwe constructies

§3. Goedkeuring opdrachtdocumenten en gunning

De opdrachtdocumenten voor de studieopdracht worden door de Stad als leidend bestuur opgemaakt, en ter goedkeuring voorgelegd aan de andere partijen. De andere partijen kunnen de Stad vragen om administratieve en technische bepalingen in het bestek in te laten. De partijen nemen tegenover de Stad de volledige verantwoordelijkheid voor de administratieve bepalingen en de technische bepalingen die zij terzake in het bestek laten inlassen. De Stad mag de opdracht slechts publiceren nadat alle partijen de aanbestedingsdocumenten schriftelijk en ondubbelzinnig goedgekeurd hebben en zich formeel akkoord hebben verklaard.

Na goedkeuring door alle partijen zorgt de Stad voor publicatie van de opdracht, maakt het pv van opening op, evenals het gunningsverslag. Het gunningsverslag wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de andere partijen. Alle betrokken partijen gaan akkoord met het feit dat de gunning gebeurt over de gehele waarde van de opdracht, dit ongeacht het inschrijvingsbedrag op hun specifiek aandeel hierin.

Nadat alle partijen schriftelijk hebben ingestemd met het gunningvoorstel en een verklaring hebben afgelegd dat zij akkoord gaan met het gedeelte van de studieopdracht ten laste van hen en dat zij voor de betaling ervan de nodige financiële middelen hebben voorzien, gaat het leidend bestuur over tot gunning en sluiting van de opdracht in naam en voor rekening van alle partijen. De partijen beschikken over een termijn van drie maanden nadat de Stad erom verzoekt, om schriftelijk in te stemmen met het gunningsvoorstel en voormelde verklaring af te leggen. Bij gebreke van reactie van een partij binnen voormelde termijn en mits bijkomende aanmaning door de Stad waarop een partij in gebreke blijft binnen de tien werkdagen te reageren, wordt de betrokken partij geacht het gunningsvoorstel te hebben aanvaard.

§4. Leiding van de studieopdracht

De Stad duidt als leidend bestuur de leidend ambtenaar aan. De leidend ambtenaar neemt de leiding van de studie waar. Dit betekent dat alleen hij gemachtigd is om opdrachten te geven aan de dienstverlener, proces-verbaal van ingebrekestelling op te maken, proces-verbaal van oplevering van de studieopdracht op te maken, de studie te schorsen, vorderingsstaten goed te keuren, verrekeningen op te maken en voor te stellen, eventuele maatregelen van ambtswege voor te stellen, enzovoort.

De andere partijen mogen op hun kosten gemandateerde waarnemers aanstellen die de studie ten laste van hen mee mogen opvolgen. Deze gemandateerde waarnemers kunnen schriftelijk advies geven aan de leidend ambtenaar. De gemandateerde waarnemers zijn tevens gerechtigd om rechtstreeks opmerkingen, instructies of vragen (hierna genoemd rechtstreekse communicatie) aan de ontwerper te bezorgen over het deel ten laste van de partij namens wie de gemandateerde waarnemer optreedt en dit zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het eerste lid. De partijen dragen de volledige verantwoordelijkheid voor het advies dat hun gemandateerde waarnemers verstrekken alsook voor de rechtstreekse communicatie en staan ook in voor de kosten hiervan.

Voor beslissingen die betrekking hebben op het deel ten laste van (een) bepaalde partij(en), zal de leidend ambtenaar voorafgaand aan zijn beslissing schriftelijk advies vragen aan deze partij(en). Dit advies dient schriftelijk te worden gegeven binnen een termijn van twee weken om de vlotte vooruitgang van de studieopdracht te garanderen.

In principe is dit advies bindend. Wanneer de leidend ambtenaar meent dat hierdoor het project in zijn geheel in het gedrang komt, bijvoorbeeld door belangenconflicten en/of onvoorziene omstandigheden (zoals vb. het uitblijven van beslissingen,...) en de opdracht niet in overeenstemming met de vooropgezette planning kan worden uitgevoerd, zal de leidend ambtenaar deze situatie binnen de twee werkdagen met de vertegenwoordigers van alle partijen bespreken en zullen zij in onderling overleg binnen de twee werkdagen een beslissing proberen te nemen. Komen partijen niet overeen binnen die termijn, dan is de leidend ambtenaar door hen gemachtigd om een beslissing te nemen in het belang van het project als geheel. Deze beslissing dient door de leidend ambtenaar schriftelijk te worden meegedeeld aan alle partijen.

§5. Financiering en betaling van de studieopdracht

Voor de financiering van het studiewerk voor opdrachten a tot en met g worden volgende principes gehanteerd:

- Ten laste van AWW: studiewerk gerelateerd aan de heraanleg van gewestelijke wegenis (buiten de zone van de trambedding³ en tramhaltes buiten het voetpad), in casu de heraanleg van het Neuseplein en aanpalende kruispunten op de stadsring, inclusief openbare verlichting, verkeerslichten, fiets- en voetgangersonderdoorgangen onder de gewestwegenis, kosten voor aanpassing en/of vernieuwing van RWA riolering voor het deel dat betrekking heeft tot het oppervlaktewater afkomstig van de gewestwegenis⁴, aanleg en aansluiting van de straatkolken.
- Ten laste van de Stad: studiewerk gerelateerd aan de heraanleg van de lokale wegenis (buiten de zone van de traminfrastructuur), in casu de heraanleg van de Voormuide en van de as Dok-Noord – Stapelplein – Dok-Zuid, inclusief de heraanleg van de kaaipromenade, groenzones, openbare verlichting, straatmeubilair, schuilhuisjes voor de tram, daarnaast ook studiewerk gerelateerd aan de groenzones en voetpaden langs gewestwegenis.

³ De zone van de traminfrastructuur wordt gedefinieerd als het gedeelte dat binnen de sporen van dezelfde rijrichting ligt en binnen een afstand van 60 cm aan de buitenzijde van elk spoor.

⁴ Indien aanleg van een gescheiden stelsel op de gewestweg niet mogelijk is, zal het aandeel van de RWA - afkomstig van de gewestweg – in het gemengd stelsel ten laste vallen van AWW.

- Ten laste van De Lijn: studiewerk gerelateerd aan de aanleg van de trambaan (met uitzondering van de kosten die door de stad vergoed worden in geval van een gemengde bedding op stadswegenis), aanleg halteperrons, afwatering van het spoor, uitbraak en afvoer van niet meer dienstige traminfrastructuur, bouw van kunstwerken voor de tram.

Omdat het ontwerp van de spooropbouw en bovenleiding wordt opgemaakt door de Lijn, zal de Lijn een nominale korting krijgen op haar deel van het verschuldigde ereloon. Deze korting dient opgegeven te worden in de offerte van de respectievelijke inschrijvers op het studiebestek.

- Ten laste van TMVW: studiewerk gerelateerd aan de aanleg van nieuwe rioleringen en aanpassingswerken aan de bestaande rioleringen met het oog op de aanleg van een gescheiden stelsel (met name RWA-riolering van stadswegenis en RWA-riolering op gewestwegenis afkomstig van opwaartse stadswegenis en aanpalende percelen, en alle DWA-riolering, met uitzondering van de specifieke afwatering van de trambaan), aanleg en aansluiting van straatkolken op stadswegenis, realisatie van huisaansluitingen (RWA en DWA), eventuele aanpassing van bestaande lozingspunten naar het Handelsdok.

De studiekosten voor opdrachten h tot en met s worden verdeeld tussen de partners a rato van het aandeel van elke partner in de studie.

De studiekosten voor opdracht t (stabiliteitsstudie van bestaande en nieuwe constructies) zijn ten laste van de partij(en) die eigenaar zijn van de bestaande constructies, of voor de partij(en) voor wie de toekomstige constructies vereist zijn.

Het studiebureau maakt per partij afzonderlijke facturen op.

§6. Borgtocht

Het leidend bestuur verzoekt de dienstverlener de borgtocht te stellen. Deze heeft betrekking op de totaliteit van de diensten. Het leidend bestuur kan dus eventueel beslag leggen op de volledige borgtocht, maar zal die uiteraard geheel of gedeeltelijk aanwenden ten voordele van deze partijen ten aanzien van wie de dienstverlener tekort geschoten is en dit in verhouding tot de werkelijke kostprijs. De aanwending van de borg zal enkel gebeuren op aanvraag en/of goedkeuring van de betrokken partijen.

§7. Oplevering – vrijgave borgtocht

Aangezien het één globale opdracht betreft, wordt de oplevering verleend voor de volledige opdracht, dus voor alle delen samen. De vrijgave van de borgtocht heeft eveneens betrekking op de gehele opdracht.

Voor de oplevering worden alle betrokken partijen minimum twee weken vooraf in kennis gesteld per aangetekend schrijven. Iedere partij wordt aldus de mogelijkheid geboden om, tegensprekelijk, zijn opmerkingen te formuleren en desnoods te laten opnemen in het proces-verbaal van oplevering.

Als de partijen oordelen dat de studie niet opgeleverd kan worden, geven zij hierover een duidelijke motivatie.

Het proces-verbaal van oplevering wordt door de leidend ambtenaar opgesteld en een afschrift wordt bezorgd aan alle betrokken partijen.

§8. Wijzigingen aan de opdracht van de dienstverlener

Als de leidend ambtenaar tijdens de uitvoering van de studieopdracht een belangrijke wijziging van de opdracht of de plans noodzakelijk acht, wordt vóór de betekening van het schriftelijk wijzigingsbevel aan de dienstverlener de schriftelijke goedkeuring van de partijen bekomen met de voorgestelde wijzigingen en verrekeningen.

Indien de partijen niet reageren binnen de termijn waarbinnen de leidend ambtenaar de goedkeuring heeft gevraagd, wordt de goedkeuring geacht stilzwijgend gegeven te zijn. De leidend ambtenaar zal, rekening houdend met de aard en/of het belang van de wijziging, hiervoor een redelijke termijn bepalen.

§9. Boetes en kortingen wegens minwaarde

De boetes en/of kortingen wegens de minwaarde die duidelijk overeenstemmen met een bepaald aandeel, komen ten goede aan of ten laste van de betrokken partij. Boetes en/of kortingen wegens minwaarde die niet onmiddellijk toewijsbaar zijn aan een bepaald deel, worden pro rata van de inschrijvingsbedragen bij sluiting van de opdracht voor de verschillende delen verdeeld over de verschillende partijen.

§10. Aansprakelijkheid

Elke partij is verantwoordelijk voor de juistheid (juridisch, technisch, financieel, administratief...) en tijdigheid van de door haar verstrekte documenten, plannen, inlichtingen en adviezen.

Elke partij is aansprakelijk voor de schade die door haar of in haar opdracht is veroorzaakt.

Behoudens ingeval van een zware fout of nalatigheid vanwege de aanbestedende overheid, verbinden de andere partijen zich ertoe om, met betrekking tot de diensten te hunne laste, de aanbestedende overheid volledig te vrijwaren en in alle geschillen vrijwillig tussen te komen. De aanbestedende overheid verstrekt alle inlichtingen ten behoeve van de gerechtelijke procedure.

Voor zover niet kan worden uitgemaakt of geschillen betrekking hebben op de diensten ten laste van de ene of andere partij, zullen de partijen de gebeurlijke aansprakelijkheid op zich nemen op basis van het aandeel van elk van de partijen in de samengevoegde opdracht en instaan voor de financiële gevolgen van deze aansprakelijkheid.

Het opdrachtgevend bestuur zal de andere partijen vrijwaren voor alle schade die de andere partijen zouden oplopen ten gevolge van beslissingen genomen door de leidend ambtenaar zonder voorafgaand schriftelijk akkoord van de andere partijen, uitgezonderd als de leidend ambtenaar in het belang van het geheel der diensten ambtshalve besloten heeft gezien partijen niet tijdig tot besluitvorming konden komen.

§11. Verzekeringen

Alle partijen staan in voor de eventuele verzekering van hun aandeel in de opdracht.

Artikel 5 – realisatie van het project

Partijen streven naar de realisatie van het project “tramlijn Oude Dokken” vanaf 2023, aansluitend op de ingebruikname van de Verapazbrug. Deze streefdatum is onder voorbehoud van beschikbare financiële middelen, en goedkeuring door de betreffende besturen van alle partners.

Partijen engageren zich om de werken voor de deelzones 2, 3 en 4 gelijktijdig of minstens aansluitend te laten uitvoeren, zodat de traminfrastructuur binnen een redelijke termijn na oplevering van één van deze deelzones (24 maanden) in exploitatie genomen kan worden.

De verdere modaliteiten omtrent de financiering en concrete uitvoering van de werken zullen later vastgelegd worden, via één of meerdere samenwerkingsovereenkomsten.

Artikel 6 – communicatie over het project

Alle partijen engageren zich om gezamenlijk te communiceren over het project tramlijn Oude Dokken. De communicatie gebeurt steeds in nauw overleg tussen alle betrokken partijen.

Tijdens de studiefase zal de Stad de communicatie over het project coördineren en organiseren, in overleg met de andere partijen.

Artikel 7 – Geschillen, toepasselijk recht en nietigheid

Ingeval van geschillen zullen partijen trachten deze in der minne te regelen.

Het Belgisch interne recht is toepasselijk op deze overeenkomst en de rechtscolleges van Gent zijn uitsluitend bevoegd om kennis te nemen van geschillen die voortvloeien uit de deze overeenkomst.

Indien enige bepaling van deze overeenkomst niet rechtsgeldig mocht blijken, blijven de overige bepalingen in stand. De ongeldige bepaling zal geacht worden te zijn vervangen door een bepaling die de oorspronkelijke bedoeling van de contracterende partijen zoveel als mogelijk benadert.

Artikel 8 – bijlagen

- Bijlage 1: Plan met aanduiding van de projectperimeter.

Ondertekening

Ondertekend te Gent op in 4 exemplaren waarvan elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

De Stad Gent

Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit,
Publieke Ruimte en Stedenbouw
Voor de burgemeester bij delegatiebesluit
van 24 januari 2019

De Vlaamse Vervoermaatschappij "De Lijn"

Roger Kesteloot, directeur-generaal

Marc Descheemaecker, voorzitter van de
Raad van Bestuur

TMVW

Martine De Regge, voorzitter van de
raad van bestuur

Marleen Porto-Carrero, algemeen directeur

Het Vlaamse gewest, Agentschap Wegen en Verkeer

Tom Roelants, administrateur-generaal

