



Vergadering van 25 maart 2019

2019_GRMW_00256 Overheidsopdracht van werken - Wegenis- en rioleringswerken "Smalle straatjes fase 3" te Gent - stadsaandeel in het ontwerp - DOM-061-14-025-Z (Kleinveleeshuissteeg), DOM-061-13-041-Z (Sint-Martensblindeken) en DOM-061-13-040-Z (Heilig Bloedstraat) - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 25 maart 2019

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Mieke Van Hecke, schepen; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Elke Sleurs; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Mehmet Sadik Karanfil; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; mevrouw Tine De Moor; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Steve Stevens; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Fourat Ben Chikha
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2004 zijn goedkeuring verleend aan de toetreding van de Stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot. Naar aanleiding van de toetreding van de Stad Gent tot Aquario met ingang van 1 januari 2005 werd op zelfde datum het gebruiksrecht op de gemeentelijke zuiveringsinstallaties en de daarmee gepaard gaande rechten ingebracht en dit volgens de modaliteiten zoals vastgelegd in de statuten van de TMVW en het toetredingsdossier.

De onderhavige opdracht betreft het vernieuwen van de riolering in 3 smalle straatjes in Gent inclusief wegeniswerken en saneren en vernieuwen van nutsleidingen.

De desbetreffende straatjes zijn:

- DOM-061-14-025-Z (Kleinveeshuissteeg)
- DOM-061-13-041-Z (Sint-Martensblindeken)
- DOM-061-13-040-Z (Heilig Bloedstraat)

De nutsleidingen worden uitgevoerd door de maatschappijen zelf onder synductis samenwerkingsverband.

In de Kleinveeshuissteeg worden de nutsleidingen op voorhand verplaatst en worden onmiddellijk op de definitieve plaats gelegd. In Sint-Martensblindeken worden de nutsleidingen op voorhand vrijgegraven ter hoogte van de knikken van de riolering om eventuele conflicten op te sporen en nutsleidingen op voorhand te kunnen verplaatsen. In de Heilig Bloedstraat wordt een gefaseerde aanleg voorzien vanaf dat de opbraakwerken door de hoofdaannemer zijn beëindigd:

- I. Ondiepe aanleg van de tijdelijke nutsleidingen ($\pm 1,5$ weken)
- II. In dienst stellen tijdelijke leidingen + aansluitingen + buiten dienst stellen oude leidingen (± 8 weken)
- III. In dienst stellen tijdelijke leidingen + aansluitingen + buiten dienst stellen oude leidingen (± 8 weken)
- IV. Opbraak bestaande en aanleg nieuwe riolering + straatkolk- en huisaansluitingen + aanvulling sleuf tot aan maaiveld + tijdelijke ZC-verharding
- V. Aanleg van de definitieve nieuwe nutsleidingen ($\pm 1,5$ week)
- VI. In dienst stellen definitieve leidingen + aansluitingen + buiten dienst stellen tijdelijke leidingen + verwijderen tijdelijke leidingen (± 8 weken)
- VII. Opbraak bestaande wegenis + aanleg nieuwe wegenis

De fases I, II, IV en V worden uitgevoerd door aannemers i.o.v. de KLB's. Na de fases I, II, IV en V wordt de wegverharding telkens tijdelijk hersteld m.b.v. ZC.

De fases III en VI worden uitgevoerd door de aannemer riolering & wegenis. Tussen fase III en VI wordt de uitvoeringstermijn van de aannemer riolering & wegenis geschorst.

Volgens typebestek wegen- en rioleringswerken uit te voeren:

- Plaatsing beschoeiing
- Aanleg riolering $\varnothing 250$ en $\varnothing 315$ in PP incl. huisaansluitingen + Opbraak bestaande riolering.
- Aansluiten nieuwe buizen op bestaande riolering.
- Het opbinden en in stand houden van bestaande nutsleidingen die niet verplaatst worden.

- Omzichtig opbreken natuursteen boordstenen incl. stapelen, reinigen en afvoeren naar een aangeduid depot.
- Omzichtig opbreken van kasseiverharding incl. stapelen, reinigen en afvoeren naar een aangeduid depot.
- Opbraak en definitief herstel wegenis in betonstraatstenen en tegels.
- Signalisatie gedurende de volledige termijn van de werken.

Hiertoe heeft TMVW bestek van de overheidsopdracht van werken - Wegenis- en rioleringswerken "Smalle straatjes fase 3" te Gent - stadsaandeel in het ontwerp - DOM-061-14-025-Z (Kleinveeshuissteeg), DOM-061-13-041-Z (Sint-Martensblindeken) en DOM-061-13-040-Z (Heilig Bloedstraat), opgemaakt.

Onderhavige opdracht is een gezamenlijke opdracht in de zin van art.130 van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, waarbij een deel ten laste is van de stad Gent en een deel ten laste van TMVW. TMVW treedt op als aanbesteder.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 123 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

Raming van de werken: 577.122,40 EUR excl. btw, waarvan 479.589,43 EUR ten laste van Farys en 97.522,97 EUR + 20.479,82 EUR (21% btw) = 118.002,79 EUR ten laste van de Stad.

Het stadsaandeel in de studiekosten wordt geraamd op 6.000,00 EUR excl. btw + 1.260,00 EUR (21% btw) = 7.260,00 EUR.

Aanvang van de werken is voorzien in september 2019.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming de procedure van bekendmaking door TMVW reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad. Om de uitvoering van het steegjesplan niet te lang in tijd te spreiden, wordt er voor gekozen de verschillende fasen kort op elkaar te laten volgen. Door dit bestek voor fase 3 nog in maart te publiceren, kunnen alle formaliteit voor het zomerverlof in orde zijn, en kan de aannemer aansluitend op de werken van fase 2 starten.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Visum:

Vastleggingnummer(s): 4319000759

Voorgestelde uitgaven: € 7.260,00

Gebudgetteerd: Ja

Dienst*	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen	Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Budgetplaats	349125300	349125300
Categorie*	I	I
2019	x	€ 5.808,00
2020	x	€ 1.452,00
Totaal		7.260,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- bestek + bijlagen + plannen
- raming

Beslissing

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed het stadsaandeel in het ontwerp van werken - Wegenis- en rioleringswerken "Smalle straatjes fase 3" te Gent - DOM-061-14-025-Z (Kleinveeshuissteeg), DOM-061-13-041-Z (Sint-Martensblindeken) en DOM-061-13-040-Z (Heilig Bloedstraat).

TMVW treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 123 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

