



## **Opschrift**

**Vergadering van** 14 februari 2019

**Nummer:** 2019\_MV\_00035

**Onderwerp:**

**Mondelinge vraag van raadslid Gert Robert: Uitbreiding parkeergebouw bedrijventerrein De Punt Gentbrugge?**

**Raadslid(-leden):**

Gert Robert - N-VA

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Betrokken:** Sofie Bracke

## **Omschrijving van de vraag**

**Toelichting:**

-

**Vraag:**

Het parkeergebouw aan bedrijventerrein De Punt in Gentbrugge wordt vandaag al druk gebruikt. De vermoedelijke toekomstige vestiging van bijkomende bedrijvigheid zorgt voor bezorgdheid over de aanwezige parkeerfaciliteiten. Er wordt gevreesd dat de huidige capaciteit onvoldoende zal zijn. Er zouden plannen zijn om de capaciteit van het bestaande gebouw uit te breiden?

1. Zijn er tellingen beschikbaar wat betreft het gebruik van de parkeerfaciliteiten op het bedrijventerrein De Punt? Is er een inschatting van de bestaande en toekomstige parkeernoden?
2. Zijn er effectief plannen voor de uitbreiding van de het parkeergebouw (of de parkeerfaciliteiten in het algemeen)?
3. Staan er momenteel eventueel andere plannen op stapel inzake de mobiliteit (bereikbaarheid, parkeren, ...) van de site?

Behandeld door de commissie openbare werken, mobiliteit en stedenbouw in vergadering van 14 februari 2019.

## **Antwoord**

**15 februari 2019**

Er zijn door zowel de bedrijven op deze site als door de stad enkele onderzoeken gebeurd. Deze onderzoeken zijn echter nog niet afgerond, en ik heb de conclusies nog niet gekregen en ik kan deze conclusies nog niet meegeven.

Het centrale parkeergebouw wordt niet beheerd door het Mobiliteitsbedrijf maar door sogent. Voor zover ik weet, bent u lid van de Raad van Beheer van sogent. U kunt ook daar informatie opvragen. Het gebouw kende een hoge parkeerbezetting, zo stonden er zowel werknemers, bezoekers als buurtbewoners. Daarom hebben de bedrijven samen met sogent beslist om niet langer iedereen zonder enige controle toe te laten in de parking. Er werd een systeem met parkeerkaarten ingevoerd. De redenering van de bedrijven is dat zij betalen voor die parking via de erfpachtvergoeding. Deze kaarten werden verspreid over de verschillende bedrijven. Hierdoor wordt de parking bijna exclusief door werknemers van site gebruikt. De parking blijkt ondertussen niet meer volledig bezet. Maar de bedrijven zijn niet er niet happig op om deze parking opnieuw open te stellen.

Naast de centrale parking is er een openbare parkeercapaciteit op het bedrijventerrein. Deze plaatsen waren – op vraag van de bedrijven - gratis, terwijl in de omgeving betalend parkeren was ingevoerd was in functie van het beheersen van de parkeerdruk in het woonweefsel van Gentbrugge. Deze parkeerplaatsen werden dus zeer intensief gebruikt door werknemers, bezoekers en buurtbewoners. Om de hoge parkeerdruk ten gevolge van parkeervluchtgedrag tegen te gaan op deze straatparkeerplaatsen, werd 1,5 jaar geleden ook hier een betalend parkeerregime ingevoerd. Sindsdien blijkt de parkeerdruk een stuk lager.

Voorlopig zijn er geen bijkomende mobiliteitsmaatregelen gepland op of rond de site. Maar afhankelijk van de cijfers kunnen eventueel maatregelen genomen worden.

Het bedrijventerrein is nog niet volledig bezet – er is dus nog mogelijkheid tot bijkomende bedrijven. Zoals u waarschijnlijk ook wel weet, is er momenteel een bouwvergunning van het bedrijf Meyvaert - Haerens waartegen een procedure loopt. We hebben natuurlijk geen zicht op de uiteindelijke uitkomst van deze plannen.

Hoe dan ook lijkt het ons nuttiger om in te zetten op duurzame vervoersmodi. De site is vlot te voet, met de fiets en met het openbaar vervoer te bereiken. Het bijkomend autoverkeer kan beperkt worden door in te zetten op deze vervoersmodi en andere flankerende maatregelen te nemen. We hebben als stadsbestuur aan de bedrijven gevraagd om een bedrijfsvervoerplan op te maken.

Het Mobiliteitsbedrijf is in gesprek met deze bedrijven en kan hen hierin begeleiden.

---