



Vergadering van 28 januari 2019

2019_GRMW_00012 Principiële vaststelling van de wijziging van buurtweg nummer 143 (Griendijk) en organisatie van een openbaar onderzoek - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 28 januari 2019

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Zeneb Bensafia, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Mieke Van Hecke, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Christophe Peeters; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; de heer Guy Verhofstadt; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Elke Sleurs; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Siegfried Bracke; mevrouw Sandra Van Renterghem; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Evita Willaert; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; mevrouw Hafsa El -Bazioui; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Tine De Moor; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Yeliz Güner; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Steve Stevens; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Fourat Ben Chikha
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, artikelen 27-29.

Motivering

De Stad Gent en Farys plannen een vernieuwing van de Griendijk waarbij de straat volledig wordt heraangelegd. De woningen in de Griendijk liggen in een "groene cluster", dit betekent dat de woningen nog niet zijn aangesloten op de openbare riolering. Met de aanleg van riolering wil Farys ervoor zorgen dat deze woningen aangesloten worden op de openbare riolering. Dit betekent dat zowel de onderbouw (riolering) als de bovenbouw (wegenis) aangepakt zullen worden.

Om de integrale vernieuwing mogelijk te maken, werd in het RUP Halfweg vastgelegd dat de percelen aan de Griendijk gedeeltelijk onteigend moeten worden om de nieuwe openbare weg en riolering te kunnen aanleggen. Het RUP Halfweg werd op 29 augustus 2013 goedgekeurd.

Aangezien het een gekoppeld dossier betreft met wegenis- en rioleringswerken, heeft de Stad Gent ervoor gekozen om de grondverwervingen via Farys te organiseren. De verworven grond wordt stadseigendom.

De Griendijk is een buurtweg, opgenomen in de Atlas der buurtwegen. Alle wijzigingen aan buurtwegen dienen de procedure te doorlopen zoals voorzien in de Wet van de buurtwegen van 10 april 1841, meer bepaald:

1. principiële vaststelling van de wijziging van de buurtweg door de gemeenteraad;
2. organisatie van een openbaar onderzoek gedurende dertig dagen;
3. advies aan de heer gouverneur tot afschaffing van de buurtweg door de gemeenteraad;
4. beslissing over het dossier door de deputatie;
5. bekendmaking van de beslissing van de deputatie via affiche gedurende acht dagen, vanaf de zondag na ontvangst.

Bijgevoegde bijlage(n):

- BuurtwegwijzigingsplanGriendijk.pdf
- Gemeenteraadsbesluit definitieve vaststelling RUP Halfweg met onteigeningsplan
- Onteigeningsplan RUP Halfweg

Beslissing

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

stelt de wijziging van buurtweg nummer 143 (Griendijk), zoals vermeld op het plan 'Plan ter wijziging buurtweg nummer 143- Griendijk', van 4 mei 2018 principieel vast.

Artikel 2:

geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen op het openbaar onderzoek te organiseren.