

OPSCHRIFT

Vergadering van 10 oktober 2018

Besluit nummer: 2018_GR_00855

Onderwerp:

Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze verwerving van onroerende goederen gelegen te Wondelgem, Vledermuisstraat - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de optie tot kosteloze verwerving te lichten met betrekking tot de volgende onroerende goederen gelegen in de Vledermuisstraat te Wondelgem:

Lot 1

Stad Gent – dertigste afdeling

Een perceel grond gelegen te 9032 Gent, aan en nabij Vledermuisstraat 70, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, dertigste afdeling, sectie A, deel van perceelnummer 516R4, met een oppervlakte volgens meting van achttien centiare drieënveertig decimilliare (18,43 m²);

Lot 2

Stad Gent – dertigste afdeling

Een perceel grond gelegen te 9032 Gent, aan en nabij Vledermuisstraat 70 A, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, dertigste afdeling, sectie A, perceelnummer 516M4, met een oppervlakte volgens meting van zevenenveertig centiare zevenenzeventig decimilliare (47,77 m²).

De jaarlijkse gevolgcosten voor het onderhoud van het groen bedragen 365,40 euro.

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Bijgevoegde bijlage(n):

- verkoopbelofte
- opmetingsplan
- financieel advies (informatief)

MOTIVERING

De Volkshaard is eigenaar van een strook grond gelegen aan de Vledermuisstraat te Wondelgem.

Het betreft restgrond die de Volkshaard kosteloos wenst over te dragen naar de stad.

De Groendienst zal deze strook aanleggen; de jaarlijkse gevolgkosten voor het onderhoud van het groen bedragen 365,40 euro.

Concreet worden volgende onroerende goederen overgedragen:

Lot 1

Stad Gent – dertigste afdeling

Een perceel grond gelegen te 9032 Gent, aan en nabij Vledermuisstraat 70, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, dertigste afdeling, sectie A, deel van perceelnummer 516R4, met een oppervlakte volgens meting van achttien centiare drieënveertig decimilliare (18,43 m²);

Lot 2

Stad Gent – dertigste afdeling

Een perceel grond gelegen te 9032 Gent, aan en nabij Vledermuisstraat 70 A, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, dertigste afdeling, sectie A, perceelnummer 516M4, met een oppervlakte volgens meting van zevenenveertig centiare zevenenzeventig decimilliare (47,77 m²).

De gemeenteraad wordt uitgenodigd om de verkoopbelofte, die hiertoe werd opgemaakt, goed te keuren.

Beslist het volgende:



BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Facility Management - Dienst Vastgoed

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing.

Geen uitgaande kasstroom

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	MJP jaar x	MJP jaar x+1	MJP jaar x+...	Totaal
342300000	2200000	NIET_RELEVANT				

Een strook grond wordt door de Volkshaard kosteloos overgedragen naar de stad.

Het bedrag van de notariskosten wordt vastgesteld na het verlijden van de akte en is ten laste van de Stad.

Verwachte ontvangsten:
niet van toepassing