

## OPSCHRIFT

Vergadering van 16 oktober 2018

Besluit nummer: 2018\_GR\_00815

**Onderwerp:**

**Overeenkomst betreffende de kosteloze overdracht van het plantrecht en de bomen - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst met het OCMW van Gent, Onderbergen 86, 9000 Gent, betreffende de kosteloze overdracht van het plantrecht en de bomen.

**Bevoegd:** Rudy Coddens

**Bestemd voor:**

- Commissie Welzijn, Werk en Milieu

---

## DE GEMEENTERAAD

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet, artikel 43, § 2, 6°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Overeenkomst

---

## MOTIVERING

De Groendienst is verantwoordelijk voor het onderhoud van de bermen langs de buurtwegen. Omwille van het 'plantrecht' langs de buurtwegen zijn de bomen die in de berm en dus op openbaar domein staan, niet in eigendom van de Stad Gent maar wel in eigendom van de aanpalende

eigenaar. Ook langs percelen in eigendom van het OCMW staan er bomen die omwille van het plantrecht in eigendom zijn van het OCMW en waarvan het beheer van de bomen bij het OCMW ligt. Het plantrecht kan vrijwillig worden afgestaan aan de Stad door middel van een overeenkomst. Na overleg tussen het OCMW en de Groendienst werd gezamenlijk de volgende lijst van percelen opgemaakt die in aanmerking komen voor de kosteloze afstand van het plantrecht en de opstand:

- Mendonkdorp, buurtweg nr. 6 in Mendonk langs het kadastraal perceel Gent 13<sup>de</sup> afdeling, sectie E, 436;
- Mosgaverstraat, buurtweg nr. 11 in Drongen langs het kadastraal perceel Gent 27<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, 590;
- Poekstraat, buurtweg nr. 11 in Drongen langs het kadastraal perceel Gent 27<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, 534B;
- Polaersdam (nieuwe openbare weg sedert 1990) in Mendonk langs het kadastraal perceel Gent 13<sup>de</sup> afdeling, sectie E, 534K2;
- Putstraat, buurtweg nr. 14 in Sint-Denijs-Westrem langs het kadastraal perceel Gent 25<sup>ste</sup> afdeling, sectie B, 308P

De Groendienst is akkoord om het onderhoud van deze bomen en de verplichting tot heraanplant over te nemen als het plantrecht kosteloos overgedragen wordt. Voor de verwerving van het plantrecht en de aanwezige bomen werd een ontwerp overeenkomst opgemaakt die door beide partijen dient ondertekend te worden.

Uit overleg tussen het OCMW en de Groendienst van de Stad Gent bleek dat voor het goed beheer van het volledige openbaar domein het aangewezen is dat de Stad het plantrecht verwerft van de bomen op openbaar domein. Het OCMW en de Groendienst gaan akkoord met een kosteloze overdracht van het plantrecht en de bomen door middel van een overeenkomst. De Stad zal vanaf heden zelf instaan voor het beheer van de bomen en de verplichting tot heraanplant langsheen de percelen opgenomen in de overeenkomst en palend aan de buurtwegen Mendonkdorp, Mosgaverstraat, Poekstraat, Polaersdam en de Putstraat.

---

**Beslist het volgende:**

---

#### **Artikel 1:**

Keurt goed de overeenkomst met het OCMW van Gent, Onderbergen 86, 9000 Gent, betreffende de kosteloze overdracht van het plantrecht en de bomen, zoals gevoegd in bijlage en die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

---

#### **BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Departement Publieke Ruimte - Groendienst**

---

## BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- Overeenkomst

## Overeenkomst betreffende de kosteloze overdracht van het plantrecht en de bomen

Tussen enerzijds het OCMW van Gent, gevestigd Onderbergen 86, 9000 Gent, hier vertegenwoordigd door de voorzitter Rudy Coddens en adjunct-algemeendirecteur Luc Kupers, en anderzijds de Stad Gent, met zetel ten Stadhuize te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de burgemeester Daniël Termont, daartoe bijgestaan door de algemeen directeur Mieke Hullebroeck, in uitvoering van een beslissing van de gemeenteraad van ..../..../201.. wordt overeenkomstig de wetgeving rakende het plantrecht en het vruchtgebruik, overeengekomen dat:

### Artikel 1

Het OCMW van Gent kosteloos afstand doet van het plantrecht en de opstand met betrekking tot de hiernavolgende percelen:

- Mendonkdorp, buurtweg nr. 6 in Mendonk langs het kadastraal perceel Gent 13<sup>de</sup> afdeling, sectie E, 436;
- Mosgaverstraat, buurtweg nr. 11 in Drongen langs het kadastraal perceel Gent 27<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, 590;
- Poekstraat, buurtweg nr. 11 in Drongen langs het kadastraal perceel Gent 27<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, 534B;
- Polaersdam (nieuwe openbare weg sedert 1990) in Mendonk langs het kadastraal perceel Gent 13<sup>de</sup> afdeling, sectie E, 534K2;
- Putstraat, buurtweg nr. 14 in Sint-Denijs-Westrem langs het kadastraal perceel Gent 25<sup>ste</sup> afdeling, sectie B, 308P.

### Artikel 2

Het plantrecht en bomen worden kosteloos overgedragen bij ondertekening van deze overeenkomst.

Aldus gedaan te Gent, op ...../...../201.., opgemaakt in .....voud

Namens de Stad Gent,

algemeen directeur

Mieke Hullebroeck

burgemeester

Daniël Termont

Namens het OCMW van Gent

adjunct-algemeendirecteur

Luc Kupers

voorzitter

Rudy Coddens

