

OPSCHRIFT

Vergadering van 12 november 2018

Besluit nummer: 2018_GR_00907

Onderwerp:

Verlenging tot eind 2024 van de subsidieovereenkomst 2016-2019 voor investeringen als ondersteuning voor het opdrijven van de energieprestaties van projecten van sogent - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goed te keuren de verlenging tot eind 2024 van de subsidieovereenkomst 2016-2019 met sogent, waarbij een investeringssubsidie wordt verstrekt van 1.000.000 euro als ondersteuning voor het opdrijven van de energieprestaties van projecten van sogent.

Bevoegd: Tine Heyse

Bestemd voor:

- Commissie Welzijn, Werk en Milieu

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2;
- De beheersovereenkomst tussen Stad Gent en sogent 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 januari 2014 en door de raad van bestuur van sogent van 29 januari 2014, artikel 11.3.

Bijgevoegde bijlage(n):

- subsidieovereenkomst 2014-2019 met sogent
-

MOTIVERING

De gemeenteraad keurde op 27/6/2016 de ondersteuning voor het opdrijven van de energieprestaties van projecten van sogent goed voor een bedrag van 1M euro.

Het besluit kende al budgetten toe aan volgende projecten, ter waarde van een totaalbedrag van 900.000 euro:

- De energieprestatie in het project Ecowijk Gantoise voor het projectgebied waarvan sogent eigenaar is (580.000 euro)
- Verwarming op bodemenergie voor het publieke plein van het Wintercircus (270.000 euro)
- Energiestudie voor Bijgaardehof (max. 50.000 euro)
Een beslissing over het restbedrag van 100.000 euro zou genomen worden na de afloop van de energiestedies van Ecowijk Gantoise en Bijgaardehof.

In de gemeenteraad van september 2017 keurde de GR volgende punten goed

- kennisname van de energiestedies
- het niet opleggen van één energiesysteem om het competitie-element in de PPS-procedure die nog lopende is, ten volle te kunnen uitspelen
- toewijzing van het restbedrag van 100.000€ aan het project Bijgaardehof
- verlenging van de overeenkomst tot eind 2021 en toevoeging van een bijkomende indicator

Sogent geeft aan dat de vooropgestelde deadline niet haalbaar zal zijn, enkel voor het project Ecowijk Gantoise, om volgende redenen:

- Ecowijk Gantoise heeft al een verkavelingsvergunning bekomen maar nog geen omgevingsvergunning. Er loop echter een verzoek tot vernietiging van de verkavelingsvergunning. De procedure is nog lopende bij de Raad Voor VergunningsBetwistingen.
- De PPS-procedure werd geherlanceerd met een nieuwe timing. Pas eind 2019 worden de projectvoorstellen van de geselecteerde kandidaten verwacht en start de gunningsprocedure. Hierdoor wordt de realisatie van een energiesysteem binnen de vooropgestelde termijnen binnen de huidige overeenkomst waarschijnlijk onmogelijk voor elk scenario dat in de energiestedie werd onderzocht.

Het is daarom nodig de subsidieovereenkomst met sogent te verlengen tot eind 2024.

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de verlenging tot eind 2024 van de subsidieovereenkomst met sogent, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 27 juni 2016 en een eerste maal verlengd tot eind 2021 in de zitting van

25/09/2017, waarbij een investeringssubsidie wordt verstrekt ten bedrage van 1.000.000 euro als ondersteuning voor het opdrijven van de energieprestaties van projecten van sogent.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Departement Stedelijke Ontwikkeling - Dienst Milieu en Klimaat

Dit besluit kadert in volgende activiteit: PR40535 Opdrijven energieprestaties in (woon)projecten van sogent