

OPSCHRIFT

Nummer: 2013_MC_00064

Onderwerp

Overlast Vereniging 'Samenlevingsopbouw 19' (-eeuwse gordel) - Gabi De Boever

Op voorstel van raadslid(-leden):

Gabi De Boever - Vlaams Belang

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting

In een appartementsgebouw op de Opgeëistenlaan resideert de Vereniging 'Samenlevingsopbouw 19' (-eeuwse gordel), een soort ontmoetingsruimte voor bewoners.

Er wordt mij gemeld dat deze vereniging voor heel wat overlast zorgt. Zo wordt er gerookt in de inkomhal, er worden dranken verkocht tegen caféprijzen, dronken mensen overnachten er. Het gaat hier duidelijk niet om bewoners van het woonblok.

Dit alles leidt tot een grote ongerustheid bij de bewoners van het woonblok én bij de buurtbewoners.

Vraag

Zijn de activiteiten van deze vereniging gekend? Hoeveel bedraagt de subsidie van de stad Gent voor deze vereniging? Is het stadsbestuur op de hoogte van de overlastproblemen? Beschikt deze vereniging over een drankvergunning? Welke maatregelen heeft het stadsbestuur genomen om aan deze overlastproblemen het hoofd te bieden?

ANTWOORD

20 februari 2013 13:22

Zijn de activiteiten van Samenlevingsopbouw gekend?

Samenlevingsopbouw Gent vzw is uiteraard gekend door de stad Gent en is een partner om in Gent te werken aan het versterken en ondersteunen van maatschappelijk kwetsbare groepen. Zij hebben een brede waaier aan activiteiten en projecten, waaronder de werking van 019. Sta me toe de werking van 019 kort te schetsen.

019 is een appartement in de Rabottorens dat door en voor bewoners wordt gerund met ondersteuning vanuit Samenlevingsopbouw Gent. De sociale huisvestingsmaatschappij

Woningent heeft dit appartement aan de bewonersgroep en Samenlevingsopbouw ter beschikking gesteld.

Elke maandagvoormiddag kan iedere bewoner er terecht voor een kop koffie en indien nodig een gesprek of een vraag aan de aanwezige opbouwwerkers.

Samenlevingsopbouw ondersteunt een groep vrijwilligers van bewoners via individuele coaching en maandelijkse vrijwilligersvergaderingen die deze ruimte openhouden elke dag van de week. Samenlevingsopbouw grijpt deze ontmoetingsmomenten aan om met de bewoners uit de blokken en de omgeving een traject af te leggen om hen te versterken.

Men focust in zijn werking op 2 zaken:

1. Het beter organiseren van sociale huurders rond diverse thema's zoals afvalselectie, netheid, vermijden van overlast, sociale controle, omgevingsbeheer,...
2. het opzetten van een communicatie met de verschillende oplossingsactoren zoals de huisvestingsmaatschappij, nuts- en veiligheidsdiensten, ... waarlangs bewoners hun gemeenschappelijke noden en behoeften kunnen bekend maken en bepleiten.

019 versnelt de communicatie tussen de bewoners en de huisvestingsmaatschappij Woningent.

Een gesloten groep van een 15tal bewoners neemt maandelijks met de vertegenwoordigers van de huisvestingsmaatschappij de stand van zaken rond herstellingen, leefbaarheid, communicatie, toekomst torens, ... enz door.

Bewoners nemen ook zelf het heft in handen door regelmatig ism Ivago een opruimactie te organiseren. De laatste was op woensdag 13 februari.

Dit alles zorgt voor een grote solidariteit onder bewoners, ontmijnt potentiële conflicten en gaat vereenzaming tegen.

Voor diensten zoals de politie, groendienst, ivago, huisbewaarders en buurtwerk is 019 een uitvalsbasis.

Hoeveel bedraagt de subsidie van de stad Gent voor deze vereniging ?

Naast Vlaamse en provinciale middelen alsook middelen van de Koning Boudewijnstichting heeft Samenlevingsopbouw een convenant lopen met de stad Gent waarin ze op 3 plaatsen, waaronder de Rabottoren, een soortgelijke werking opzet zoals ik eerder omschreef.

Hiervoor ontvangt men in totaal **85.750 €**, waarvan 4/5^{de} (67.500 €) aangewend wordt voor personeel en de rest voor werkingsmiddelen.

Is het stadsbestuur op de hoogte van de overlastproblemen?

Volgens mij moet de overlast die u schetst in uw vaststelling losgekoppeld van de werking van 019.

Bij een navraag bij de diensten Straathoekwerk en Buurtwerk blijkt dat er soms mensen overnachten in de inkomhal van de appartementsblokken. Het gaat om dakloze Gentenaars die een onderdak zoeken tegen de vrieskou. Verder komen er inderdaad mensen die geen bewoners zijn van de gebouwen, maar wel contacten hebben met die bewoners en daar dus blijven rondhangen. Dit is een analyse die ook gedeeld wordt door de wijkpolitie.

Straathoekwerk en Samenlevingsopbouw volgen de situatie van die mensen op.

Ook WoninGent bij monde van de wijkmonitor en de aanwezig conciërges die instaan voor de begeleiding van de huurders en inzetten op de leefbaarheid, werken hier omtrent samen met de buurtinspectie, Buurtwerk, Samenlevingsopbouw, Straathoekwerk en de bewoners zelf. Maar het is niet evident om op elk uur van de dag en nacht aanwezig te zijn.

Volgens mij is het zelfs goed dat Samenlevingsopbouw aanwezig is in die blokken met hun werking 019, zo behouden ook zij een overzicht over wat zich afspeelt in en om de blokken en spelen ze daar ook op in met hun aanbod. Men is aanspreekpunt voor de maatschappelijk zwakkeren en leidt deze mensen trouwens toe naar het CAW enz.

Beschikt deze vereniging over een drankvergunning?

Bij navraag bleek het volgende.

De maandagen kan iedereen die dat wenst een koffie of iets anders gaan drinken in de ontmoetingsruimte tegen bijvoorbeeld 0,50 € voor een koffie. Niet echt caféprijzen.

De andere dagen is de werking enkel toegankelijk voor de buurtbewoners uit de Van Cleeflaan en de Opgeeïstenlaan.

Het project is tevens gekend bij het wijkcommissariaat maar daar heeft men geen weet van horeca-activiteiten

Het is de bewonersgroep die bepaalt wat er al dan niet geschonken wordt.

Samenlevingsopbouw stelde dat er in het verleden alcoholische dranken geschonken werden. Dit had volgens hen niet het gewenste effect op de werking van de ontmoetingsmomenten, wat dan ook in samenspraak met bewonersgroep stop werd gezet.

Er werd met de bewoners afgesproken dat er enkel nog alcohol geschonken wordt tijdens recepties en andere feestelijke momenten.

De Horecacel deed nog deze maand nazicht op verschillende tijdstippen (8 februari, 11 februari) en zij ze stellen duidelijk dat het geen verdoken herberg is en er geen alcoholische dranken verkocht worden.

Welke maatregelen heeft het stadsbestuur genomen om aan deze overlastproblemen het hoofd te bieden?

Zoals ik reeds meegaf volgen zowel de mensen van WoninGent, Samenlevingsopbouw, de buurtinspecteur, de buurtwerkers als de straathoekwerker in het Rabot deze situatie op.

Dit project is een schoolvoorbeeld van samenwerking tussen heel diverse actoren om met maatschappelijk kwetsbare groepen een positief traject af te leggen om hen te versterken. Dat het niet altijd even eenvoudig is klopt, maar dat doet niks af aan de kracht en de schoonheid van dit initiatief.
