

OPSCHRIFT

Vergadering van 23 september 2013

Besluit nummer: 2013_GR_00839

Onderwerp:

Aanrekening van waterverbruik aan Festival van Vlaanderen: uitzondering - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Er wordt voorgesteld om uitzonderlijk af te wijken van de normale verdeelsleutel voor de verrekening van waterverbruik door het Festival van Vlaanderen vzw in het Kasteel Borluut voor de periode 26/2/2010 tot 22/2/2011, en slechts het normale verbruik terug te vorderen van het Festival van Vlaanderen vzw.

Het college vraagt hierover advies aan de Cultuurraad en de gemeenteraad wordt uitgenodigd van het advies van de Cultuurraad kennis te nemen alsook om het uitzonderlijk afwijken van de normale verdeelsleutel voor de verrekening van waterverbruik door het Festival van Vlaanderen vzw in het Kasteel Borluut voor de periode 26/2/2010 tot 22/2/2011, en slechts het normale verbruik terug te vorderen van het Festival van Vlaanderen vzw, goed te keuren.

Bevoegd: Annelies Storms

Betrokken: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Cultuur, Sport en Feesten

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §2, 12°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, Titel VIII betreffende huurovereenkomsten.

Ingewonnen advies/adviezen:

- cultuurraad

Bijgevoegde bijlage(n):

- Huurovereenkomst Festival van Vlaanderen Kasteel Borluut (informatief)
-
-

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

Volgens de huurovereenkomst tussen de Stad Gent en het Festival van Vlaanderen vzw die inging op 1 oktober 2005, wordt het waterverbruik verrekend volgens een verdeelsleutel 70% door de huurder en 30% door de Stad (het totale waterverbruik op het domein wordt immers gemeten via één waterteller). De Stad betaalt hiervoor de volledige factuur van TMVW, en vordert nadien het verschuldigde bedrag bij de huurder.

De factuur van het waterverbruik voor de periode 26/2/2010 tot 22/2/2011 is uitzonderlijk hoog. Dit is zonder enige twijfel te wijten aan een lek dat werd vastgesteld bij de jaarlijkse controle van de watermeter door de REG-medewerker van FM.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Omdat de huurder niet kan verantwoordelijk gesteld worden voor het uitzonderlijke hoge waterverbruik wegens een lek in de waterleiding, wordt voorgesteld om voor deze periode slechts de kost terug te vorderen van het normaal waterverbruik van de voorgaande jaren, nl. 150 m³ (d.i. 70% van het totale normaal waterverbruik van de voorgaande jaren).

De factuur voor de vermelde periode bedraagt 4.898,72 euro.

Een aanrekening van 150 m³ waterverbruik aan de huurder, betreft een bedrag van 745,50 euro (d.i. 150 kubieke meter x 4,97 €/m³).

Hierover wordt tevens het advies van de Cultuurraad gevraagd op grond van het Decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid, art. 55.

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

- cultuurraad
Het advies is gunstig.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

VOORSTEL

Artikel 1:

Neemt kennis van het advies van de Cultuurraad over de voorgestelde uitzondering met betrekking tot de aanrekening van waterverbruik aan Festival van Vlaanderen vzw.

Artikel 2:

Keurt goed dat, omwille van een uitzonderlijk hoog waterverbruik n.a.v. een lek in de waterleiding, voor de periode 26/2/2010 tot 22/2/2011 de verdeelsleutel volgens huurovereenkomst tussen de Stad Gent en het Festival van Vlaanderen vzw m.b.t. het Kasteel Borluut voor terugvordering van het waterverbruik uitzonderlijk niet wordt toegepast, en wordt vervangen door de terugvordering van een forfaitair verbruik van 150 m³ d.i. 745,50 euro.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Cultuur en Sport — Cultuurcentrum

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *Ondersteunen van initiatieven van cultuurhuizen, verenigingen en individuele personen door stadsdagen, het beschikbaar stellen van zalen en het uitbouwen van een betere culturele wijkinfrastructuur*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing
Geen uitgaande kasstroom

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:
Niet van toepassing.

Verwachte ontvangsten:
De voorziene inkomsten worden geboekt op het artikel GO 77001DS/16148.
