

OPSCHRIFT

Vergadering van 23 september 2013

Besluit nummer: 2013_GR_00836

Onderwerp:

Uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis De Smetstraat, de Louis Van Houttestraat, de Arthur Latourstraat, de Posthoornstraat, de Oude Brusselseweg en de Neerscheldestraat (POL-plein) te Gent-Ledeberg - Stadsaandeel in de studie (besteknummer AR-9000-08-024 van de TMVW) en het ontwerp van de werken (besteknummer DOM-061-08/038-Z van de TMVW) - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het stadsaandeel in het ontwerp van de werken (besteknummer DOM-061-08/038-Z van de TMVW) met betrekking tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis De Smetstraat, de Louis Van Houttestraat, de Arthur Latourstraat, de Posthoornstraat, de Oude Brusselseweg en de Neerscheldestraat (POL-plein) te Gent-Ledeberg goed te keuren.

De Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken overeenkomstig artikel 19 van de Wet van 24 december 1993 en zijn wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

Wijze van gunnen: openbare aanbesteding

Uitvoeringstermijn: 140 werkdagen

Raming: 2.548.887,60 euro, exclusief btw, waarvan 370.089,69 euro + 77.718,83 euro (21% btw) = 447.808,52 euro ten laste van de Stad.

Met betrekking tot de overheidsopdracht van diensten houdende de studie voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis De Smetstraat, de Louis Van Houttestraat, de Arthur Latourstraat, de Posthoornstraat, de Oude Brusselseweg en de Neerscheldestraat (POL-plein) te Gent-Ledeberg: goedkeuring door het college van het stadsaandeel in de studie (bestek AR-9000-08-024 van de TMVW), akkoord voor het gunnen van de studie aan de nv Arcadis, Kortrijksesteenweg 302, 9000 Gent.

Raming stadsaandeel: 15.941,24 euro (studie) + 1.110,27 euro (veiligheidscoördinatie) = 17.051,51 euro + 3.580,82 euro (21% btw) = 20.632,33 euro, en akkoord met het onmiddellijk opstarten van de aanbestedingsprocedure evenwel met opening van de offertes na goedkeuring van het stadsaandeel door de gemeenteraad.

(kenmerk: TDW2013/99 - DOM-061-08/038)

Bevoegd: Filip Watteeuw

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 § 3, 4°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 19.

Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2004 houdende goedkeuring van de toetreding van de stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot.

Bijgevoegde bijlage(n):

- bestek studie
- Gunning studie door TMVW
- 11 Agendapunt
- 10 Ondertekend gunningsverslag
- 12 AR-9000-08-024 08.09.09 offerte Arcadis (informatief)
- DOM-061-08-038 Polplein fin info (informatief)
- 04-6479_Bestek aanbestedin
- 04-6479_Deel IV_Technisch verslag
- 04-006479_Deel V_Cordinatiedagboek
- 04-006479_Deel V_Overdracht documenten en oplevering
- 04-006479_Deel V_Postinterventiedossier
- 04-006479_Deel V_V&Gplan
- 04-6479_Deel VI_Inschrijvingsbiljet
- 04-6479_Meetstaat
- 04-6479_Tabel grondverzet
- 6479_raming-rev3 (informatief)
- 6479_1.1 inhoudstafel (informatief)
- 6479_2.1 situatieplan (informatief)
- 6479_3.1 legende (informatief)
- 6479_5.1 grondplan leidingen openbaar nut deel 1 (informatief)
- 6479_5.2 grondplan leidingen openbaar nut deel 2 (informatief)
- 6479_5.3 grondplan leidingen openbaar nut deel 3 (informatief)
- 6479_7.1 grondplan rioleringswerken deel 1 (informatief)
- 6479_7.2 grondplan rioleringswerken deel 2 (informatief)
- 6479_7.3 grondplan rioleringswerken deel 3 (informatief)
- 6479_8.1 grondplan wegeniswerken deel 1 (informatief)
- 6479_8.2 grondplan wegeniswerken deel 2 (informatief)
- 6479_8.3 grondplan wegeniswerken deel 3 (informatief)
- 6479_8.4 grondplan wegeniswerken deel 1 – 1/250 (informatief)
- 6479_8.5 grondplan wegeniswerken deel 2 – 1/250 (informatief)
- 6479_8.6 grondplan wegeniswerken deel 3 – 1/250 (informatief)
- 6479_9.1 dwarsprofielen 1-3 (informatief)
- 6479_9.2 dwarsprofielen 4-7 (informatief)
- 6479_9.3.dwarsprofielen 8-11 (informatief)
- 6479_9.4 dwarsprofielen 12-15 (informatief)

- 6479_9.5 dwarsprofielen 16-19 (informatief)
- 6479_9.6 dwarsprofielen 20-22 (informatief)
- 6479_9.7 dwarsprofielen 23 (informatief)
- 6479_10.1 detailtekening overlaat O.1, inspectieputten P1, P2, PR12, PR13, P7-PR10 en G15-GR15 (informatief)
- 6479_11.1 typedwarsprofielen 1-2-3 (informatief)
- 6479_11.2 typedwarsprofielen 4-5-6-9 (informatief)
- 6479_11.3 typedwarsprofielen 7-8-10-11 (informatief)
- 6479_11.4 typedwarsprofielen 12-13-14 (informatief)
- 6479_12.1 Typedetails deel 1 (informatief)
- 6479_12.2 Typedetails deel 2 (informatief)
- 6479_12.3 Typedetails deel 3 (stad Gent) (informatief)
- 6479_13.1 tabel met inspectieputten, asnummers (informatief)

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2004 zijn goedkeuring gehecht aan de toetreding van de stad Gent tot de TMVW als zuiveringsvennoot.

Naar aanleiding van de toetreding van de Stad Gent tot Aquario met ingang van 1 januari 2005 werd op zelfde datum het gebruiksrecht op de gemeentelijke zuiveringsinstallaties en de daarmee gepaard gaande rechten ingebracht en dit volgens de modaliteiten zoals vastgelegd in de statuten van de TMVW en het toetredingsdossier.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 2 september 2010 kennis genomen van de ontwerpplannen met betrekking tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis Van Houttestraat, de Arthur Latourstraat en de Louis De Smetstraat (deel tussen de Louis Van Houttestraat en de Brusselsesteenweg) te Gent.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Door de TMVW werd het bestek AR-9000-08-024 opgemaakt voor het aanstellen van een dienstverlener houdende de studie voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis Van Houttestraat, de Louis De Smetstraat (deel tussen de Louis Van Houttestraat en de Brusselsesteenweg) en de Arthur Latourstraat te Gent (wijze van gunnen: onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking).

Proces-verbaal van opening van de offertes: 10 september 2008. Drie inschrijvingen werden genoteerd.

Op basis van het gunningsverslag dossier AR-9000-08-024 werd door het Regionaal Directiecomité Gent van de TMVW op 10 november 2008 voorgesteld, rekening houdend met de in het bestek gestelde criteria, de studieopdracht met veiligheidscoördinatie te gunnen aan de meest voordelige regelmatige inschrijver, nl. de nv Arcadis Belgium, Kortrijksesteenweg 302, 9000 Gent, voor een totale waarde van 64.219,78 euro, exclusief btw.

Het stadsaandeel voor de studie voor het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis Van Houttestraat, de Louis De Smetstraat (deel tussen de Louis Van Houttestraat en de Brusselsesteenweg) en de Arthur Latourstraat te Gent bedraagt, rekening houdend met de intussentijd gekende raming van het ontwerp: 15.941,24 euro (studie) + 1.110,27 euro (veiligheidscoördinatie) = 17.051,51 euro + 3.580,82 euro (21% btw) = 20.632,33 euro.

Heden wordt door de TMVW het door de aangestelde ontwerper opgemaakt bestek DOM-061-08/038-Z met betrekking tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis De Smetstraat, de Louis Van Houttestraat, de Arthur Latourstraat, de Posthoornstraat, de Oude Brusselseweg en de Neerscheldestraat (POL-plein) te Gent-Ledeberg, voor goedkeuring voorgelegd.

De TMVW treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken overeenkomstig artikel 19 van de Wet van 24 december 1993 en zijn wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

De opdracht omvat in hoofdzaak :

- de voorbereidende werken en verkeersregeling
- het in functie houden van de bestaande afwatering
- het opbreken van de rijweg
- het aanleggen van nieuwe rioleringen na plaatsing van beschoeiing
- het bouwen van een ondergrondse overstortconstructie
- het aanleggen van een nieuwe rijweg, inclusief parkeerstrook en verkeersplateau's
- het aanleggen van voetpaden
- het aanbrengen van wegmarkeringen
- het plaatsen van verkeerstekens en straatmeubilair
- grasbezaaiingen en de aanleg van boom- en plantvakken
- het onderhoud van de werken gedurende de waarborgperiode (2 jaar)
- het in stand houden van nutsleidingen daar waar nutsleidingen in langse richting binnen de zone van de beschoeiing liggen.

Wijze van gunnen: openbare aanbesteding

Uitvoeringstermijn: 140 werkdagen

Raming: 2.548.887,60 euro, exclusief btw, waarvan 370.089,69 euro + 77.718,83 euro (21% btw) = 447.808,52 euro ten laste van de Stad.

De werken komen in aanmerking voor subsidiëring overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 houdende de financiering van verrichtingen in het kader van sociale woonprojecten en de daaraan verbonden werkingskosten. Volgens de afgesproken subsidiepercentages en na schrapping van de posten die niet gesubsidieerd worden, komen we tot een basisbedrag voor subsidie van 703.779,35 euro, incl. btw. Dit bedrag wordt afgetopt op 630.000,00 euro, incl. btw, in toepassing van het subsidieplafond der werken. Dus gerekend met 30 sociale woningen aan 21.000 euro, incl. btw.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen
Beslist het volgende:**

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed het stadsaandeel in het ontwerp van de werken (besteknummer DOM-061-08/038-Z van de TMVW) met betrekking tot het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Louis De Smetstraat, de Louis Van Houttestraat, de Arthur Latourstraat, de Posthoornstraat, de Oude

Brusselseweg en de Neerscheldestraat (POL-plein) te Gent-Ledeberg.

De Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) treedt op als leidinggevend bestuur voor het geheel van de werken overeenkomstig artikel 19 van de Wet van 24 december 1993 en zijn wijzigingen betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

Procedure: openbare aanbesteding

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 140 werkdagen

Raming: 2.548.887,60 euro, exclusief btw, waarvan 370.089,69 euro + 77.718,83 euro (21% btw) = 447.808,52 euro ten laste van de Stad.

Artikel 2:

De werken komen in aanmerking voor subsidiëring overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 houdende de financiering van verreichtingen in het kader van sociale woonprojecten en de daaraan verbonden werkingskosten. Volgens de afgesproken subsidiepercentages en na schrapping van de posten die niet gesubsidieerd worden, komen we tot een basisbedrag voor subsidie van 703.779,35 euro, incl. btw. Dit bedrag wordt afgetopt op 630.000,00 euro, incl. btw, in toepassing van het subsidieplafond der werken. Dus gerekend met 30 sociale woningen aan 21.000 euro, incl. btw.

Van de bekomen subsidie zal 50% worden doorgestort aan de TMVW.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Ruimtelijke Planning, Mobiliteit en Openbaar Domein — Wegen, Bruggen en Waterlopen

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *Ontwerpen en opvolgen van projecten (DWBW)*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum nummer 2013501567 werd verleend op 02/07/2013

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:									
Artikel	KP/PSP	KP/PSP	Budget	MJP	MJP	MJP	MJP	MJP	Totaal
	Nummer	Naam		Jaar 2013	Jaar X+1	Jaar X+2	Jaar X+3	Jaar X+4	
BU4210100/731-60	TDW.000244.010		22.700,00						22.70
BU4210100/731-60	TDW.000416.006		x						

Toelichting:

Het stadsaandeel voor de studie bedraagt, rekening houdend met de intussentijd gekende raming het ontwerp, 15.941,24 euro (studie) + 1.110,27 euro (veiligheidscoördinatie) = 17.051,51 euro +

3.580,82 euro (21% btw) = 20.632,33 euro.

De opdracht van de werken wordt geraamd op 2.548.887,60 euro, exclusief btw, waarvan 370.08 euro + 77.718,83 euro (21% btw) = 447.808,52 euro ten laste van de Stad.

Verwachte ontvangsten:

Artikel	Subsidiecode	KP/PSP nummer	KP/PSP Naam	Budget	MJP	MJP	MJP	MJP	MJP	T
				Jaar 2013	Jaar X+1	Jaar X+2	Jaar X+3	Jaar X+4	Jaar X+5	
BO 4210100/664-51				630.000,00						

Toelichting:

De werken komen in aanmerking voor subsidiëring overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 houdende de financiering van verreichtingen in het kader van sociale woonprojecten en de daaraan verbonden werkingskosten. Volgens de afgesproken subsidiepercentages en na schrapping van de posten die niet gesubsidieerd worden, komen we tot basisbedrag voor subsidie van 703.779,35 euro, incl. btw. Dit bedrag wordt afgetopt op 630.000,00 euro, incl. btw, in toepassing van het subsidieplafond der werken. Dus gerekend met 30 sociale woningen aan 21.000 euro, incl. btw.

Van de bekomen subsidie zal 50% worden doorgestort aan de TMVW.