

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 10 oktober 2013**

**Besluit nummer:** 2013\_GR\_00980

**Onderwerp:**

**Project “Herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters” – Aanbestedingsdossier GSP.OA.50 betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels - Verrekeningsvoorstellen 3, 5, 6 en 10 - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd m.b.t. het project “Herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters” – Aanbestedingsdossier GSP.OA.50 betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels, zijn goedkeuring te verlenen aan de wijzigingen die het voorwerp uitmaken van het verrekeningsvoorstel 3, verrekeningsvoorstel 5, verrekeningsvoorstel 6 en verrekeningsvoorstel 10. Het stadsaandeel in die verrekeningsvoorstellen bedraagt respectievelijk -10.985,77 euro excl. btw, +3.618,36 euro excl. btw, +20.502 euro excl. btw en +16.494,75 euro excl. btw. Het stadsaandeel in die vier verrekeningsvoorstellen samen bedraagt 29.629,34 euro excl. btw, zijnde 35.851,50 euro incl. btw.

**Bevoegd:** Daniel Termont

**Betrokken:** Filip Watteeuw, Tom Balthazar

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De gemeenteraad is bevoegd op grond van:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §2, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Bijlage bij het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, Algemene Aannemingsvoorwaarden, artikel 42.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Gemeenteraadsbesluit 21 april 2008\_goedkeuring SWO (informatief)
- collegebesluit 27 november 2008\_gunning stadsaandeel GSP.OA.050 (informatief)
- Financiële bijlage (informatief)

- verrekeningsvoorstel 3
- verrekeningsvoorstel 5
- verrekeningsvoorstel 6
- verrekeningsvoorstel 10
- begeleidende brief De Lijn bij verrekeningsvoorstellen (informatief)
- gemeenteraadsbesluit 19 december 2005 (informatief)

---

## MOTIVERING

### **Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

In de zitting van 24 mei 2004 heeft de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Gent, de NMBS, de VVM De Lijn, het Vlaams Gewest (AWV) en de nv Eurostation goedgekeurd. De overeenkomst werd door alle betrokken partijen ondertekend op 6 juli 2004. In deze overeenkomst worden afspraken vastgelegd inzake de herinrichting van het station Gent Sint-Pieters en de stationsomgeving. In de zitting van 19 december 2005 heeft de gemeenteraad het voorontwerp goedgekeurd, evenals een aangepaste raming van het totale stadsaandeel.

Het aanbestedingsdossier GSP.0A.050, waarbij de VVM De Lijn optreedt als leidinggevend bestuur, heeft betrekking op de volgende werken:

Bouwdeel 1: verbindingsweg en afwerking ontsluitingstunnel

Bouwdeel 2: heraanleg Fabiolalaan en Koningin Maria Hendrikaplein (deel Vlaams Gewest)

Bouwdeel 3: RWA collector tot Snekpaaï en heraanleg Fabiolalaan en Koningin Maria Hendrikaplein (deel Stad Gent)

Bouwdeel 4: hellende tuin

Bouwdeel 5: voorlopige aanleg bovenop parking

Bouwdeel 6: integratie bestaand stationsgebouw

Bouwdeel 7: zone voetgangers en fietsers op busstation

Bouwdeel 8: tramsporen en voorlopig busstation

Bouwdeel 9: wegenis en afwerking voorlopige tunnel

Bouwdeel 10: voorlopige aanleg Sint-Denijslaan

De financierende partners voor dit projectonderdeel zijn: VVM De Lijn, Stad Gent, NMBS-Holding, NV Infrabel, TMVW en het Vlaams Gewest. Zij hebben een samenwerkingsovereenkomst betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels GSP.0A.050 afgesloten. Deze samenwerkingsovereenkomst is goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21 april 2008.

De VVM De Lijn heeft de aanbesteding ikv GSP050 gegund aan Wegebo nv voor een bedrag van 15.096.062,42 euro excl btw. In zitting van 27 november 2008 heeft het college van burgemeester en schepenen zich met deze gunning akkoord verklaard en goedkeuring verleend aan het stadaandeel in de werken in dit dossier ten bedrage van 1.221.006,17 euro exclusief btw (zijnde 1.477.417,47 euro incl. btw).

Tijdens de uitvoering van de werken dringen zich een aantal wijzigingen en bijkomende werken op die, conform de bepalingen van artikel 42 van de Algemene Aannemingsvoorwaarden, het voorwerp uitmaken van verrekeningen.

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2011 goedkeuring verleend aan het verrekeningsvoorstel 8: VR-0016 "Inrichten van een hellende tuin fase 1". Het stadsaandeel in die verrekening bedroeg 126.624,63 euro excl. BTW, zijde 153.215,8 euro incl. BTW.

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 maart 2012 goedkeuring verleend aan verrekenningsvoorstel 7: VR-0007 “Integratie kunstwerk in VTT” en verrekenningsvoorstel 9: VR-0017 “Werken op basis van bestaande posten”. Het stadsaandeel in beide verrekenningen samen bedroeg 54.530,08 euro excl. btw, zijnde 65.981,40 euro incl. btw.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Nu worden opnieuw een aantal wijzigingen en bijkomende werken door de VVM De Lijn ter goedkeuring voorgelegd aan de Stad. Die wijzigingen en bijkomende werken maken het voorwerp uit van onderstaande verrekenningsvoorstellen:

	<b>Impact op stadsaandeel</b>
<b>Verrekenningsvoorstel 3</b>	
VR-0001 “Uitstroomconstructie”	0
VR-0002B “Asfaltering parkeerstrook”	0
VR-0005A “Riolering Sint-Denijslaan”	-10.985,77
<b>Verrekenningsvoorstel 5</b>	
VR-0014 “Werken op basis van bestaande posten Bouwdeel 9”	+3.618,36
<b>Verrekenningsvoorstel 6</b>	
VR-0003 “Werken op basis van bestaande posten Bouwdeel 2”	0
VR-0012 “Inoxnagels, veiligheidsstrook fietspad”	+20.502
VR-0015 “Pompput Timicheg”	0
<b>Verrekenningsvoorstel 10</b>	
VR-0004 “Spoorwerken De Lijn”	0
VR-0009 “Brugdekafvoeren De Lijn”	0
VR-0011 “Trekputten De Lijn”	0
VR-0018 “Verhuis technisch lokaal van -2 naar -1”	+16.494,75
VR-0020 “Veiligheidsconstructie type 1bis op busstation”	0

**Globale impact op stadsaandeel**

**+29.629,34 euro excl. btw,  
zijnde 35.851,50 euro incl. btw**

Deze verrekeningsvoorstellen zijn als bijlage toegevoegd aan dit besluit.

---

**Beslist het volgende:**

---

## **VOORSTEL**

### **Artikel 1:**

Keurt goed de wijzigingen en bijkomende werken die het voorwerp uitmaken van het verrekeningsvoorstel 3, verrekeningsvoorstel 5, verrekeningsvoorstel 6 en verrekeningsvoorstel 10, ingediend door VVM De Lijn met betrekking tot het aanbestedingsdossier GSP.0A.50 betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels in het kader van het project "Herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters". Het stadsaandeel in die verrekeningsvoorstellen bedraagt respectievelijk -10.985,77 euro excl. btw, +3.618,36 euro excl. btw, +20.502 euro excl. btw en +16.494,75 euro excl. btw. Het stadsaandeel in die vier verrekeningsvoorstellen samen bedraagt 29.629,34 euro excl. btw, zijnde 35.851,50 euro incl. btw.

---

## **BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Ruimtelijke Planning, Mobiliteit en Openbaar Domein — Coördinatie**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *Ondersteunen en coördineren van projecten (COR)*

### **Visum van de financieel beheerder:**

Het visum nummer 2013502166 werd verleend op 04/09/2013

### **Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Voor deze verrekeningen dient geen bijkomend krediet vastgelegd te worden.

Er is nog voldoende krediet beschikbaar op de lopende bestelbonnr. 4512013116

Verwachte ontvangsten:

Nihil

---