

Samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Gent en sogent i.k.v. het EFRO-project:

Cluster Sociale Economie UCO Gent – Balenmagazijn (projectnummer 901)

Prioriteit 2, operationele doelstelling 2, oproep nr. 55

Tussen:

Stad Gent, met zetel Botermarkt 1 te 9000 Gent, vertegenwoordigd door Rudy Coddens, schepen van Seniorenbeleid, Werk en Armoedebestrijding (bij delegatiebesluit van 08/01/2013), en door Paul Teerlinck, stadssecretaris, en die handelen in uitvoering van de zitting van de gemeenteraad van 21 oktober 2013

En:

sogent, met maatschappelijke zetel Volderstraat 1 te 9000 Gent, vertegenwoordigd door Didier Nachtegale, afgevaardigde bestuurder, en door Frank Van Goethem, administratief en financieel directeur, en die handelen in uitvoering van de zitting van de raad van bestuur van 23 oktober 2013

Hierna gezamenlijk aangeduid als ‘de partijen’

Is overeengekomen wat volgt:

Art.1 definities

EFRO-project: het project ‘Cluster Sociale Economie UCO Gent – Balenmagazijn’ met projectnummer 901, dat werd ingediend in het kader van EFRO Doelstelling 2, Prioriteit 2, Operationele doelstelling 2, oproep nr.55, en onder voorwaarden goedgekeurd door het Comité van Toezicht op 6 mei 2013.

Beheersautoriteit: de afdeling Europa Economie van het Agentschap Ondernemen als vertegenwoordiger van de Vlaamse Regering

Projectovereenkomst: overeenkomst tussen de Stad Gent en de beheersautoriteit met als voorwerp de uitvoering van het EFRO-project 901, af te sluiten uiterlijk 6 maanden na goedkeuring van het project. De projectovereenkomst stipuleert dat er een samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten tussen promotor en copromotor waarbij de verantwoordelijkheden van beide partijen aangaande het EFRO-project worden gepreciseerd (artikel 7).

Praktische gidsen EFRO (raadpleegbaar op de website: www.efro.be)

- praktische gids projectuitvoering
- praktische gids overheidsopdrachten
- praktische gids subsidiabiliteit van uitgaven, versie juni 2013
- praktische gids rapportindiening
- draaiboek ‘communicatie voor promotoren’

Art.2 Voorwerp van de samenwerkingsovereenkomst

Deze overeenkomst legt de afspraken vast tussen de partijen aangaande de uitvoering van het EFRO-project 901 “Cluster Sociale Economie UCO Gent – Balenmagazijn”.

De Stad Gent is promotor van het project, **sogent** treedt op als copromotor.

De op 9 augustus 2013 door de beheersautoriteit gevalideerde projectdefinitie en de voor deze overeenkomst relevante bijlagen: projectovereenkomst, goedkeuringsbrief, kostendetaillering, communicatieplan en inkomstenraming zijn als bijlages bij deze overeenkomst gevoegd en maken er integraal deel van uit.

Indien op latere datum een wijziging aan het EFRO-project 901 wordt goedgekeurd, geldt de laatste door de beheersautoriteit gevalideerde projectdefinitie, inclusief begroting en financieringsplan, zoals vermeld in de EFRO-webapplicatie.

Art.3 Duur van de samenwerkingsovereenkomst

Deze overeenkomst treedt in werking vanaf datum ondertekening en geldt tot het subsidiedossier van het project volledig is afgehandeld zowel wat betreft de inhoudelijke rapportering als de financiële afhandeling, en uiterlijk tot het einde van de D2-programmaperiode, zijnde 31 december 2015.

Art.4 Rol en verantwoordelijkheden van de Stad Gent

Als promotor van het project is de Stad Gent eindverantwoordelijke voor de uitvoering van het project. De rol en verantwoordelijkheden van de promotor worden beschreven in de projectovereenkomst en in de praktische gidsen.

Zo zal de Stad Gent instaan voor de afhandeling van het subsidiedossier, met inbegrip van het tijdig indienen van de financiële en de inhoudelijke rapportering, en dus ook voor het bekomen van de EFRO-steun.

De Stad Gent zal het deel van de ontvangen subsidies ter delging van de kosten van de copromotor, die werden ingebracht in de periodieke financiële rapportering, doorstorten aan de copromotor binnen de 30 dagen na ontvangst van de subsidies op rekeningnummer BE 86 0910 0028 3450 van rekeninghouder: **sogent**.

De Stad Gent staat in voor een deel van de cofinanciering zoals in de projectdefinitie/financiering gestipuleerd.

De Stad Gent staat in voor de uitvoering van het communicatieplan en voor het nakomen van de publicitaire verplichtingen zoals beschreven in het draaiboek “communicatie voor promotoren”.

Art.5 Rol en verantwoordelijkheden van sogent

Sogent is copromotor en werkt als uitvoerder van het stedelijk beleid op gebied van gronden en panden, i.c. de vernieuwbouwing van het Balenmagazijn op de voormalige UCO-site tot een gemeenschappelijke infrastructuur ten behoeve van de cluster sociale economie, dit binnen het kader van de beheersovereenkomst tussen de Stad Gent en **sogent** (dd. 29 maart 2007), waarvan de duurtijd in onderling akkoord werd verlengd tot en met 31/12/2013 zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 24/06/2013 en door de raad van bestuur van **sogent** op 26/06/2013, en de Bijzondere Samenwerkingsovereenkomst betreffende de ontwikkeling van de UCO-site van juni 2010.

Sogent is verantwoordelijk voor het aanbesteden, de uitvoering, het coördineren en controleren van de vernieuwbouwing van het Balenmagazijn, dit in overeenstemming met de Europese verordeningen, gedragsbepalingen en de richtlijnen in verband met de Europese structuurfondsen, het EFRO in het bijzonder, zoals opgenomen in de praktische gidsen, en in overeenstemming met het budgettaire kader van het goedgekeurde project.

Sogent zal alle nodige medewerking verlenen ten einde de promotor toe te laten zijn engagementen en verplichtingen aangaande het EFRO-project na te leven zowel op inhoudelijk, communicatief als op financieel vlak. Zo verbindt **sogent** zich ertoe tijdig de nodige rapporteringsgegevens over te maken aan de promotor, medewerking te verlenen op vlak van de publicitaire verplichtingen, en haar opdracht uit te voeren conform de bepalingen van de projectovereenkomst en haar bijlagen.

Sogent zal alle bewijs- en rapporteringsstukken in verband met dit EFRO-project bewaren en toegankelijk houden tot eind 2022.

Art. 6 Opmaak Bijzondere Samenwerkingsovereenkomst UCO – Balenmagazijn

Met betrekking tot het dossier Balenmagazijn zal er tussen de partijen een Bijzondere Samenwerkingsovereenkomst (BSO) worden opgemaakt, die de afspraken en voorwaarden m.b.t. de financiering, de erfpachtregeling, het beheer en de exploitatie, eventuele eigendomsoverdracht tussen de partijen e.a. verder zal expliciteren, dit van zodra alle nodige informatie hiervoor aanwezig is. Onderhavige samenwerkingsovereenkomst zal als bijlage bij deze BSO worden gevoegd.

Art. 7 Opvolging, controle en toezicht

De betrokken partijen verbinden zich er toe om zowel tijdens als na de uitvoering van het project de nodige schikkingen te treffen om de controle en het toezicht mogelijk te

maken. Er wordt vrije toegang verleend tot alle boekhoudkundige bewijsstukken en documenten in verband met het EFRO-project, en dit aan elkaar, aan de vertegenwoordigers van de bevoegde instanties van de EU, de betrokken overheden, de bevoegde controlediensten, het programmasecretariaat, de beheersautoriteit, de certificeringsautoriteit en de auditautoriteit.

Promotor en copromotor participeren beiden aan het Begeleidingscomité dat voor het EFRO-project wordt opgericht en tijdens de projectperiode minstens driemaal zal samenkomen om de voortgang van het project te bewaken.

Art. 8 Interpretatieproblemen bij uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst

Verduidelijkingen in verband met de interpretatie van de verplichtingen van de partijen tijdens de uitvoering van het project moeten in tweevoud, schriftelijk en door elk van de partijen ondertekend worden vastgelegd als een bijvoegsel bij deze overeenkomst.

De onmogelijkheid om een bepaling uit deze overeenkomst uit te voeren zal op geen enkele wijze de afdwingbaarheid van de overige bepalingen aantasten. In dit geval zullen de partijen de betrokken bepaling vervangen door een andere geldige en afdwingbare bepaling die het meest de intenties van beide partijen benadert en die in een bijvoegsel bij deze overeenkomst zal worden vastgelegd.

Art. 9 Toepasselijk recht

Het Belgisch recht is van toepassing op deze samenwerkingsovereenkomst.

Art. 10 Bevoegde rechtbank

Alle geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst vallen onder de bevoegdheid van de rechtbanken van Gent.

Art. 11 Bijlages

1. Projectovereenkomst Stad Gent – Agentschap Ondernemen
2. Goedgekeurd projectvoorstel (inclusief projectbegroting en financieringstabel)
3. Goedkeuringsbrief Comité van Toezicht
4. Kostendetaillering (3a, 3b, 3c)

5. Communicatieplan
6. Inkomstenraming

Opgemaakt te Gent op 23 oktober 2013, in drie exemplaren: voor elke partij 1 exemplaar, waarbij elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen, en 1 exemplaar door de promotor over te maken aan de beheersautoriteit.

Voor sogent

De afgevaardigde bestuurder

de administratief en financieel directeur

Didier Nachtergaele

Frank Van Goethem

Voor de Stad Gent

De stadssecretaris

de schepen van Seniorenbeleid, Werk en
Armoedebestrijding
(bij delegatiebesluit van 08/01/2013)

Paul Teerlinck

Rudy Coddens