

OPSCHRIFT

Vergadering van 13 november 2013

Besluit nummer: 2013_GR_01208

Onderwerp:

Subsidieovereenkomst tussen het Stadsbestuur Gent en Vzw Jeugdlokalen Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker (voor Chirojongens Sint-Amandus Oostakker) - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de subsidieovereenkomst tussen het Stadsbestuur Gent en Vzw Jeugdlokalen Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker waarbij een bedrag van 45.223,91 euro wordt toegekend voor het realiseren van aanpassings- en (brand-)veiligheidswerken in hun lokaal in de Christiaan Brosteauxstraat 12 te 9041 Oostakker, gebruikt als jeugdwerklokaal voor Chirojongens Sint-Amandus Oostakker.

Bevoegd: Elke Decruynaere

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De gemeenteraad is bevoegd op grond van:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, §1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.
- Het Decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid
- Het jeugdbeleidsplan 2011-2013, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 oktober 2010.
- Het Stedelijk reglement betreffende investeringssubsidies voor eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 september 2010 en gewijzigd op 21 november 2011.

Bijgevoegde bijlage(n):

- IHW 2011 reglement investeringssubsidies voor eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven (informatief)
- INFRA 20131018 Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur Gent en vzw Jeugdlokalen Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker
- INFRA 20131018 Aanvraagformulier investeringssubsidie Chirojongens Sint-Amandus

- INFRA 20131018 Verklaring op eer vzw Chirojongens Sint-Amandus (informatief)
- Financiële bijlage investeringssubsidie voor Chirojongens St-Amandus Oostakker (informatief)

Volgende niet-digitale bijlagen kunnen ook geraadpleegd worden:

- gedetailleerde kostenraming en offertes: Dienst Bestuursondersteuning
- overzicht van de financiële middelen waarover het jeugdwerkinitiatief beschikt: Dienst Bestuursondersteuning

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

De Jeugddienst ontving op 17 september 2013 in het kader van het "Stedelijk reglement betreffende investeringssubsidies voor eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven" een aanvraag voor een investeringstoelage van Chirojongens Sint-Amandus Oostakker voor het uitvoeren van aanpassings- en (brand-)veiligheidswerken aan hun lokaal in de Christiaan Brosteauxstraat 12 te 9041 Oostakker, namenlijk het plaatsen van twee condensatiegaswandketels; het renoveren van een sanitaire blok; het vervangen van een poort en enkele buitendeuren en het uitvoeren van stabiliteitswerken aan het gebouw en de nabijgelegen gracht.

De geraamde kost bedraagt 60.298,54 euro, wat betekent dat de toelage 45.223,91 euro bedraagt (75% van het geraamde bedrag, met een plafond van 100.000 euro over een periode van 9 jaar).

De lokalen zijn eigendom van de VZW Jeugdlokalen Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker, een ondersteunende vzw van de jeugdvereniging. De vzw verbindt er zich toe de desbetreffende lokalen gedurende minstens 9 jaar, te rekenen vanaf de beëindiging van de werken, ter beschikking te stellen aan Chirojongens Sint-Amandus Oostakker of een ander door de stad Gent erkend jeugd(werk)initiatief.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

De aanvrager voldoet aan de voorwaarden van het stedelijk reglement betreffende investeringssubsidies voor eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven.

De werken zijn noodzakelijk om het lokaal (brand-)veilig, duurzamer en comfortabeler te maken.

Hiertoe werd een subsidieovereenkomst met Vzw Jeugdlokalen Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker opgemaakt die ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, zoals bepaald in het reglement.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed de subsidieovereenkomst tussen de Stad Gent en Vzw Jeugdlokalen Chiro Sint-Amandus, zoals bij dit besluit gevoegd en er integraal deel van uitmakend, houdende de

toekenning van een investeringssubsidie van 45.223,91 euro voor aanpassings- en (brand-)veiligheidswerken aan het lokaal van Chirojongens Sint-Amandus Oostakker in de Christiaan Brosteauxstraat 12 te 9041 Oostakker.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Bevolking en Welzijn — Jeugddienst

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *Ondersteunen kwaliteitsvolle jeugdwerkinfrastructuur*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum nummer 2013502508 werd verleend op 29/10/2013

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Artikel	KP/PSP	KP/PSP	Budget					Totaal
	Nummer	Naam	Jaar 2013					
7610000/52252	SJD.000003.008	jeugdwerkinfrastructuur	45.223,91					45.223,91

Toelichting:

Investeringssubsidie voor aanpassingswerken aan het lokaal met ligging: Christiaan Brosteauxstraat 12 te Oostakker

Contractnummer : 2013502508

BB = 4513006466

Verwachte ontvangsten:

nihil

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- INFRA 20131018 Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur Gent en vzw Jeugdlokale Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker

JEUGDBELEIDSPLAN 2011-2013



Subsidieovereenkomst tussen de stad Gent en vzw Jeugdlokale Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker

In uitvoering van het "Decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid"

In uitvoering van het Jeugdbeleidsplan 2011 - 2013, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 26 oktober 2010;

In uitvoering van het stedelijk reglement betreffende investeringsubsidies voor eerstelijns plaatselijke jeugdwerkinitiatieven, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 september 2010, en gewijzigd op 21 november 2011;

Is overeengekomen tussen:

1. de Stad Gent, met zetel ten Stadhuize te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, in uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van ... december 2013 waarvoor optreden mevrouw Elke DECRUYNAERE, schepen van Onderwijs, Opvoeding en Jeugd (bij delegatiebesluit 3 januari 2013) en de heer Paul TEERLINCK, stadssecretaris; hierna genoemd de stad Gent;
2. de vereniging zonder winstoogmerk **Jeugdlokale Chirojeugd Sint-Amandus Oostakker**, met maatschappelijke zetel te Magergoedkouter 8 te 9041 Oostakker, waarvan de statuten werden gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 16 november 2010, met ondernemingsnummer 0465.181.415, hier vertegenwoordigd door:
 - a) Koen Van Kerkhove, Voorzitter
 - b) Vera Hemelsoet, ondervoorzitter

Hierna genoemd de vzw,

Artikel 1

Binnen de perken van de kredieten daartoe goedgekeurd op het budget van de stad Gent en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen en de voorwaarden en modaliteiten zoals hierna vastgesteld, kent de stad Gent een investeringssubsidie van 45.223,91 euro toe aan de vzw voor het realiseren van aanpassings- en (brand-)veiligheidswerken aan het lokaal in de Christiaan Brosteauxstraat 12 te 9041 Oostakker waarin het jeugdwerkinitiatief Chirojongens Sint-Amandus Oostakker activiteiten uitoefent. Dit lokaal is kadastraal gekend GENT 17 AFD/Oostakker, SECTIE B, 0204H. De werken omvatten het volgende:

- Brandveiligheidswerken: plaatsen van 2 condensatiegaswandketels; plaatsen van nieuwe deuren en een poort
- Veiligheids- en moderniseringswerken: stuttingswerken aan het gebouw en de nabijgelegen gracht; renovatie van de sanitaire blok

De vzw draagt zelf minstens 25% van de kosten van dit project.

Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en vzw Jeugdlokale Chirojeugd Sint-Amandus
Oostakker

Artikel 2

De vzw verbindt er zich toe om de subsidies uitsluitend aan te wenden voor de realisatie van het project vermeld in artikel 1 en het gebruik ervan te rechtvaardigen, zoniet dient de investeringssubsidie terugbetaald te worden, voor het niet-verantwoorde gedeelte.

Artikel 3

De stad Gent verbindt er zich toe de investeringssubsidie van 45.223,91 euro als volgt uit te betalen:

- De eerste schijf van 80%, zijnde 36.179,13 euro, wordt uitbetaald binnen de twee maanden na ondertekening van deze overeenkomst.
- Het saldo van 20%, zijnde 9.044,78 euro, wordt uitbetaald binnen de twee maanden na goedkeuring door de stad Gent van de verantwoordingsstukken ter waarde van:
 - de eerste schijf (80% van de investeringssubsidie)
 - het saldo (20% van de investeringssubsidie)
 - de eigen inbreng (minimaal 25% van de totaalkost)én nadat de volgende documenten als bewijs aan de stad Gent werden overgemaakt:
 - positief brandveiligheidsattest na de werken
 - de keuringsverslagen van elektriciteit en gas
 - bewijs voor de vereiste isolatiewaarden

De uitbetaling geschiedt telkens door overschrijving op rekeningnummer BE43 7310 1406 7601 van de vzw. De vzw verbindt er zich toe de stad Gent onverwijld schriftelijk op de hoogte te brengen van de wijziging van desbetreffend rekeningnummer.

De vzw verbindt er zich toe om al de uitgaven te verantwoorden aan de hand van originele facturen of kastickets. De verantwoordingsstukken worden aangetekend opgestuurd naar het College van burgemeester en schepenen van de stad Gent of afgegeven tegen ontvangstbewijs, t.a.v. de Jeugdendienst.

De verantwoordingsstukken voor de totale subsidie en de eigen inbreng, moeten uiterlijk 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf van 36.179,13 euro worden overgemaakt aan de stad Gent.

Bij gebreke hieraan, en indien de vzw binnen de twee maand na een aangetekende ingebrekestelling van de stad Gent geen of onvoldoende verantwoordingsstukken heeft ingediend, heeft de stad Gent het recht om het niet-verantwoorde gedeelte van de subsidie terug te vorderen.

Conform de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald art. 5 § 2 dient iedere rechtspersoon die een toelage aanvraagt, zijn balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand bij zijn aanvraag te voegen. In het kader van de huidige overeenkomst dienen de balans en rekeningen van het laatste gekende definitieve boekjaar overhandigd te worden bij de ondertekening van de overeenkomst.

Daarnaast voorziet artikel 5§1 dat de vzw ieder jaar gedurende de looptijd van deze investeringssubsidie haar balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de stad Gent bezorgt.

Voor de uitbetaling van het saldo wordt als voorwaarde gesteld dat de balans en resultatenrekening alsmede het verslag inzake beheer en financiële toestand van het voorgaande boekhoudkundig jaar zijn ingediend. Deze documenten moeten vóór 15 april van het betreffende begrotingsjaar aan de stad Gent worden overgemaakt, bij gebreke waaraan de vzw gehouden is tot terugbetaling van de reeds uitbetaalde subsidie.

Artikel 4

Beide partijen verklaren dat cofinanciering van het project is toegestaan. De vzw verbindt er zich evenwel toe om in geen geval de aan de stad Gent voorgelegde verantwoordingsstukken te zullen gebruiken als verantwoordingsstuk voor uitgaven die betaald worden door een andere natuurlijke of rechtspersoon.

De stad Gent heeft steeds het recht het voorgaande te controleren aan de hand van alle al dan niet boekhoudkundige stukken en bescheiden die door de vzw op eerste verzoek van de stad Gent ter beschikking zullen worden gesteld.

Artikel 5

De vzw verbindt er zich toe om de werken integraal uit te voeren binnen een termijn van 3 jaar die aanvangt vanaf de uitbetaling van de eerste schijf.

De vzw verklaart dat zij over voldoende financiële garanties beschikt om de werken binnen de 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf te realiseren.

Van zodra de werken zijn beëindigd zal de vzw per aangetekende brief een attest overmaken aan de stad Gent met melding (1) van de datum waarop de werken zijn beëindigd (dit is de datum van de voorlopige oplevering van de werken), wat moet gebeuren uiterlijk 3 jaar na de uitbetaling van de eerste schijf, en (2) van het feit dat de lokalen sindsdien in gebruik zijn genomen door Chirojongens Sint-Amandus Oostakker of een andere door de stad Gent erkende eerstelijns plaatselijke jeugdvereniging. Het document houdende de voorlopige oplevering zal aan deze brief worden gehecht.

De stad Gent heeft het recht om de subsidie terug te vorderen indien de lokalen na deze periode van 3 jaar niet in gebruik zijn genomen door Chirojongens Sint-Amandus Oostakker voor hun reguliere werking, of een andere door de stad Gent erkende eerstelijns plaatselijke jeugdvereniging.

Artikel 6

De vzw verbindt er zich toe om binnen een jaar na de definitieve oplevering van de werken een positief brandweerverslag voor te leggen aan de stad Gent, om aan te tonen dat de brandveiligheid in het gebouw voldoet aan alle normen.

Artikel 7

De vzw aanvaardt, binnen de perken van deze overeenkomst, verantwoording af te leggen ten aanzien van het stadsbestuur over de aanwending van de toelage. De stad Gent kan daartoe ter plaatse de realisatie van het project controleren, alsook al dan niet boekhoudkundige stukken en bescheiden van de vzw controleren, die op eerste verzoek van de stad Gent door de vzw ter beschikking dienen te worden gesteld.

In geval de vzw zich verzet tegen de uitoefening van de controle, zoals bepaald in deze overeenkomst, is zij gehouden tot terugbetaling van de reeds uitbetaalde investeringssubsidie.

Artikel 8

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de vzw, kan de stad Gent beslissen om de toekenning van de investeringssubsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de vzw. Reeds uitbetaalde subsidies dienen te worden terugbetaald.

Artikel 9

De vzw verklaart eigenaar te zijn van de lokalen die onderwerp zijn van deze overeenkomst.

De vzw verbindt er zich toe om de lokalen gedurende minstens 9 jaar te rekenen vanaf de beëindiging van de werken ter beschikking te stellen aan Chirojongens Sint-Amandus Oostakker of een andere door de stad Gent erkende eerstelijns plaatselijke jeugdvereniging. De periode van 9 jaar gaat in op de datum van de beëindiging van de werken zoals vermeld in artikel 5.

De stad Gent heeft het recht om van de vzw de subsidies terug te vorderen in verhouding tot de duur dat deze verbintenis niet is nageleefd volgens volgende formule:

45.223,91 euro x aantal maanden niet-ingebruikname

108 maanden

Artikel 10

De stad Gent kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van de activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

Artikel 11

De vzw verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie te dulden op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst;
- toegankelijk te zijn voor iedereen;
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven;
- indien men beroep doet op derden, onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van deze overeenkomst.

Artikel 12

In geval van betwisting zijn enkel de rechtbanken van het gerechtelijke arrondissement Gent bevoegd.

Opgemaakt in tweevoud waarvan elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de stad Gent,
Voor de burgemeester,
Bij delegatiebesluit van 03/01/2013

Voor vzw Jeugdlokalen Chirojeugd Sint-Amandus
Oostakker

Elke DECRUYNAERE
Schepen van Onderwijs, Opvoeding en Jeugd

Koen Van Kerkhove
Voorzitter

datum ondertekening:

datum ondertekening:

Paul TEERLINCK
Stadssecretaris

Vera Hemelsoet
Ondervoorzitter

datum ondertekening:

datum ondertekening: