

## OPSCHRIFT

**Vergadering van:** 13 november 2013

**Nummer:** 2013\_MC\_00595

**Onderwerp:**  
**Milieuvriendelijk poetsen. - Steven Vromman**

**Raadslid(-leden):**  
Steven Vromman - Groen

---

## OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

### **Toelichting:**

Sinds september dit jaar poetst de stad Gent met producten volgens het Ecovers Cradle to Cradle concept. Dit is een zeer goede zaak voor het milieu omdat hierbij de milieu-impact van het schoonmaken sterk wordt gereduceerd.

In februari en maart van dit jaar zijn tegelijk een aantal proeven gedaan met het poetsen met E.M. Dit zijn Effectieve Micro-organismen zoals gisten, melkzuurbacteriën en fotosynthetische bacteriën. Deze aanpak met 100% natuurlijke en veilige producten heeft als bijkomend effect dat dit deze micro-organismen een positieve uitwerking hebben op de waterkwaliteit. Na een opleiding van het personeel zijn deze producten onder andere getest in Dienstencentrum Gentbrugge, kindercrèche de Bijendans en de openbare toiletten aan het Baudelopark.

### **Vraag:**

Kan de schepen meedelen hoe deze proefprojecten zijn geëvalueerd? Zijn deze poetsmiddelen effectief? Hoe evalueerde het poetspersoneel en de gebruikers de resultaten? Is er sprake van ecologische winst?

Zal op basis van deze resultaten bekeken worden of er verder wordt gegaan met het invoeren van deze techniek?

Is er onderzocht of deze methode duurder of goedkoper is dan de huidige aanpak?

---

---

15 november 2013

De dienst Service en Logistiek, afdeling Schoonmaak en Services is constant op zoek naar schoonmaakmiddelen en methoden die milieu- en mensvriendelijk zijn. Nieuwe producten worden in de mate van het mogelijke getest om te bepalen of ze geschikt zijn voor de schoonmaak van de stad Gent. Hierbij wordt naast de kostprijs rekening gehouden met de effectiviteit, gebruiksvriendelijkheid en duurzaamheid van een product.

Eind 2012 zijn er gesprekken gestart met 4 bedrijven (EM, Chrisal, BOMA en Bio org) die schoonmaakproducten aanbieden waarin micro organismen/probiotica zijn verwerkt. Deze schoonmaakproducten zouden een gunstig effect hebben:

- op de schoonmaak omdat de goede bacteriën lange tijd werkzaam zijn en het vuil ook na de schoonmaak verder wordt bestreden. De goede bacteriën nemen het voedsel weg waar de slechte bacteriën zich aan voeden. De algemene hygiëne en het schoonmaakresultaat zou hierdoor verbeteren.
- op de medewerkers omdat de goede bacteriën in de producten minder schadelijk zijn voor de huid en omdat de producten minder chemicaliën bevatten zodat de bacteriën kunnen overleven.

Er werden verschillende locaties uitgekozen met verschillende eindgebruikers en dus verschillende soorten vervuiling. De producten werden gedurende twee maanden ingezet en het aantal schoonmaakwaliteitscontroles werd opgevoerd om de resultaten van nabij op te volgen. De firma's deden de microbiologische controles waarbij de verschillende 'slechte bacteriën' en de evolutie in goede en slechte bacteriën in kaart werd gebracht. De eigen adjuncten van de schoonmaak controleerden eveneens de schoonmaakresultaten.

Het resultaat van deze (weliswaar korte) testperiode :

- als positief bevonden:
  - De producten hebben vooral hun effect bewezen op sanitair. De tegelvoegen worden terug helder en vervelende geuren verdwijnen doordat de goede bacteriën de plaats innemen van de slechte bacteriën.
  - De producten worden door de medewerker als beter voor de huid ervaren.
  - Een van de producenten heeft één product voor alle soorten schoonmaak. Dit product is bovendien het meest milieu – en mensvriendelijke in onze test.
- Als negatief bevonden
  - De producten kunnen niet worden ingezet op de verschillende vloersoorten die aan de stad worden gebruikt. Het poetsen van rubbervloeren en linoleum bv leverde slechte resultaten op. De 4 leveranciers hadden hiervoor geen oplossing.
  - Niet alle producten geven nog voeding aan de vloeren wat wel nodig is om ze 'gezond' te houden.

- De medewerker dient op een heel andere manier te poetsen. Er dient dus bijkomende opleiding te worden voorzien om de medewerkers hierin wegwijs te maken.

De conclusie is dan ook:

- Op vlak van milieu is er duidelijk winst omdat er minder chemicaliën kunnen worden gebruikt in combinatie met de bacteriën. Dit maakt dat de producten ook minder chemicaliën bevatten en dat deze chemicaliën ook minder schadelijk zijn. Het meest ecologische product kan niet overal ingezet worden.
- De schoonmaakfirma's werken vandaag reeds samen met de verdeler van deze producten en ze hebben dus toegang tot de microbiologische producten.
- Een van de producten leverde de minst goede resultaten en services en is te duur tov de andere producenten.
- De overige producten mogen door de schoonmaakfirma's op probleemlocaties of voor taken waarbij deze producten nuttig zijn worden ingezet vanaf 01/09/2013 (startdatum van een nieuwe schoonmaakcontract) in overleg met de afdeling S&S. Het product mag worden ingezet op sanitair waar men geurproblemen ervaart. Daarnaast zullen ook de afvalcontainers door sociale economie worden gepoetst met deze producten

Zijn deze producten goedkoper?

De producten die we willen afnemen zijn iets duurder dan een klassiek schoonmaakmiddel. Maar aangezien er niet nagespoeld moet worden is er een schoonmaakhandeling minder nodig dan bij klassieke producten.

Gezien bovenvermelde evaluatie en de kostprijs worden deze producten dan ook heel gericht ingezet.

Dienst Service & Logistiek volgt de evolutie op de markt nauwgezet op. In de nieuwe schoonmaakdossiers wordt het schoonmaken met deze producten ook opgenomen.

---