

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 13 november 2013**

**Besluit nummer:** 2013\_GR\_01122

**Onderwerp:**

**Sluiten van een bijakte 1 aan de preciaire gebruiksovereenkomst d.d. 28 maart 2011 voor het stadseigendom gelegen te 9050 Gent (Gentbrugge), Redichovedreef en Paepe Stukken (voorheen gekend onder aan en nabij de Oude Scheldeweg) - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de bijakte 1 aan de preciaire gebruiksovereenkomst 28 maart 2011 te sluiten met beoogde medecontractant betreffende het stadseigendom gelegen te 9050 Gent (Gentbrugge), Redichovedreef en Paepe Stukken (voorheen gekend onder aan en nabij de Oude Scheldeweg) voor de periode van 3 jaar, ingaande op 1 november 2013 om te eindigen op 31 oktober 2016.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De gemeenteraad is bevoegd op grond van:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, titel III betreffende contracten of verbintenissen uit overeenkomst in het algemeen.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Ontwerp bijakte 1 aan de preciaire gebruiksovereenkomst d.d. 28 maart 2011
- Preciaire gebruiksovereenkomst d.d. 28 maart 2011 (informatief)

---

## MOTIVERING

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

Op 28 maart 2011 werd tussen de Stad Gent en beoogde medecontractant een preciaire gebruiksovereenkomst afgesloten betreffende enkele percelen grond gelegen te 9050 Gent

(Gentbrugge), Redichovedreef en Paepe Stukken (voorheen gekend onder aan en nabij de Oude Scheldeweg), kadastraal bekend onder Gent, 21 ste afdeling, sectie A, perceelnummers 111/B en 147/B.

De beoogde medecontractant richtte, overeenkomstig artikel 2 van voormelde preciaire gebruiksovereenkomst, tijdig een aanvraag tot verlenging aan de Stad Gent.

Gelet op het feit dat de effectieve inrichting van de betreffende gronden pas zal gebeuren ten vroegste in de loop van het jaar 2017 en na intern akkoord van de Groendienst, kan de preciaire gebruiksovereenkomst derhalve worden verlengd met een termijn van 3 jaar, en dit onder dezelfde voorwaarden.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Hiertoe werd een bijakte 1 aan de preciaire gebruiksovereenkomst d.d. 28 maart 2011 tussen partijen opgemaakt, ingaand op 1 november 2013 en eindigend op 31 oktober 2016, die ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

---

**Beslist het volgende:**

---

**VOORSTEL**

**Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende bijakte 1 aan de preciaire gebruiksovereenkomst d.d. 28 maart 2011 met beoogde medecontractant betreffende het stadseigendom gelegen te 9050 Gent (Gentbrugge), Redichovedreef en Paepe Stukken (voorheen gekend onder aan en nabij de Oude Scheldeweg), kadastraal bekend onder Gent, 21<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, perceelnummers 111/B en 147/B, voor een periode van 3 jaar, ingaand op 1 november 2013 en eindigend op 31 oktober 2016.

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Facility Management — Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *het operationeel uitvoeren van een vastgoedbeheer*

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing

---