

## OPSCHRIFT

**Vergadering van:** 19 november 2013

**Nummer:** 2013\_MC\_00549

**Onderwerp:**  
**Clubhuizen. - Gabi De Boever**

**Raadslid(-leden):**  
Gabi De Boever - Vlaams Belang

---

## OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

**Toelichting:**

Op 13 januari 2013 stelde ik in de Commissie Welzijn een mondelinge vraag over de werken aan het "Stedelijk Clubhuis Krekelberg". Uit het antwoord van schepen Coddens bleek dat maar liefst 23 van de 26 stedelijke clubhuizen gebreken vertoonden op het vlak van de brandveiligheid. Enkele clubhuizen werden reeds 'aangepakt' en zijn intussen feestelijk heropend.

**Vraag:**

Graag kreeg ik een evaluatie van de aan de gang zijnde werken aan de clubhuizen.

---

## ANTWOORD

**21 november 2013**

Zoals u aanhaalt in de toelichting van uw vraag heb ik tijdens de commissie van 13 januari geantwoord dat 23 van de 26 stedelijke clubhuizen gebreken vertoonden op het vlak van de brandveiligheid.

De dienst FM van de stad Gent heeft de clubhuizen opgedeeld in fases volgens de nodige aanpassingswerken.

Tot op heden zijn er 5 clubhuizen aangepakt op het vlak van brandveiligheid en 2 clubhuizen worden momenteel integraal aangepakt waarin men ook de brandbeveiligingswerken heeft opgenomen.

De clubhuizen die integraal worden aangepakt zijn de clubhuizen in Drongen en Watersportbaan.

Het clubhuis in Drogen ( nieuwbouw) werd geïntegreerd in een masterproject. De werken zijn gestart op 15 oktober 2012 en de ingebruikname zal plaatsvinden eind 2013-begin 2014. Dit project heeft een totale kostenplaatje van 820.000 euro, exclusief de erelonen.

Het clubhuis Watersportbaan wordt ook integraal aangepakt. De werken zijn gestart op 11 februari 2013.

De opening zal plaatsvinden in januari/februari 2014.

Voor dit project hebben we 332.000 euro vrijgemaakt.

De 5 clubhuizen in fase 1a en 1b werden aangepakt in 2012-2013.

Problemen met de aannemer zorgden helaas voor uitstel van de werken en een langdurige sluiting.

De volgende clubhuizen werden al aangepakt:

- Clubhuis Krekelberg:

Terug open op 22/06/2013

geïnvesteed bedrag 112.402,79 euro

- Clubhuis Ter Biest:

Terug open op 26/04/2013

Geïnvesteed bedrag 39.727,93 euro

- Clubhuis Malem:

terug open op 09/04/2013

geïnvesteed bedrag 66.709,72 euro

- Clubhuis Mariakerke: terug open op 21/03/2013

geïnvesteed bedrag 34.699,17 euro

- Clubhuis Sint-Kruis-Winkel:

terug open op 12/03/2013

geïnvesteed bedrag 56.280,73

Deze clubhuizen hebben ook allemaal een likje verf gehad waar nodig. De schilderwerken werden uitgevoerd door eigen personeelsleden van de dienst FM.

Momenteel is zowel de aanbestedingsprocedure als de gesprekken met de clubhuisverantwoordelijken opgestart die ondergebracht werden in fase 1c.

De clubhuizen ondergebracht in fase 1c zullen één per één aangepakt worden vanaf januari/februari 2014.

Om het ongemak voor de clubhuizen zo beperkt mogelijk te houden wordt bij deze planning van de werken rekening gehouden met de jaarplanning van de werking van de clubhuizen.

De volgorde van aanpak is het volgende:

1. Clubhuis Bassijn
2. Clubhuis Ledeberg
3. Clubhuis Azalea
4. Clubhuis Roerstraat

In totaal zijn er 150 werkdagen opgenomen in het bestek. We schatten dat men ongeveer 2 maanden zal nodig hebben per clubhuis om de brandbeveiligingswerken uit te voeren.

Op een nog later tijdstip zullen de clubhuizen in fase 2 worden aangepakt.

De clubhuizen in fase 2 waren oorspronkelijk:

- Clubhuis Handbal, Sint-Denijs-Westrem en Palinghuizen
- Clubhuis Ottergemsesteenweg, Jan Yoens en Robinia
- Clubhuis Bloemekenswijk, Wondelgem en Vogelenzang
- Clubhuis Patershol, Citadel en Oude Bareel.

Maar de twee clubhuizen Vogelenzang en Citadel die in fase 2 voorzien werden, zullen worden gesloten en worden dus geschrapt uit deze lijst.

---