

OPSCHRIFT

Vergadering van: 25 november 2013

Nummer: 2013_MV_00164

Onderwerp:

Parkeren Bijlokesite - bevoegde schepen - schepen Filip Watteeuw - ingediend door gemeenteraadslid Bram Vandekerckhove

Raadslid(-leden):

Bram Vandekerckhove - Groen

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

De Bijlokesite is een bijzonder mooie plek in onze stad. Jammer genoeg verliest het heel wat van zijn schoonheid omdat het er elke dag opnieuw vol staat met auto's. Het is één grote (illegale) gedoogparking. Meer zelfs studenten rijden over de ganse site, zelfs in het gras. Met de heraanleg van de binnentuin ging ook het parkeren worden aangepakt. Deze heraanleg zou starten in het najaar van 2013.

Vraag:

Wat is momenteel het beleid rond parkeren op de Bijlokesite? Wat met de vele studenten die daar rijden met hun auto?

Wat is de stand van zaken in de heraanleg van de binnentuin?

Hoe zal na de heraanleg met parkeren op de site worden omgegaan?

ANTWOORD

26 november 2013

1) De Bijlokesite (gedeeltelijk eigendom van de Hogeschool Gent en van de Stad Gent) heeft het statuut van privaat domein met een openbaar karakter.

Het ROP (Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Bijloke) zoals goedgekeurd door het College in zitting van 28 mei 2004 bepaalt dat de culturele en landschappelijke waarde van de kernsite van de Bijloke van die aard is dat het niet wenselijk is om hier te parkeren.

Er is in de Bijlokesite een algemeen parkeerverbod dat duidelijk wordt aangeduid met de passende verkeerstekens maar frequent genegeerd wordt door bezoekers en sommige 'bewoners'.

Hier tegen optreden is helaas niet zo gemakkelijk.

Doordat deze site privaat domein is, kan de politie hier niet optreden.

Er kan enkel opgetreden worden kader van het veldwetboek.

Na zeer duidelijke affichage kan de eigenaar bij de politie een PV laten opstellen voor inbreuken over wildparkeren. Die kunnen deze klacht dan laten vaststellen door een gerechtsdeurwaarder. De kosten voor de gerechtsdeurwaarder en de takelkosten moeten gedragen worden door de eigenaar van de site, maar kunnen terug gevorderd worden bij de wildparkeerder, indien nodig via gerechtelijke weg.

Zoals u ziet, een zeer omslachtige procedure die niet zo evident is om in werking te stellen.

Het verbod tot het binnenrijden van – en het parkeren wordt sinds 2012 aangeduid door een waarschuwbord aan de inrit Bijlokekaai, door de uitbreiding van de vast bevestigde parkeerverbodstekens en door het aanbrengen van gele strepen en markeringen.

In samenspraak met de nutsbedrijven (Ivago, ..) werden via losse betonblokken de circulatie- en toeleveringswegen begrensd en de parkeerzones nagenoeg ontoegankelijk gemaakt. We stellen echter vast dat dit nog onvoldoende is omdat o.m. deze blokken verplaatst worden (en voor evenementen in het binnengebied weggehaald worden). Vergt dus een nagenoeg permanente controle.

Zowel de Hogeschool Gent en het Muziekcentrum De Bijloke maken geregeld en door inlassing in hun publicaties hun studenten en docenten / concertgangers attent op het parkeerverbod.

Maar toch blijft het probleem moeilijk beheersbaar. Daarom wordt er eerder soelaas gezocht in de heraanleg van deze site.

2) De aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning werd ingediend. In afwachting van de vergunning bereidt de Groendienst momenteel de uitvoering voor. Het uitvoeringsbestek is in opmaak. In het kader van de komende uitvoering loopt momenteel ook een bodemonderzoek. De werf zal van start gaan in de loop van 2014 met de bedoeling de heraanleg te kunnen afronden eind 2014/begin 2015.

3) Gelijktijdig met de heraanleg van het binnengebied van de Bijlokesite zal een fysieke afsluiting aan de Bijlokekaai worden gerealiseerd door de installatie van een verzinkbare paal. Uitvoering wordt behartigd door het Mobiliteitsbedrijf maar deze wordt omwille van de mogelijke schade door de heraanleg van het binnengebied naar een ontwerp van de Groendienst, uitgesteld tot de slotfase van laatstgenoemde werken, zijnde het najaar 2014. Na heraanleg zijn enkel leveringen nog toegestaan op de site. Parkeren op de Bijlokesite is dan niet meer mogelijk.
