

OPSCHRIFT

Vergadering van 25 november 2013

Besluit nummer: 2013_GR_01123

Onderwerp:

Ontwerpen van authentieke akten van beëindiging van de conventieovereenkomsten van de panden, gelegen te 9000 Gent, Kraanlei 15 en 17 - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de ontwerpen van authentieke akten van beëindiging van de conventieovereenkomsten van de panden, gelegen te 9000 Gent, Kraanlei 15 en 17.

Bevoegd: Martine De Regge

Bestemd voor:

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §3, 12°

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Burgerlijk Wetboek, Boek III, Titel III betreffende contracten of verbintenissen uit overeenkomsten in het algemeen

Bijgevoegde bijlage(n):

- Ontwerp van authentieke akte van beëindiging erfdienstbaarheid Kraanlei 15
- Ontwerp van authentieke akte van beëindiging erfdienstbaarheid Kraanlei 17

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 november 2007 goedkeuring verleend aan het bestek BB 09116/01/00/00 voor de restauratie van de conventiegevels van de panden, gelegen te 9000 Gent, Kraanlei 15 en 17, door en op kosten van de Stad Gent.

Tevens heeft de gemeenteraad goedkeuring verleend aan de principiële overeenkomsten van beëindiging van de conventieovereenkomsten voor de gevels van deze panden.

Gezien de technische opportuniteit en om de last voor de buurt in tijd te minimaliseren werden de beide conventiegevels tegelijkertijd gerestaureerd.

De restauratiewerken werden definitief opgeleverd op 15 mei 2013.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Hiertoe worden nu de ontwerpen van authentieke akten van beëindiging van de conventieovereenkomsten van de panden, gelegen te 9000 Gent, Kraanlei 15 en 17, ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

BESLISSING

Artikel 1:

Keurt goed het ontwerp van authentieke akte van beëindiging van de conventieovereenkomst d.d. 1 september 1913 voor het pand, gelegen te 9000 Gent, Kraanlei 15, tussen de Stad Gent en de nv Iminvest, dat bij dit besluit wordt gevoegd en er integraal deel van uitmaakt.

Artikel 2:

Keurt goed het ontwerp van authentieke akte van beëindiging van de conventieovereenkomst d.d. 8 mei 1913 voor het pand, gelegen te 9000 Gent, Kraanlei 17, tussen de Stad Gent en de nv Viver Invest Belgium, dat bij dit besluit wordt gevoegd en er integraal deel van uitmaakt.

Artikel 3:

Ontslaat de hypotheekbewaarder ervan enige ambtshalve inschrijving te nemen bij het overschrijven van de akten van beëindiging van de conventieovereenkomsten van de panden, gelegen te 9000 Gent, Kraanlei 15 en 17, in zijn registers en verzoekt de hypotheekbewaarder tot doorhaling van de lopende hypothecaire inschrijvingen.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Facility Management — Vastgoedbeheer

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *het operationeel uitvoeren van een vastgoedbeheer*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing

STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 25 november 2013

- Met unanimitéit