

**STAD GENT**  
**DEPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT**  
**DIENST VASTGOEDBEHEER**

## **BIJAKTE AAN DE HUUROVEREENKOMST 25 NOVEMBER 2008**

Tussen de ondergetekenden:

**1) De Stad Gent**, hier vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. \_\_\_\_\_ voor wie handelen:

- a) Mevrouw Martine De Regge, schepen (voor de burgemeester bij delegatiebesluit van 3 januari '13)
- b) De heer Paul Teerlinck, stadssecretaris,

beiden met zetel ten stadhuize,

ondergetekende enerzijds en hierna genoemd "**de stad**",

en

**2) De Vereniging zonder winst oogmerk "VERENIGING VOOR ONTWIKKELING EN EMANCIPATIE VAN MOSLIMS"**, afgekort vzw V.O.E.M., waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 2018 Antwerpen, Montignystraat 34. Ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen onder nummer 0441.261.512.

Opricht op 17 juni 1989, waarvan de statuten het laatst werden gewijzigd op de Algemene Vergadering van 1 maart 2012, bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van een 12 april 2012 onder nummer 12072630.

Hier vertegenwoordigd door:

De heer Youssef Souissi, voorzitter, wonende te 2018 Antwerpen - Helenalei 26/76

De heer Ashraf El Salawi, ondervoorzitter, wonende te 2030 Antwerpen - Eugeen van Mieghemstraat 10

ondergetekende anderzijds en hierna genoemd "**de huurder**",

wordt overeengekomen wat volgt:

### **VOORAFGAANDE VERKLARINGEN**

Beide partijen verklaren onderhavige overeenkomst aan te gaan tot aanvulling van de huurovereenkomst d.d. 25 november 2008 tussen hen gesloten betreffende een lokaal in stadseigendom gelegen te 9000 Gent, Kokerstraat 36, kadastraal bekend onder Gent, 16<sup>de</sup> afdeling, sectie K, perceelnummer 0705P2.

## OVEREENKOMST

### ARTIKEL 1

Artikel 8 §6 van de huurovereenkomst d.d. 25 november 2008 wordt vanaf 1 februari 2014 gewijzigd als volgt:

De vereniging kan – in overleg met de andere in het gebouw gevestigde diensten – gratis gebruik maken van de spreekruimte naast de balie (hoek kant Ooievaarsstraat). Op dinsdagvoormiddag is dit lokaal evenwel voorbehouden voor het OCMW. Voor occasioneel overleg kan gebruik gemaakt worden van de gemeenschappelijke vergaderzaal. Ook staat de gemeenschappelijke kitchenette ter beschikking. Het gebruik van beide lokalen is onderworpen aan de afspraken vastgelegd in het huisteam.

Bij voormeld occasioneel gebruik van de spreekruimte, de vergaderruimte en de kitchenette dient steeds minstens 1 professionele werkkraft van de huurder aanwezig te zijn. Sleutels van voormelde ruimtes mogen in geen geval doorgegeven worden aan vrijwilligers van de vzw V.O.E.M.

### ARTIKEL 2

De overige voorwaarden, onderschreven in de huurovereenkomst d.d. 25 november 2008, blijven behouden.

### ARTIKEL 3

De administratieve opvolging en coördinatie van onderhavige overeenkomst wordt door de dienst Vastgoedbeheer waargenomen.

Alle kosten van deze overeenkomst vallen ten laste van de huurder.

Ter uitvoering van deze overeenkomst en al haar gevolgen doen de partijen woonstkeuze:

- de Stad Gent ten stadhuisse;
- de huurder op diens maatschappelijke zetel;

Elk geschil betreffende deze overeenkomst behoort tot de bevoegdheid van de rechtbanken te Gent.

Opgemaakt in drievoud, elke partij verklarende een exemplaar te hebben ontvangen, het derde bestemd zijnde voor de registratie.

Gent,

Voor de Stad Gent,

Voor de huurder

De stadssecretaris

Voor de burgemeester  
(bij delegatiebesluit  
van 3 januari 2013)

Paul Teerlinck

Martine De Regge  
schepen

Ashraf El Salawi  
ondervoorzitter

Youssef Souissi  
voorzitter