

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 5 december 2013**

**Besluit nummer:** 2013\_GR\_01254

**Onderwerp:**

**Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze verwerving van een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Ganzendries. - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tot kosteloze verwerving van het volgende onroerend goed:

**Stad Gent – Gent negende afdeling**

Een perceel grond gelegen te 9000 Gent, Ganzendries, thans gekend bij het kadaster of het geweest zijnde onder Gent, negende afdeling, sectie I, deel van het perceelnummer 663/A/3 met een oppervlakte volgens meting van 17 m<sup>2</sup>.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Betrokken:** Filip Watteeuw

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De gemeenteraad is bevoegd op grond van:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- opmetingsplan (informatief)
  - overeenkomst
  - verkavelingsplan (informatief)
  - verkavelingsvergunning (informatief)
  - mail Wegendienst (informatief)
  - financieel advies (informatief)
-

## MOTIVERING

### **Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

Volgens de verkavelingsvergunning d.d. 22/08/1966 dient de strook voor de rooilijn kosteloos worden afgestaan aan de Stad Gent vooraleer de eigenaar een bouwvergunning kan verkrijgen.

De eigenaar van het perceel 663/A/3 wil het deel van zijn perceel dat voor de rooilijn ligt nu afstaan aan de Stad Gent.

De Wegendienst gaat ermee akkoord om de kosten voor de aanleg van het voetpad en de (bestaande) nutsleidingen te betalen.

### **Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Hier toe werd een overeenkomst tot kosteloze grondafstand opgemaakt.

---

### **Beslist het volgende:**

---

## VOORSTEL

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende overeenkomst tot kosteloze verwerving van een perceel grond, gelegen te 9000 Gent, Ganzendries, kadastraal bekend of het geweest zijnde onder Gent, negende afdeling, sectie I, deel van het perceelnummer 663A3 met een gemeten oppervlakte van 17 m<sup>2</sup>.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

### **Facility Management — Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *het operationeel uitvoeren van een vastgoedbeheer*

### **Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing  
Geen uitgaande kasstroom

### **Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

De volgende budgetten zijn nodig en **beschikbaar**:

artikel	KP/PSP	budget	MJP	MJP	MJP	MJP	MJP
	nummer	jaar x	jaar x+1	jaar x+2	jaar x+3	jaar x+4	jaar x+5
4210100/71160	PAT.000215.014						

### **toelichting bij de voorgestelde uitgaven:**

Het bedrag van de notariskosten kan pas vastgesteld worden na het verlijden van de akte.

---

Verwachte ontvangsten:

nvt

---