

BELASTINGREGLEMENT OP DE TWEEDE VERBLIJVEN

	Goedgekeurd door de gemeenteraad op Bekendgemaakt op
	Belastbaar feit
Artikel 1	De Stad Gent heft voor het aanslagjaar 2014 een belasting op de tweede verblijven.
Artikel 2	Begripsomschrijving Als tweede verblijf wordt beschouwd: een woongelegenheden die op 1 januari van het aanslagjaar werkelijk gebruikt wordt en waar niemand is ingeschreven in het bevolkingsregister van de Stad Gent of waarvoor er nog geen aanvraag tot inschrijving is ingediend. Het gaat hier over elke woongelegenheden dus ook over landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, én de met chalets gelijkgestelde caravans.
Artikel 3	Berekeningsgrondslag en tarief
	De belasting is ineens en voor het hele jaar verschuldigd voor het beschikken van een tweede verblijf op 1 januari van het aanslagjaar. De belasting is verschuldigd per tweede verblijf en bedraagt 1.000 euro.
Artikel 4	Belastingplichtige
	De belastingplichtige is de natuurlijke – of rechtspersoon die de bevoegdheid heeft (eigenaar of huurder) het tweede verblijf op 1 januari van het aanslagjaar te gebruiken of te laten gebruiken.
Artikel 5	Vrijstellingen
	Zijn vrijgesteld van belasting: - een woongelegenheden waarin uitsluitend een beroepsactiviteit uitgeoefend wordt - een woongelegenheden die gebruikt wordt door studenten - een verplaatsbare caravan of woonaanhangwagen - een woongelegenheden die gebruikt wordt door een persoon die omwille van ziekte, ongeval of hoge leeftijd langdurig op een andere plaats verblijft en daar ingeschreven is in de bevolkingsregisters zoals onder meer een rust- en verzorgingstehuis of een home voor bejaarden.
Artikel 6	Aangifteplicht
	De belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 30 juni van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het stadsbestuur op een door het stadsbestuur voorgeschreven formulier. Een belastingplichtige die geen aangifteformulier gekregen heeft, moet er zelf een vragen. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost of wanneer ze na de laatste nuttige

BELASTINGREGLEMENT OP DE TWEEDE VERBLIJVEN

	<p>dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs.</p> <p>De administratie kan aan de belastingplichtige een “voorstel van aangifte” bezorgen.</p> <p>Als de gegevens op dit voorstel onjuist of onvolledig zijn of niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar moet de belastingplichtige ten laatste op 30 juni van het aanslagjaar het voorstel verbeterd en vervolledigd terugsturen. Het tijdig teruggezonden en gecorrigeerde of aangevulde voorstel tot aangifte, geldt in dat geval als aangifte.</p> <p>Als de gegevens op dit voorstel overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier tegen 30 juni terug te sturen. In dat geval is automatisch aan de aangifteplicht voldaan en wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens vermeld op het toegestuurd voorstel van aangifte.</p> <p>Aangiftes kunnen schriftelijk worden ingediend of via het <u>e-loket</u> op de website van de Stad Gent zie www.gent.be/belastingen (e-loket)</p> <p>Andere vormen van doorsturen zoals fax of elektronische toezending naar andere mailboxen van de stad Gent zijn niet geldig.</p> <p>Correcties van voorstellen van aangiften kunnen alleen schriftelijk worden ingediend.</p>
Artikel 7	<p>Ambtshalve belasting</p> <p>Bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn in dit reglement, of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve gevestigd mits inachtneming van de in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 voorziene bepalingen.</p> <p>De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 250 euro.</p> <p>Het bedrag van deze verhoogde belasting wordt eveneens ingekohierd.</p>
Artikel 8	<p>Administratieve boete</p> <p>Er wordt een administratieve boete van 250 euro gevestigd lastens elke persoon, behoudens de belastingplichtige, ingeval van verzuim om documenten of inlichtingen, noodzakelijk voor het correct toepassen van dit reglement, aan de bevoegde dienst (DIVASS- Dienst Belastingen) voor te leggen of mede te delen.</p> <p>Het bedrag van deze verhoogde belasting wordt eveneens ingekohierd.</p>
	<p>Algemene bepalingen</p>
Artikel 9	<p>De Stad Gent vestigt de belasting door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.</p>
Artikel 10	<p>De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.</p>
Artikel 11	<p>Indienen van bezwaren:</p> <p>De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag, een belastingverhoging of een administratieve geldboete, een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen (t.a.v. dienst belastingen – cel bezwaarschriften). Dit moet gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.</p> <p>Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden en ondertekend zijn door de</p>

BELASTINGREGLEMENT OP DE TWEEDE VERBLIJVEN

	<p>belastingsschuldige of zijn vertegenwoordiger en gemotiveerd zijn. Het moet de naam, de hoedanigheid en het adres of de zetel van de belastingplichtige vermelden. Het moet ook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en de middelen vermelden. Als de belastingsschuldige of zijn vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden gevraagd.</p> <p>Het bezwaarschrift kan ook ingediend worden via het e-loket www.gent.be binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in het voorgaande lid.</p>
Artikel 12	Verwijn- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals betreffende Rijksbelastingen op de inkomsten.

BELASTINGREGLEMENT OP DE TWEDE VERBLIJVEN