

OPSCHRIFT

Vergadering van: 14 januari 2014

Nummer: 2014_MC_00027

Onderwerp:

**Windmolen met burgerparticipatie op nieuw regionaal bedrijventerrein Eiland
Zwijnaarde. - Greet Riebbels**

Raadslid(-leden):

Greet Riebbels - sp.a

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

De komende maanden worden belangrijke ontwikkelingen verwacht op het Eiland Zwijnaarde: Tussen de ringvaart, de Bovenschelde en de Tijarm en in de onmiddellijke nabijheid van de verkeerswisselaar E17/E40 wordt een bouwrijpe zone van 57 ha (35 ha als bedrijventerrein) in fases ter beschikking gesteld van bedrijven door de NV Eiland Zwijnaarde, waar u als schepen van economie bevoegd bent en waar het stadsontwikkelingsbedrijf SO Gent in participeert en er het inrichtingsplan voor opgemaakt heeft.

De provincie Oost-Vlaanderen heeft het toekomstig bedrijventerrein aangeduid als een mogelijke locatie voor windmolens. (Weliswaar onder voorbehoud van een fiat van Defensie, wegens de nabijheid van de radarinstallaties van Semmerzake). Deze locatie is bovendien een van de weinige op Gents grondgebied waarop nog geen concessie (recht van opstal) is genomen door een van de grote ontwikkelaars/windmolenbedrijven. Daardoor openen zich mogelijkheden voor burgers en/of de stad als lokaal bestuur om zelf aan energiewinning te gaan doen. Die optie is expliciet genomen door het huidig provinciebestuur: tien procent van alle windparken in de provincie moeten verplicht worden opengesteld voor investering door burgercoöperaties en nog eens tien procent voor lokale besturen. De provincie wil zodoende het rendement beter spreiden, ook bij de omwonenden, om zo een beter draagvlak voor windenergie te verzekeren.

Vorige maand werd de coöperatie EnerGent boven de doopvont gehouden, waarin al honderden Gentenaars via de aankoop van een of meerdere aandelen te kennen gaven dat zij willen investeren in duurzame energie. EnerGent heeft zich voor die vrije gronden van de NV Eiland-Zwijnaarde kandidaat gesteld, evenals voor de gebieden van Waterwegen & Zeekanaal, en de Universiteit Gent.

In ons bestuursakkoord moedigen wij burgers aan om zich te engageren in burgercoöperaties om windturbines te bouwen.

Ik wil daarom graag een stand van zaken krijgen.

Vraag:

1. In welke mate is het stadsbestuur gewonnen voor windturbines op het Eiland Zwijnaarde? Hoe vertaalt deze houding zich op het terrein?
2. In NV Eiland Zwijnaarde zitten behalve het Stadsontwikkelingsbedrijf Gent ook de publieke partners provincie en Vlaanderen (de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Oost-Vlaanderen en de Participatiemaatschappij Vlaanderen) samen in een PPS met een private ontwikkelaar (Alinso nv): Is er binnen de NV door de stad al met de andere NV partners overleg gepleegd over eventuele voorwaarden waaronder een windmolen zou kunnen worden toegestaan? Zo ja, zijn er principiële keuzes ter zake vastgelegd? Welke? Heeft het stadsbestuur de beleidskeuzes rond burgerparticipatie en eigen energievoorziening als argumenten op tafel gelegd binnen de NV?
3. Een belangrijk element in het rendabel maken van een windmolen is de prijs van de grondconcessie: Welke positie wenst de stad als partner binnen de NV in deze prijssetting in te nemen? Wordt er overwogen om zelf mee te investeren? Wordt er aan gedacht om de prijs op een voor burgergroeperingen haalbaar peil te houden? Wordt er gekozen om de rendabiliteit van de NV prioritair te bewaken? In welke mate is het stadsbestuur zelf van plan om naast of samen met een burgercoöperatie financieel bij te dragen tot een eigen windmolen op het grondgebied? Ik lees in het ontwikkelingsplan dat Eiland Zwijnaarde (ik citeer) “hoge ambities koestert inzake duurzaamheid en kwaliteit. Er wordt gestreefd naar zuinig energie- en ruimtegebruik.” Slaan deze zinnen op de eventuele inspanningen voor lokale energieopwekking?
4. Een deel van het bedrijventerrein, ten noorden van de snelweg, wordt ontwikkeld door W&Z nv. In welke mate liggen de beleidsopties tav de komst van een windmolen en de wijze van financieren en participeren verschillend of gelijk bij de twee groepen? Als de NV Eiland-Zwijnaarde windturbines zou weren, dan zou het misschien voor W&Z een reden kunnen zijn om hetzelfde te doen. Welke argumenten hebben wij als stad Gent om W&Z aan te zetten tot de bouw van windturbines?

ANTWOORD

15 januari 2014

Als voorzitter van de nv Eiland Zwijnaarde, die instaat voor de ontwikkeling van de terreinen ten zuiden van de E40, kan ik meegeven dat de mogelijkheid om windmolens in te plannen op dit bedrijventerrein reeds besproken is tijdens de Raad van Bestuur van eind december, en dit binnen een globale energiestrategie voor deze site.

Op deze laatste Raad van Bestuur is er de opdracht gegeven aan het Directiecomité van de nv Eiland Zwijnaarde om nog bijkomend, aanvullend onderzoek uit te voeren.

In afwachting van de resultaten van dit onderzoek, zijn er nog geen beslissingen genomen. We zullen dus eerst dit onderzoek afronden en vervolgens op basis van een onderbouwd advies een beslissing nemen.

Ik wil hierbij meegeven dat door de vertegenwoordigers van de Stad Gent en het SoGent

verwezen is naar de globale beleidsdoelstellingen opgenomen in het bestuursakkoord van de Stad Gent. Ook zijn er de assumpties opgenomen binnen het businessplan van de nv Eiland Zwijnaarde waarmee rekening dient gehouden te worden. Binnen deze krijtlijnen zal er door de vertegenwoordigers van de nv een beslissing genomen worden na het reeds aangehaalde aanvullend onderzoek.

Wat betreft uw laatste vraag over de mogelijke inplanting van windturbines op het noordelijk gedeelte, dit valt onder de bevoegdheid van Waterwegen & Zeekanaal. Hier ligt de bevoegdheid bij de Vlaamse overheid.

Eénmaal het onderzoek met betrekking tot het zuidelijk gedeelte van het Eiland Zwijnaarde is voltooid en een beslissing ter zake is genomen, zullen wij dit extern communiceren. We wachten nu het verder onderzoek af.
