

OPSCHRIFT

Vergadering van: 12 maart 2014

Nummer: 2014_MC_00135

Onderwerp:
Schoolgebouw wijk Malem. - Wis Versyp

Raadslid(-leden):
Wis Versyp - Vlaams Belang

Vraag gericht aan:
Elke Decruynaere

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

In de wijk Malem staan sinds enkele tijd een kerk en een schoolgebouw te koop. Gezien het permanente plaatstekort in de Gentse scholen, kan de aankoop van dit schoolgebouw een opportuniteit zijn voor de stad.

Vraag:

Worden kerk en schoolgebouw apart verkocht?

Is er vanuit de stad interesse voor de aankoop van het schoolgebouw?

Heeft de school in de buurt plaatsgebrek?

Moet dit gebouw exclusief als schoolgebouw gebruikt worden, of zijn ook andere invullingen mogelijk?

ANTWOORD

13 maart 2014

De kerk 'Onze Lieve Vrouw Koningin van de Vrede' en het voormalige schooltje met ruimte voor een zestal klassen, een polyvalente zaal en een speelplaats in Malem zijn te koop gesteld door de kerkfabriek en de vzw Parochiale Werken respectievelijk. De notaris heeft laten weten dat beide gebouwen waarschijnlijk openbaar verkocht zullen worden. Volgens de notaris is het nog niet beslist of het samen of apart wordt verkocht.

In het verleden heeft het Departement onderwijs van de Stad Gent aan het toenmalige

schoolbestuur laten weten interesse te hebben in dit schooltje. Dit ter uitbreiding van de stedelijke school Het Eiland dat slechts op 100 meter afstand er vandaan ligt. Tot hiertoe waren alle acties zonder resultaat.

Zoals u terecht opmerkt kampt het onderwijs in de stad Gent met een tekort aan plaatsen. Vandaag is de noodzaak aan uitbreiding van schoolcapaciteit in Malem is duidelijk. Malem is gelegen aan de wijken Brugse Poort-Rooigem en Watersportbaan-Ekkerghem. De beschikbare capaciteit wordt uitgedrukt in een dekkingsgraad.

De dekkingsgraad voor de instapklas in de Brugse Poort-Rooigem bedraagt 44,5 plaatsen per 100 kinderen en voor de wijk Watersportbaan-Ekkerghem 73,7 plaatsen per 100 kinderen.

In de wijk Brugse Poort-Rooigem waren er in september vorig jaar 158 plaatsen tekort in de eerste kleuterklas om alle kinderen in hun eigen wijk naar school te laten gaan.

In de omgeving van het eiland Malem zijn geen andere scholen aanwezig en is er geen mogelijkheid om nieuwe scholen te voorzien omdat het gebied geprangd zit tussen het Natuurreservaat Bourgoyen-Ossemeersen, de R4 en de Blaarmeersen.

Om tegemoet te komen aan het huidige capaciteitsprobleem zou een uitbreiding van het basisschooltje Het Eiland meer dan welkom zijn. Op dit ogenblik moet de school constant kinderen weigeren wegens meer dan volzet. De mogelijke aankoop van de school zou een unieke kans zijn om een antwoord te bieden aan de dringende nood aan extra klasruimte.

Wat betreft de toekomstige functie van de locatie. De gebouwen, zowel de kerk als de bestaande schoolgebouwen zijn bij de dienst Stedenbouw gekend als gemeenschapsvoorzieningen.

Een school is dus mogelijk, maar ook andere gemeenschapsvoorzieningen. Om de voormalige school terug voor onderwijsdoeleinden te kunnen gebruiken, is hoe dan ook geen stedenbouwkundige vergunning noodzakelijk.

Na een eventuele aankoop kan het schoolgebouw vrij snel opnieuw in gebruik genomen worden na een karkasrenovatie.

Bij de verdeling van de 5 miljoen euro extra Vlaamse capaciteitsmiddelen werd de mogelijke aankoop van het schooltje te Malem goedgekeurd op de samenkomst van de netoverschrijdende Lokale Taskforce Capaciteit op 31 januari 2014.

Een school is een belangrijke schakel in het sociaal weefsel. Net zoals haar andere schoolinfrastructuur, zal de stad Gent ook deze school ter beschikking stellen voor diverse organisaties en verenigingen in het kader van de Brede Schoolwerking.
