

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 24 maart 2014**

**Besluit nummer:** 2014\_GR\_00203

**Onderwerp:**

**Project “Herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters” – Aanbestedingsdossier GSP.OA.50 betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels - Verrekeningsvoorstel 14 - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd met betrekking tot het project “Herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters” – Aanbestedingsdossier GSP.OA.50 betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels, goedkeuring te verlenen aan de wijzigingen die het voorwerp uitmaken van het verrekeningsvoorstel 14. Het stadsaandeel in dit verrekeningsvoorstel bedraagt 120.341,18 euro excl. btw, zijnde 145.612,83 euro incl. btw.

(kenmerk: TDWCOL 2014/23 - GSP.OA.50)

**Bevoegd:** Daniel Termont

**Betrokken:** Filip Watteeuw, Tom Balthazar

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De gemeenteraad is bevoegd op grond van:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, §2, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Bijlage bij het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, Algemene Aannemingsvoorwaarden, artikel 42.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Gemeenteraadsbesluit 21 april 2008\_goedkeuring SWO (informatief)
- collegebesluit 27 november 2008\_gunning stadsaandeel GSP.OA.050 (informatief)
- gemeenteraadsbesluit 19 december 2005 (informatief)
- verrekeningsvoorstel 14
- financiële bijlage (informatief)

---

## MOTIVERING

### **Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

In de zitting van 24 mei 2004 heeft de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Gent, de NMBS, de VVM De Lijn, het Vlaams Gewest (AWV) en de nv Eurostation goedgekeurd. De overeenkomst werd door alle betrokken partijen ondertekend op 6 juli 2004. In deze overeenkomst worden afspraken vastgelegd inzake de herinrichting van het station Gent Sint-Pieters en de stationsomgeving. In de zitting van 19 december 2005 heeft de gemeenteraad het voorontwerp goedgekeurd, evenals een aangepaste raming van het totale stadsaandeel.

Het aanbestedingsdossier GSP.0A.050, waarbij de VVM De Lijn optreedt als leidinggevend bestuur, heeft betrekking op de volgende werken:

Bouwdeel 1: verbindingsweg en afwerking ontsluitingstunnel

Bouwdeel 2: heraanleg Fabiolalaan en Koningin Maria Hendrikaplein (deel Vlaams Gewest)

Bouwdeel 3: RWA collector tot Snekpaaï en heraanleg Fabiolalaan en Koningin Maria Hendrikaplein (deel Stad Gent)

Bouwdeel 4: hellende tuin

Bouwdeel 5: voorlopige aanleg bovenop parking

Bouwdeel 6: integratie bestaand stationsgebouw

Bouwdeel 7: zone voetgangers en fietsers op busstation

Bouwdeel 8: tramsporen en voorlopig busstation

Bouwdeel 9: wegenis en afwerking voorlopige tunnel

Bouwdeel 10: voorlopige aanleg Sint-Denijslaan

De financierende partners voor dit projectonderdeel zijn: VVM De Lijn, Stad Gent, NMBS-Holding, NV Infrabel, TMVW en het Vlaams Gewest. Zij hebben een samenwerkingsovereenkomst betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels GSP.0A.050 afgesloten. Deze samenwerkingsovereenkomst is goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21 april 2008.

De VVM De Lijn heeft de aanbesteding ikv GSP050 gegund aan Wegebo nv voor een bedrag van 15.096.062,42 euro excl btw. In zitting van 27 november 2008 heeft het college van burgemeester en schepenen zich met deze gunning akkoord verklaard en goedkeuring verleend aan het stadsaandeel in de werken in dit dossier ten bedrage van 1.221.006,17 euro exclusief btw (zijnde 1.477.417,47 euro incl. btw).

Tijdens de uitvoering van de werken dringen zich een aantal wijzigingen en bijkomende werken op die, conform de bepalingen van artikel 42 van de Algemene Aannemingsvoorwaarden, het voorwerp uitmaken van verrekeningen.

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2011 goedkeuring verleend aan het verrekeningsvoorstel 8: VR-0016 "Inrichten van een hellende tuin fase 1". Het stadsaandeel in die verrekening bedroeg 126.624,63 euro excl. BTW, zijde 153.215,8 euro incl. BTW.

De gemeenteraad heeft in zitting van 26 maart 2012 goedkeuring verleend aan verrekeningsvoorstel 7: VR-0007 "Integratie kunstwerk in VTT" en verrekeningsvoorstel 9: VR-0017 "Werken op basis van bestaande posten". Het stadsaandeel in beide verrekeningen samen bedroeg 54.530,08 euro excl. btw, zijnde 65.981,40 euro incl. btw.

De gemeenteraad heeft in zitting van 21 oktober 2013 goedkeuring verleend aan de verrekeningsvoorstellen 3, 5, 6 en 10:

Verrekeningsvoorstel 3: VR-0001 “Uitstroomconstructie”, VR-0002B “Asfaltering parkeerstrook” en VR-0005A “Riolering Sint-Denijslaan”  
 Verrekeningsvoorstel 5: VR-0014 “Werken op basis van bestaande posten Bouwdeel 9”  
 Verrekeningsvoorstel 6: VR-0003 “Werken op basis van bestaande posten Bouwdeel 2”, VR-0012 “Inoxnagels, veiligheidsstrook fietspad” en VR-0015 “Pompput Timicieg”  
 Verrekeningsvoorstel 10: VR-0004 “Spoorwerken De Lijn”, VR-0009 “Brugdekafvoeren De Lijn”, VR-0011 “Trekputten De Lijn”, VR-0018 “Verhuis technisch lokaal van -2 naar -1” en VR-0020 “Veiligheidsconstructie type 1bis op busstation”.

Het stadsaandeel in die vier verrekeningsvoorstellen samen bedroeg 29.629,34 euro excl. btw, zijnde 35.851,50 euro incl. btw.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Nu wordt opnieuw een aantal wijzigingen en bijkomende werken door de VVM De Lijn ter goedkeuring voorgelegd aan de Stad. Die wijzigingen en bijkomende werken maken het voorwerp uit van onderstaand verrekeningsvoorstel:

	<b>Impact op stadsaandeel</b>
<b>Verrekeningsvoorstel 14</b>	
VR-0022 “Aanvullende en bijkomende werken Stad Gent”	120.341,18
<b>Globale impact op stadsaandeel</b>	<b>120.341,18 euro excl. btw, zijnde 145.612,83 euro incl. btw</b>

Verantwoording: OP 167 en OP 168 "De voetgangersbrug maakt deel uit van bouwdeel 4. In het aanbestedingsdossier waren het recht profielstaal en de rechte buis- en kokerprofielen van de voetgangersbrug opgenomen in bouwdeel 8."

Dit verrekeningsvoorstel is als bijlage toegevoegd aan dit besluit.

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen  
 Beslist het volgende:**

**VOORSTEL**

**Artikel 1:**

Keurt goed de wijzigingen en bijkomende werken die het voorwerp uitmaken van het verrekeningsvoorstel 14, ingediend door VVM De Lijn met betrekking tot het aanbestedingsdossier GSP.0A.50 betreffende de wegenis, buitenaanleg parking en afwerking tunnels in het kader van het project “Herinrichting van het station en de stationsomgeving Gent Sint-Pieters”. Het stadsaandeel in dit verrekeningsvoorstel bedraagt 120.341,18 euro excl. btw, zijnde 145.612,83 euro incl. btw.

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Ruimtelijke Planning, Mobiliteit en Openbaar Domein — Wegen, Bruggen en Waterlopen**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *AC34308 Ontwerpen en opvolgen van projecten*

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum nummer 2014500029 werd verleend op 21/02/2014

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	MJP	MJP	
	positie	Code	<b>2014</b>	<b>x+</b>	<b>x+</b>	
PR401180000	2240000		160.000,00			

Verwachte ontvangsten:

Nihil

---