

OPSCHRIFT

Vergadering van 17 april 2014

Besluit nummer: 2014_GR_00343

Onderwerp:

Openleggen van de Nederschelde tussen de Wijdenaardbrug en de Nieuwbrug en de aansluitende wegen- en rioleringswerken op de Bisdomkaai, het Bisdomplein en de Reep te Gent - Samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Waterwegen en Zeekanaal (W&Z), de Stad Gent en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) - Addendum - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Waterwegen en Zeekanaal (W&Z), de Stad Gent en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) met betrekking tot het openleggen van de Nederschelde tussen de Wijdenaardbrug en de Nieuwbrug en de aansluitende wegen- en rioleringswerken op de Bisdomkaai, het Bisdomplein en de Reep te Gent goed te keuren.

(kenmerk: TDWCOL2014/56 - TDW/2013/001)

Bevoegd: Filip Watteeuw

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE COMMISSIE OPENBARE WERKEN, MOBILITEIT EN STEDENBOUW

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 §1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.

De Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006, inzonderheid artikel 38.

Bijgevoegde bijlage(n):

- financiële bijlage (informatief)
 - Samenwerkingsovereenkomst (informatief)
 - addendum samenwerkingsovereenkomst
-
-

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

De gemeenteraad heeft in zitting van 25 november 2013 zijn goedkeuring gehecht aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Waterwegen en Zeekanaal (W&Z), de Stad Gent en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) met betrekking tot het openleggen van de Nederschelde tussen de Wijdenaardbrug en de Nieuwbrug en de aansluitende wegen- en rioleringswerken op de Bisdomkaai, het Bisdomplein en de Reep te Gent, waarbij de werken in het algemeen belang worden samengevoegd en W&Z wordt aangeduid om in hun gemeenschappelijke naam op te treden bij de gunning en de uitvoering van werken die ressorteren onder onderhavige overeenkomst en opgenomen worden in het gemeenschappelijke uitvoeringsbestek.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

De nv Waterwegen en Zeekanaal voert enkel werken uit op gronden die zij in haar volle eigendom heeft. Dit werd echter niet voorzien in de overeenkomst betreffende het openleggen van de Nederschelde tussen Wijdenaardbrug en Nieuwbrug en betreffende de aansluitende wegen- en rioleringswerken van de Bisdomkaai en van het Bisdomplein en van de Reep d.d. 23 oktober 2013.

Hierbij wordt een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Waterwegen en Zeekanaal (W&Z), de Stad Gent en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) met betrekking tot het openleggen van de Nederschelde tussen de Wijdenaardbrug en de Nieuwbrug en de aansluitende wegen- en rioleringswerken op de Bisdomkaai, het Bisdomplein en de Reep te Gent, voor goedkeuring voorgelegd.

In dit addendum aan de samenwerkingsovereenkomst wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 3 §1 van de overeenkomst wordt integraal vervangen als volgt:

§1. Rekening houdend met de uitgaven die nodig zijn om de verschillende onderdelen van het project te kunnen realiseren, ten voordele van elke partij, worden de uit te voeren werken als volgt ten laste genomen:

1) Ten laste van W&Z:

- *het terug openleggen van de Nederschelde tussen Wijdenaardbrug en Nieuwbrug, i.e. het uitgraven van de grond tussen de bestaande kaaimuren*
- *het optrekken en herstellen van de bestaande kaaimuren*

2) Ten laste van de Stad Gent:

- *de heraanleg van het Bisdomplein, Bisdomkaai en Reep, inclusief het verlaagde gedeelte aan de Bisdomkaai, met uitzondering van het herstel van de bestaande kaaimuren en met uitzondering van het deel van de wegenis boven de sleuven voor de rioleringen*
- *de openbare verlichting, indien deze wordt aangepast of vernieuwd*
- *bepanting/groenaanleg, inclusief de betonnen boombakken*

3) Ten laste van TMVW:

- *de aanpassing en de renovatie van de bestaande rioleringen en/of aanleg van een gescheiden stelsel*
- *de aanleg van de straatkolken en de aansluiting ervan*
- *de huisaansluitingen en de aansluitingen ervan*
- *het deel van de wegenis die zich situeert boven de sleuven voor de rioleringen.*

Artikel 5 van de overeenkomst wordt integraal vervangen als volgt:

De opnieuw opengelegde Nederschelde (inclusief de kaaimuren) behoort in eigendom en beheer aan W&Z, in overeenstemming met hetgeen bepaald is in de overeenkomst tussen de Stad en W&Z tot kosteloze overdracht van de gedempte bedding van de Nederschelde ter hoogte van de Reep d.d. 29 maart 2011. W&Z staat in voor het nazicht, het onderhoud, de herstellingen en vernieuwingen.

De volledig nieuw aangelegde wegenis (wegen, voetpaden, kaaivlak, verlaagd kaaivlak) behoren in eigendom toe aan de Stad Gent en worden opgenomen in het openbaar domein van de stad.

De Stad Gent staat in voor het nazicht, het onderhoud, de herstellingen en vernieuwingen.

TMVW staat in voor het nazicht, het onderhoud, de herstellingen en vernieuwingen van de rioolinfrastructuur, straatkolken en rioolaansluitingen.

Alle overige artikels blijven behouden.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed het bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende addendum aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Waterwegen en Zeekanaal (W&Z), de Stad Gent en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW) met betrekking tot het openleggen van de Nederschelde tussen de Wijdenaardbrug en de Nieuwbrug en de aansluitende wegen- en rioleringswerken op de Bisdomkaai, het Bisdomplein en de Reep te Gent.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Ruimtelijke Planning, Mobiliteit en Openbaar Domein — Wegen, Bruggen en Waterlopen

Dit besluit kadert in volgende activiteit: PR40147 Bisdomkaai-Bisdomplein-Reep heraanleg

Visum van de financieel beheerder:

Het visum nummer 2014500075 werd verleend op 26/03/2014

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

De volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

		Budget	MJP	MJP	MJP	MJP	MJP	
--	--	--------	-----	-----	-----	-----	-----	--

Budgetplaats	Budgetpositie	JAAR 2014	JAAR 2015	JAAR X+2	JAAR X+3	JAAR X+4	JAAR X+5	Totaal
PR40147	2240000	x	x					

Verwachte ontvangsten:
niet van toepassing

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- addendum samenwerkingsovereenkomst

ADDENDUM

AAN DE OVEREENKOMST BETREFFENDE HET OPENLEGGEN VAN DE NEDERSCHELDE TUSSEN WIJDENAARDBRUG EN NIEUWBRUG EN BETREFFENDE DE AANSLUITENDE WEGEN -EN RIOLERINGSWERKEN VAN DE BISDOMKAAI EN VAN HET BISDOMPLEIN EN VAN DE REEP

Tussen

Waterwegen en Zeekanaal NV, publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap, naamloze vennootschap van publiek recht, met maatschappelijke zetel Oostdijk 110 te 2830 Willebroek, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Mechelen onder het nummer 0254.028.251 en BTW plichtig onder het nummer BE 254.028.251, vertegenwoordigd door vertegenwoordigd door de heer A. Absillis, voorzitter van de Raad van Bestuur, en de heer ir. Leo Clinckers, gedelegeerd bestuurder, hierna "**W&Z**" genoemd,

en

De **Stad Gent**, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie optreden de heer Daniël Termont, burgemeester en de heer Paul Teerlinck, stadssecretaris, handelend in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van ...

en

De Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW), gevestigd Stropstraat 1 te 9000 Gent en vertegenwoordigd door mevrouw Martine De Regge - voorzitter van de raad van bestuur - en de heer Ludy Modderie - algemeen directeur

Overwegende dat Waterwegen en Zeekanaal NV enkel werken uitvoert op gronden die zij in haar volle eigendom heeft;

Overwegende dat voormelde niet werd voorzien in de overeenkomst betreffende het openleggen van de Nederschelde tussen Wijdenaardbrug en Nieuwbrug en betreffende de aansluitende wegen- en rioleringswerken van de Bisdomkaai en van het Bisdomplein en van de Reep d.d. 23 oktober 2013;

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

ARTIKEL 1:

Artikel 3 §1 van de overeenkomst betreffende het openleggen van de Nederschelde tussen Wijdenaardbrug en Nieuwbrug en betreffende de aansluitende wegen- en rioleringswerken van de Bisdomkaai en van het Bisdomplein en van de Reep **wordt integraal vervangen als volgt:**

§1. Rekening houdend met de uitgaven die nodig zijn om de verschillende onderdelen van het project te kunnen realiseren, ten voordele van elke partij, worden de uit te voeren werken als volgt ten laste genomen:

1) Ten laste van W&Z:

- het terug openleggen van de Nederschelde tussen Wijdenaardbrug en Nieuwbrug, i.e. het uitgraven van de grond tussen de bestaande kaaimuren;
- het optrekken en herstellen van de bestaande kaaimuren;

2) Ten laste van de Stad Gent:

- de heraanleg van het Bisdomplein, Bisdomkaai en Reep, inclusief het verlaagde gedeelte aan de Bisdomkaai, met uitzondering van het herstel van de bestaande kaaimuren en met uitzondering van het deel van de wegenis boven de sleuven voor de rioleringen;
- de openbare verlichting, indien deze wordt aangepast of vernieuwd;
- beplanting/groenaanleg, inclusief de betonnen boombakken.

3) Ten laste van TMVW:

- de aanpassing en de renovatie van de bestaande rioleringen en/of aanleg van een gescheiden stelsel;
- de aanleg van de straatkolken en de aansluiting ervan;
- de huisaansluitingen en de aansluitingen ervan;
- het deel van de wegenis die zich situeert boven de sleuven voor de rioleringen.

ARTIKEL 2:

Artikel 5 van de overeenkomst betreffende het openleggen van de Nederschelde tussen Wijdenaardbrug en Nieuwbrug en betreffende de aansluitende wegen- en rioleringswerken van de Bisdomkaai en van het Bisdomplein en van de Reep **wordt integraal vervangen als volgt:**

De opnieuw opengelegde Nederschelde (inclusief de kaaimuren) behoort in eigendom en beheer aan W&Z, in overeenstemming met hetgeen bepaald is in de overeenkomst tussen de Stad en W&Z tot kosteloze overdracht van de gedempte bedding van de Nederschelde ter hoogte van de Reep d.d. 29 maart 2011. W&Z staat in voor het nazicht, het onderhoud, de herstellingen en vernieuwingen.

De volledig nieuw aangelegde wegenis (wegen, voetpaden, kaaivlak, verlaagd kaaivlak) behoren in eigendom toe aan de Stad Gent en worden opgenomen in het openbaar domein van de stad.

De Stad Gent staat in voor het nazicht, het onderhoud, de herstellingen en vernieuwingen.

TMVW staat in voor het nazicht, het onderhoud, de herstellingen en vernieuwingen van de rioolinfrastructuur, straatkolken en rioolaansluitingen.

ARTIKEL 3:

Alle overige artikels blijven behouden.

Opgemaakt te Gent op

Elke partij verklaart een door alle partijen ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor Waterwegen en Zeekanaal NV (W&Z),

ir. Leo Clinckers
Gedelegeerd Bestuurder

Albert Absillis
Voorzitter Raad van Bestuur

Voor de Stad Gent,

Daniël Termont
Burgemeester,

Paul Teerlinck
Stadssecretaris,

**Voor de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor
Watervoorziening (TMVW),**

Martine De Regge
Voorzitter RVB

Ludy Modderie
Algemeen Directeur