

## **Overeenkomst renteloze lening Koninklijke Fusieclub Olympia Gent vzw – Stad Gent**

Tussen de Stad Gent, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie optreden: de heer Resul Tapmaz, schepenen van Welzijn, Gelijke Kansen, Gezondheid en Sport, en de heer Paul Teerlinck, Stadssecretaris, Stadhuis, Botermarkt 1 te 9000 Gent, hierna genoemd de Stad,

en

de Koninklijke Fusieclub Olympia Gent vzw, met zetel te 9032 Wondelgem, Botestraat 98/c, ondernemingsnummer 0412.437.466, vertegenwoordigd door haar raad van bestuur, voor wie, overeenkomstig artikel 12bis van de gecoördineerde statuten optreedt: de heer Karl Reremoser, wonende te 9890 Gavere-Asper, Sint-Martinusstraat 9, voorzitter, hierna genoemd de K.F.C.O.

### Wordt volgende overeenkomst gesloten:

#### Art.1.

De Stad staat, binnen de perken van haar goedgekeurd budget en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, alsmede de modaliteiten zoals hierna bepaald, aan de K.F.C.O. een renteloze lening toe voor het totaalbedrag van 40.000,00 euro.

#### Art. 2.

De K.F.C.O. verbindt er zich toe het ontleende bedrag uitsluitend aan te wenden voor de bestemming waarvoor de lening wordt aangevraagd, met name ter ondersteuning en aanmoediging van de jeugdwerking van de club, zoals hierna bepaald.

#### Art. 3

Het geleend bedrag mag uitsluitend worden aangewend voor de jeugdwerking van de club, waarbij de jeugd structureel en prioritair ruimte moet krijgen op de infrastructuur van de club. De club zal instaan voor een kwaliteitsvolle training en opleiding van de jeugdploegen en zal actief meewerken aan het project “*elk talent telt*”.

De club engageert er zich toe om, naast het sportieve, ook ruimer met jeugd aan de slag te gaan rond gezondheid en educatie. Vzw Voetbal in de Stad kan een inspiratiebron zijn.

De club betreft de ouders van de jeugd op structurele manier bij het bestuur en de werking van de club.

De club engageert zich de buurt nauwer te betrekken bij de werking van de club, zodat deze buurtgebondenheid vergroot en de club zo een open ontmoetingsplaats wordt.

De club neemt de verplichting op zich om actief op zoek te gaan naar samenwerking met andere voetbalclubs of clubs uit andere sporttakken.

Art. 4.

De K.F.C.O verbindt er zich toe vanaf heden en gedurende de ganse afbetalingsperiode de verslagen van de algemene vergadering, het jaarlijks verslag inzake beheer en financiële toestand en de balans en resultatenrekening uit de jaarrekeningen voor te leggen aan de Sportdienst van de Stad Gent.

Gedurende de volledige looptijd van de lening heeft de Stad inzage in de boekhouding van de club.

Er dient in ieder geval een duidelijke financiële scheiding te zijn tussen jeugdwerking en volwassenwerking.

Art. 5.

Het bedrag van 40.000,00 euro wordt door het stadsbestuur binnen de 60 dagen na ondertekening door beide partijen van deze leningsovereenkomst gestort op rekening op naam van de K.F.C.O met nr. BE37 1325 4195 7128.

Art. 6.

De K.F.C.O verbindt er zich toe het ontleende bedrag terug te betalen over een periode van 5 jaar te rekenen vanaf datum van terbeschikkingstelling.

Dit zal gebeuren door een eerste storting van achtduizend (8.000) euro in de maand januari 2015 en daarna, kwartaalsgewijs (april-juli-oktober-januari) telkens tweeduizend (2.000) euro, met een laatste betaling in de maand januari 2019.

De afbetalingen worden verricht op rekening van de Stad Gent met nr. BE66 0910 0028 2743 met vermelding “KFCO Gent – afbetaling”.

Bij laattijdige terugbetaling van de voormelde aflossingen wordt vanaf de 10<sup>de</sup> dag na de vervaldag van rechtswege en zonder ingebrekestelling de wettelijke intrest aangerekend op het verschuldigde bedrag.

Het niet betalen van een aflossingsschijf binnen de 30 dagen na postdatum van de aangetekende ingebrekestelling heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het totale ontleende bedrag (verminderd met de reeds terugbetaalde aflossingen) tot gevolg, vermeerderd met de wettelijke intrest op dit bedrag, te rekenen vanaf de postdatum van de aangetekende ingebrekestelling.

Art. 7.

De K.F.C.O aanvaardt te allen tijde verantwoording af te leggen ten aanzien van het stadsbestuur omtrent de aanwending van de lening.

Het stadsbestuur heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de renteloze lening te controleren door haar afgevaardigden.

Elke met de bestemming strijdige aanwending van deze renteloze lening (of van een gedeelte ervan) heeft de onmiddellijke opeisbaarheid van de lening (vermeerderd met de rente aan de wettelijke intrestvoet) voor gevolg.

Art. 8.

De K.F.C.O dient geen bankwaarborg ter dekking van deze lening voor te leggen.

Art.9.

De met de bestemming strijdige aanwending van deze renteloze lening (geheel of gedeeltelijk) en/of het in gebreke blijven bij de terugbetaling kan aanleiding geven tot onmiddellijke verbreking van de huurovereenkomst die de K.F.C.O. heeft afgesloten met de Stad Gent op 23 juni 2008 met betrekking tot het perceel grond en gebouw gelegen te 9032 Gent (Wondelgem), Botestraat 98-100, dit onverminderd het recht op een verbrekings- en schadevergoeding.

In geval er betwistingen ontstaan zijn de rechtbanken van het gerechtelijke arrondissement Gent bevoegd.

Opgemaakt in twee (2) exemplaren te Gent op ....., waarvan elke partij erkent één exemplaar ontvangen te hebben.

**Voor de stad Gent**

Paul Teerlinck  
Stadssecretaris

Voor de burgemeester (bij delegatiebesluit  
d.d. 3 januari 2013)  
Resul Tapmaz  
Schepen van Welzijn, Gelijke Kansen,  
Gezondheid en Sport,

**Voor Koninklijke Fusieclub Olympia Gent**

Karl Reremoser  
voorzitter