

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 14 mei 2014**

**Besluit nummer:** 2014\_GR\_00416

**Onderwerp:**

**Sluiten van een overeenkomst voor de kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te 9040 Sint-Amandsberg, Albrecht Rodenbachstraat 140. - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tot kosteloze verwerving van volgend onroerend goed:

een perceel grond (wegenis en voetpad) gelegen te 9040 Gent (Sint-Amandsberg) aan de Albrecht Rodenbachstraat 140, gekend geweest bij het kadaster onder Gent, achttiende afdeling, sectie B, perceelnummer 226D, thans gekend bij het kadaster onder Gent, achttiende afdeling, sectie B, perceelnummer 226B2 met een oppervlakte volgens kadaster van vijfenveertig centiare (45 m<sup>2</sup>).

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE COMMISSIE ONDERWIJS, PERSONEEL EN FM

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- verkoopbelofte
- plan (informatief)
- financiële bijlage (informatief)

---

## MOTIVERING

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

De eigenaars van een perceel grond (wegenis en voetpad) gelegen aan de Albrecht

Rodenbachstraat 140 te 9040 Sint-Amandsberg wensen dit perceel kosteloos over te dragen naar Stad Gent.

Concreet betreft het volgend goed : afdeling 18/Sint Amandsberg – sectie B – 226B2 – 45 m<sup>2</sup>

Het perceel werd in 1996 opgenomen in het openbaar domein (wegenis) en is dus niet meer zichtbaar in het kadaster. Dit is intussen rechtgezet door het kadaster. Er is een nieuw perceelnummer toegekend nl. 226B2. Voorheen was het perceel gekend als 226D.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

De gemeenteraad wordt uitgenodigd om de verkoopbelofte, die hiertoe werd opgemaakt, goed te keuren.

---

**Beslist het volgende:**

---

**VOORSTEL**

**Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende overeenkomst tot kosteloze verwerving van een perceel grond (wegenis en voetpad), gelegen te gelegen te 9040 Gent (Sint-Amandsberg) aan de Albrecht Rodenbachstraat 140, gekend geweest bij het kadaster onder Gent, achttiende afdeling, sectie B, perceelnummer 226D, thans gekend bij het kadaster onder Gent, achttiende afdeling, sectie B, perceelnummer 226B2 met een oppervlakte volgens kadaster van vijfenveertig centiare (45 m<sup>2</sup>).

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Facility Management — Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten*

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing  
Geen uitgaande kasstroom

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	MJP jaar 2014
349120000	22000000		

Een perceel grond (wegenis en voetpad) gelegen aan de Albrecht Rodenbachstraat 140 te 9040 Sint-Amandsberg wordt kosteloos overgedragen naar Stad Gent. De notariskosten voor de

kosteloze overdracht naar Stad Gent zullen pas bekend zijn bij het verlijden van de akte en kunnen verrekend worden op budgetplaats 349120000 met budgetpositie 2200000 van het dienstjaar 2014.

Verwachte ontvangsten:  
niet van toepassing

---