

STAD GENT
DEPARTEMENT FACILITY MANAGEMENT
DIENST VASTGOEDBEHEER

BIJAKTE NR. 2 AAN DE
HUUROVEREENKOMST d.d. 26/09/2005

Tussen de ondergetekenden:

1) **De Stad Gent**, hier vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d., voor wie handelen:

- a) Mevrouw Martine De Regge, schepen (voor de burgemeester bij delegatiebesluit van 3 januari '13),
- b) De heer Paul Teerlinck, stadssecretaris,

beiden met zetel ten stadhuisse,

ondergetekende enerzijds en hierna genoemd "**de Stad**",

en

2) **De vereniging zonder winstoogmerk "Festival van Vlaanderen Gent en Historische Steden"**, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 9051 Gent - Sint-Denijs-Westrem, Kleine Gentstraat 46. Ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0410.944.854.

Hier vertegenwoordigd door:

De heer Serge Platel, afgevaardigd bestuurder, geboren te Gent op 7 september 1964, wonende te 9831 Deurle, Warandedreef 21A,

ondergetekende anderzijds en hierna genoemd "**de huurder**",

wordt overeengekomen wat volgt:

VOORAFGAANDE VERKLARINGEN

De Stad Gent treedt hier enkel op als eigenaar van de verhuurde goederen en waarborgt niets met betrekking tot de uitoefening van haar politieke rechten, zoals bouw- en nijverheidspolitie, noch met betrekking tot de gesteldheid van de bodem en de grondvesten, riolen, kabels, enz.

Beide partijen verklaren onderhavige overeenkomst aan te gaan tot aanvulling van de huurovereenkomst d.d. 26 september 2005 en de bijakte nr. 1 d.d. 29 januari 2008 aan de huurovereenkomst betreffende delen van het stadseigendom, gelegen te 9051 Gent - Sint-Denijs-Westrem, Kleine Gentstraat 46, kadastraal bekend onder Gent 25^{ste} afdeling, sectie D, nummer 3/D.

OVEREENKOMST

ARTIKEL 1

De huurovereenkomst d.d. 26 september 2005 werd gesloten voor een periode van negen jaar, ingegaan op 1 oktober 2005 om te eindigen op 30 september 2014.

Bij onderhavige overeenkomst wordt de huurovereenkomst verlengd voor een periode van 3 maanden, ingaande op 1 oktober 2014 om te eindigen op 31 december 2014.

De overige voorwaarden, onderschreven in artikel 2 van de huurovereenkomst d.d. 26 september 2005, blijven behouden.

ARTIKEL 2

De overige voorwaarden, onderschreven in de huurovereenkomst d.d. 26 september 2005 en de bijakte nr. 1 d.d. 29 januari 2008 aan de huurovereenkomst, blijven behouden.

ARTIKEL 3

De administratieve opvolging en coördinatie van de overeenkomst wordt door de dienst Vastgoedbeheer waargenomen. Schade of uit te voeren eigenaarsherstellingen dienen aan deze dienst gemeld te worden.

Alle kosten van deze overeenkomst vallen ten laste van de huurder, met inbegrip van registratierechten.

Ter uitvoering van deze overeenkomst en al haar gevolgen doen de partijen woonstkeuze:

- de Stad Gent ten stadhuize;
- de huurder op haar maatschappelijke zetel.

Elk geschil betreffende deze overeenkomst behoort tot de bevoegdheid van de rechtbanken te Gent.

Opgemaakt in drievoud, elke partij verklarende een exemplaar te hebben ontvangen, het derde bestemd zijnde voor de registratie.

Gent,

Voor de Stad Gent,

De stadssecretaris

Paul TEERLINCK

Voor de burgemeester
(bij delegatiebesluit van 3
januari 2013)

Martine DE REGGE
schepen

Voor de huurder,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several vertical and horizontal strokes, appearing to be 'Serge PLATEL'.

Serge PLATEL
afgevaardigd bestuurder