

## OPSCHRIFT

**Vergadering van:** 15 september 2014

**Nummer:** 2014\_MC\_00299

**Onderwerp:**  
**Politiekazerne. - Isabelle De Clercq**

**Raadslid(-leden):**  
Isabelle De Clercq - N-VA

**Bevoegd:**  
Daniel Termont

---

## OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

**Toelichting:**

.

**Vraag:**

De politiekazerne in Ekkergem is sterk verouderd, recent bewezen de feiten van ontsnapping van diverse personen uit het gebouw dat de beveiliging er ondermaats is.

Wat is de stand van de plannen voor een nieuwe kazerne? Komt die er nu? Wanneer?

---

## ANTWOORD

**17 september 2014**

De stand van zaken rond de nieuwbouw voor de politie op de terreinen van de Groendreef is de volgende:

Men is de gebouwen die in aanmerking komen voor een verkoop in kaart aan het brengen om op basis van de voor- en nadelen, de mogelijkheden en de beperkingen een beslissing te kunnen nemen over de wijze waarop deze gebouwen het best van de hand gedaan kunnen worden. Een betrouwbare inschatting van de potentiële opbrengst zal mee bepalen of de verkoop realiseerbaar is.

Politie van haar kant heeft haar ervaringen over aanbestedingsprocedures en opmaak van inhoudelijke bouwprogramma's uitgewisseld met de collega's van Antwerpen en Brugge waar men ook met een masterplan voor een centrale huisvesting bezig is of in een recent verleden een nieuw gebouw opgetrokken heeft.

Er zijn ook gesprekken met de Regie der Gebouwen en de federale politie over de formule van verwerving of ter beschikking stelling van de gronden op de Groendreef en de mogelijkheden om samen te werken en ruimten te delen. De huidige hervormingen bij de federale politie kunnen immers ook een impact hebben op de bestemming en het gebruik van de gebouwen.

Het fundament van het nieuwbouwproject is de opmaak van een kwalitatief programma van eisen dat in detail beschrijft hoe de politie haar toekomstige organisatie wil vertalen in een functioneel bouwprogramma en welke normen zij op het vlak van technieken, veiligheid en onderhoud noodzakelijk of wenselijk acht. Deze oefening zal de komende maanden gebeuren, bij voorkeur onder begeleiding en met de deskundige inbreng van een gespecialiseerd extern bureau. Dat functioneel en technisch programma van eisen is noodzakelijk om vervolgens via een aanbesteding op zoek te gaan naar een geschikte partner die de nieuwbouw kan realiseren. Welke formule hiervoor gebruikt zal worden is nog niet bepaald. Uiteraard wordt gezocht naar de meest vlotte en voordelige manier.-

Als de onderhandelingen met de Regie der Gebouwen over de verwerving van of de beschikking over de gronden die nodig zijn om het project te realiseren gunstig verlopen, als er nog dit jaar kan aangevangen worden met de opmaak van het programma van eisen en, niet onbelangrijk in deze financieel moeilijke tijden, als er een akkoord is over de financiering van het project, moet het haalbaar zijn ergens midden deze bestuursperiode de aanbesteding te publiceren. Maar zoals u het hoort, er zijn nog veel “alsen”.

---