

OPSCHRIFT

Vergadering van: 22 september 2014

Nummer: 2014_MV_00117

Onderwerp:

Restauratie kloostergang Ekkerghem - ingediend door gemeenteraadslid Gert Robert

Raadslid(-leden):

Gert Robert - N-VA

Bevoegd:

Martine De Regge

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

In het buurtparkje van Ekkerghem - aan de politiekazerne - staat een monument eigendom van de stad Gent.

Deze oude kloostergang is in zeer slechte staat en moet vroeg of laat worden gerestaureerd.

Vraag:

In april van dit jaar gunde het schepencollege een opdracht om plantengroei op het gebouw te verwijderen.

Werden deze werken ondertussen afgerond?

wat is de volgende fase van de werken aan dit gebouw? Wanneer worden die uitgevoerd?

Is er al zicht op een timing voor de volledige restauratie? Werd hiervoor al een dossier ingediend?

graag een stand van zaken

ANTWOORD

24 september 2014

Deze oude kloostergang maakt deel uit van een bescherming als stadsgezicht. Het gebouw, dat al jaren leegstaat, werd zelf niet beschermd als monument.

Het gebouw diende in eerste fase, om veiligheidsredenen, geschoord te worden door een gespecialiseerde firma. Hierbij werd ook de basisreiniging uitgevoerd (zwerfvuil, duivenmest, astbest...). Op die manier is het gebouw nu opnieuw te betreden.

In een tweede fase wordt momenteel de plantengroei verwijderd. Deze werken zijn nog in uitvoering. Een tweede behandeling is noodzakelijk en wordt nog in september uitgevoerd. Na evaluatie kan de verder verwijdering en afvoer gebeuren.

Een derde fase is het waterdicht maken van het gebouw en de beveiliging ervan (onder andere afsluiten van duiven enz). Gelet op de bouwvallige toestand van de houten dakstructuur en de plannen is hier geen eenvoudige oplossing mogelijk. De technische mogelijkheden worden momenteel onderzocht. Deze werken kunnen pas uitgevoerd worden, als de woekerende klimopbegroeiing op het dak volledig weg is.

Ondertussen wordt ook het dossier voorbereid om een ontwerper aan te stellen voor de definitieve restauratie van het gebouw.

Hiervoor wordt eind 2014 een procedure gelanceerd.

Deze ontwerper zal het ontwerpdossier in het tweede kwartaal van 2015 kunnen indienen.

Het nodige overleg met alle betrokken diensten monumentenzorg - ook van het Vlaamse Gewest - zal hier belangrijk zijn (onder ander de relatie met het hoofdgebouw politiekantoor en de toekomstige bestemming).

De werken zouden in 2016 kunnen starten. Het gaat hier over een zeer moeilijk dossier.
