

## OPSCHRIFT

Vergadering van 22 september 2014

Besluit nummer: 2014\_GR\_00707

**Onderwerp:**

**Overheidsopdracht van diensten: aanduiden van een schatter om gedurende 4 jaar schattingen te verrichten van de waarde van onroerende goederen en aanverwante zakelijke rechten en persoonlijke rechten ten behoeve van de Stad Gent en het OCMW Gent - 2013/bestek schattingen/1 - Wijziging van de opdracht. - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de wijziging van de overheidsopdracht van diensten: aanduiden van een schatter om gedurende 4 jaar schattingen te verrichten van de waarde van onroerende goederen en aanverwante zakelijke rechten en persoonlijke rechten ten behoeve van de Stad Gent en het OCMW Gent - 2013/bestek schattingen/1.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Betrokken:** Daniel Termont, Rudy Coddens

**Bestemd voor:**

- Commissie Onderwijs, Personeel en FM

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- financiële bijlage wijziging bestek schattingen (informatief)

---

## MOTIVERING

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

In zitting van de gemeenteraad de dato 23/09/2013 werd het bestek van de overheidsopdracht van

diensten inzake het aanduiden van een schatter om gedurende 4 jaar schattingen te verrichten van de waarde van onroerende goederen en aanverwante zakelijke rechten en persoonlijke rechten ten behoeve van de Stad Gent en het OCMW Gent - 2013/bestek schattingen/1 - vastgesteld.

Op 09/01/2014 heeft het college van burgemeester en schepenen betreffende opdracht gegund aan bvba Mensor, Prinses Clementinalaan 30 te 9000 Gent.

Hierbij treedt de Stad Gent op als opdrachtcentrale voor het OCMW Gent, Onderbergen 86 te 9000 Gent.

De Stad Gent kan eveneens optreden als opdrachtcentrale binnen het kader van deze opdracht voor volgende entiteiten:

- de huidige en toekomstige IVA's van de Stad Gent;
- de huidige en toekomstige EVA's van de Stad Gent;
- de huidige en toekomstige AG's van de Stad Gent;
- de huidige en toekomstige verenigingen die verbonden en erkend zijn door de Stad Gent.

In het kader van de reorganisatie van de brandweer is er momenteel een 'prezone centrum' die de transitie voorbereidt om tot een 'brandweerzone centrum' te komen vanaf 1 januari 2015.

Om de werking te integreren van de verschillende korpsen die zullen opgaan in de 'brandweerzone centrum' wensen zij eveneens gebruik te kunnen maken van de opdrachtcentrale teneinde diverse schattingen te laten uitvoeren.

De 'prezone centrum' en 'brandweerzone centrum' zullen hiertoe over eigen middelen beschikken naargelang de opdrachten.

De aangestelde schatter is akkoord met deze uitbreiding aan de prijzen en voorwaarden van zijn goedgekeurde offerte.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Er wordt voorgesteld de wijziging van de opdracht, meer bepaald de uitbreiding van de opdrachtcentrale met de 'prezone centrum' en de 'brandweerzone centrum' goed te keuren.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

---

**BESLISSING**

**Artikel 1:**

Keurt goed de wijziging van de overheidsopdracht van diensten: aanduiden van een schatter om gedurende 4 jaar schattingen te verrichten van de waarde van onroerende goederen en aanverwante zakelijke rechten en persoonlijke rechten ten behoeve van de Stad Gent en het OCMW Gent - 2013/bestek schattingen/1 - meer bepaald de uitbreiding van de opdrachtcentrale met de 'prezone centrum' en de 'brandweerzone centrum'.

---

## BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

### Facility Management — Vastgoedbeheer

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten*

#### **Visum van de financieel beheerder:**

Het visum is niet van toepassing

Andere

Er is geen uitgaande kasstroom voor de Stad Gent. Financiële verbintenis voor 'prezone centrum' en 'brandweerzone centrum' zal pas bij latere besluitvorming ontstaan.

#### **Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

De 'prezone centrum' en de 'brandweerzone centrum' zullen voor eigen schattingen de noodzakelijke budgetten voorzien.

Verwachte ontvangsten:

Niet van toepassing.

---

## STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 22 september 2014

- Met unanimitéit