

**OVEREENKOMST BETREFFENDE DE INDIVIDUELE BEWEGWIJZERING
VAN BEDRIJVENTERREIN DRONGEN I - EIGENDOMSRECHT**

Stad Gent gevestigd te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie tekenen de heer Mathias De Clercq, Schepen en de heer Paul Teerlinck, Stadssecretaris;

(bedrijfsnaam + rechtsvorm), gevestigd te **(maatschappelijke zetel)**, vertegenwoordigd door **XXX**;
Hierna “de onderneming” genoemd;

(bedrijfsnaam + rechtsvorm), gevestigd te **(maatschappelijke zetel)**, vertegenwoordigd door **XXX**;
Hierna “de eigenaar van het bedrijfsperceel ” genoemd;

zijn overeengekomen wat volgt:

Artikel 1.

Stad Gent draagt de eigendom van de bedrijfstotem geplaatst door en voor rekening van Stad Gent, in de staat waarin zij zich bevinden, om niet over aan de eigenaar van het bedrijventerrein..

Artikel 2.

De eigenaar van het bedrijventerrein en de onderneming verklaren kennis te hebben van en ermee in te stemmen dat Bedrijvenvereniging vzw Drongen I het beheer en onderhoud van de volledige bewegwijzering, met inbegrip van de individuele bedrijfstotems, op zich neemt en te dien einde een huishoudelijk reglement opmaakt, waarin de modaliteiten en voorwaarden van het beheer en onderhoud worden geregeld.

Artikel 3.

Stad Gent ziet erop toe dat in de contractuele documenten betreffende de herinrichtingswerken van het bedrijventerrein de nodige bepalingen worden opgenomen betreffende het behoud, de opslag en het terugplaatsen van de bewegwijzering in de staat waarin zij zich bevindt bij het verwijderen ervan en dat deze bepalingen worden nageleefd.

Artikel 4.

Behoudens artikel 4 van deze overeenkomst, kan Stad Gent geenszins aansprakelijk gesteld worden voor schade aan of beschadigingen van de bewegwijzering, ontstaan of toegebracht in welke omstandigheden of door wie dan ook.

Stad Gent is evenmin aansprakelijk voor eender welke andere schade-of ongevallen die zich zouden voordoen.

Artikel 5.

Partijen komen overeen om eventuele geschillen in uitvoering van deze overeenkomst in der minne te regelen. Indien geen akkoord kan worden bereikt, wordt het geschil voorgelegd aan de bevoegde rechter van het gerechtelijke arrondissement van Gent.

Artikel 6.

Onderhavige overeenkomst treedt in werking op datum van ondertekening ervan door alle partijen en wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.

Indien de onderneming niet langer een exploitatiezetel of haar maatschappelijke zetel heeft op het bedrijventerrein of in geval van eigendomsoverdracht of een overdracht van andere zakelijke rechten door de eigenaar van het bedrijventerrein, informeren zij onverwijld de vzw hierover en stellen de derde in kennis van het bestaan van dit contract, opdat het toekomstige statuut van de bewegwijzering kan worden geregeld.

Opgemaakt te _____ op _____, in 4 exemplaren, waarvan één voor elk der partijen en één om te laten registreren.

Stad Gent	
	bij delegatie van 16 juni 2014
Stadssecretaris	Schepen
Paul Teerlinck	Mathias de Clercq
De onderneming	