

**OVEREENKOMST BETREFFENDE DE BEWEGWIJZERING VAN BEDRIJVENTERREIN DRONGEN I**  
**EIGENDOM, ONDERHOUD EN BEHEER**

**Bedrijvenvereniging vzw Drongen I**, gevestigd te 9031 Drongen, Industriepark 14/102, vertegenwoordigd door de raad van bestuur, voor wie tekenen de heer Chris Mercier, voorzitter en de heer Jan D'Hondt, bestuurder, hierna genoemd "de vzw";

**Stad Gent** gevestigd te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie tekenen de heer Mathias De Clercq, Schepen en de heer Paul Teerlinck, Stadssecretaris;

**De Gemeente Nevele**, gevestigd te 9850 Nevele, Cyriel Buyssestraat 15, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie tekenen de heer Johan Cornelis, Burgemeester en de heer Patrick Depraet, Gemeentesecretaris,

**zijn overeengekomen wat volgt:**

**Artikel 1. Voorwerp van de overeenkomst**

Onderhavige overeenkomst regelt het eigendomsstatuut, het onderhoud en het beheer van de bewegwijzering van het bedrijventerrein Drongen I, geplaatst door en op kosten van Stad Gent, waarvan inventaris in bijlagen 1 en 2.

**Artikel 2. Eigendom**

Stad Gent draagt de eigendom van de centrale infoborden en van de gemeenschappelijke verwijzingsborden (zie bijlage 1 signs A,B,C,E,G en K), in de staat waarin zij zich bevinden, om niet over aan de vzw, die aanvaardt.

Stad Gent draagt de eigendom van de bedrijfstoppen ( lijst als bijlage 2), in de staat waarin zij zich bevinden, om niet over aan de respectieve bedrijven. Te dien einde sluit Stad Gent met elk van de bedrijven een overeenkomst af volgens het model in bijlage 3.

De partijen – eigenaars van de grond – doen te dien einde afstand van het recht van natrekking.

**Artikel 3. Beheer en onderhoud**

De vzw neemt het beheer en het onderhoud van de volledige bewegwijzering op zich. Het beheer en het onderhoud behelst alle nodige prestaties met oog op de goede staat en het behoud van alle wegwijzers. Dit houdt in het bijzonder in:

- waken over de goede staat van de wegwijzers en dat er geen andere types worden bijgeplaatst;
- afsluiten en beheren van een contract met een leverancier/aannemer voor de belettering van de borden, de vervanging en herstelling van de palen, etc. in functie van de noden van het

- bedrijventerrein in zijn geheel of van individuele bedrijven. Daarbij wordt gewaakt over de conformiteit met de technische bepalingen van het bijzonder bestek van Stad Gent (bijlage 4)
- opmaak van een huishoudelijk reglement ten aanzien van de bedrijven betreffende het beheer en onderhoud van de bewegwijzering. Worden daarin in elk geval geregeld:
    - praktische regeling voor de melding van beschadigingen;
    - praktische regeling voor de aanvraag van herstellingen, vervangingen, aanpassingen, etc.;
    - principes inzake financiering van de individuele en gemeenschappelijke bewegwijzering;
    - betalingsmodaliteiten;
    - eigendomsregeling van nieuwe bewegwijzering, die nog niet bestaat op datum van ondertekening van deze overeenkomst;
    - verbod om andere types van wegwijzers te plaatsen.

#### **Artikel 4. Herinrichtingswerken**

Stad Gent ziet erop toe dat in de contractuele documenten betreffende de herinrichtingswerken van het bedrijventerrein de nodige bepalingen worden opgenomen betreffende het behoud, de opslag en het terugplaatsen van de bewegwijzering in de staat waarin zij zich bevindt bij het verwijderen ervan en dat deze bepalingen worden nageleefd.

#### **Artikel 5. Aansprakelijkheid**

Behoudens artikel 3 van deze overeenkomst, kunnen Stad Gent en de Gemeente Nevele geenszins aansprakelijk gesteld worden voor schade aan of beschadigingen van de bewegwijzering, ontstaan of toegebracht in welke omstandigheden of door wie dan ook.

Stad Gent, het Gewest en de Gemeente Nevele zijn evenmin aansprakelijk voor eender welke andere schade-of ongevallen die zich zouden voordoen.

#### **Artikel 6. Geschillen en rechtsmacht**

Partijen komen overeen om eventuele geschillen in uitvoering van deze overeenkomst in der minne te regelen. Indien geen akkoord kan worden bereikt, wordt het geschil voorgelegd aan de bevoegde rechter van het gerechtelijke arrondissement van Gent.

#### **Artikel 7. Duur van de overeenkomst**

Onderhavige overeenkomst treedt in werking op datum van ondertekening ervan door alle partijen en wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.

Ingeval de vzw zou ophouden te bestaan, zoeken partijen in gemeen overleg naar een oplossing om het beheer en onderhoud van de bewegwijzering te waarborgen.

Partijen kunnen de overeenkomst in onderling overleg stopzetten.

#### **Artikel 8. Algemene bepalingen**

Partijen verklaren de afspraken neergelegd in deze overeenkomst te goeder trouw na te leven.

Volgende bijlagen maken integraal deel uit van onderhavige overeenkomst:

1. inventaris van alle wegwijzers op datum van ondertekening van deze overeenkomst

2. modelovereenkomst overdracht eigendom aan bedrijven (eigenaar = gebruiker)
3. modelovereenkomst overdracht eigendom aan bedrijven (eigenaar ≠ gebruiker)
4. bijzonder bestek van de stad Gent (eco 2006-06 )

Opgemaakt te \_\_\_\_\_ op \_\_\_\_\_, in 4 exemplaren, waarvan één voor elk der partijen en één om te laten registreren.

<b>De vzw</b>	
Voorzitter	Bestuurder
Chris Mercier	Jan D'Hondt
<b>Stad Gent</b>	
	bij delegatie van 16 juni 2014
Stadssecretaris	Schepen
Paul Teerlinck	Mathias De Clercq
<b>Gemeente Nevele</b>	
Gemeentesecretaris	Burgemeester
Patrick Depraet	Johan Cornelis