

OPSCHRIFT

Vergadering van 13 november 2014

Besluit nummer: 2014_GR_00962

Onderwerp:
Parkeerplan Gent 2020 - Strategisch beleidsplan - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan het Parkeerplan Gent 2020 - Strategisch beleidsplan.

Bevoegd: Filip Watteeuw

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1 en § 2

De beslissing wordt genomen op grond van:

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2

Bijgevoegde bijlage(n):

- Parkeerplan Gent 2020 Strategische beleidsnota
- Parkeerplan Gent 2020 Deelnota Parkeerregimes en -tarieven
- Parkeerplan Gent 2020 Deelnota Buitengebieden
- Deelnota parkeerrichtlijnen

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

De parkeerstudie werd opgestart in augustus 2012 na gunning van de studieopdracht aan de studie bureaus Technum - Traject (collegebesluit 31 mei 2012).

In augustus 2013 werd het eerste deel van de studie afgewerkt: het onderzoeksrapport en het benchmark rapport. Er volgde een Denk mee!-traject waarbij de stakeholders input konden geven.

Het ontwerp parkeerplan werd in juli 2014 voorgesteld aan de gemeenteraadsleden en de bevolking van Gent. Via verschillende kanalen (website, mail, infomarkt, panelgesprek, bilaterale gesprekken met stakeholders) kwamen er opmerkingen. Een aantal van deze opmerkingen zijn gegrond en zorgen voor een aanpassing van het plan.

De aanpassingen die zullen worden opgenomen zijn de volgende

- De gele zone wordt uitgebreid met het volgende gebied: Nieuw Gent.
- De geel gearceerde zone wordt uitgebreid met het gebied Meulestede. Dit parkeerregime zal maar ingevoerd worden als de ontwikkelingen in dit gebied in realisatie zijn.
- Het is duidelijker geformuleerd waar mensen met een handicap mogen parkeren.
- Het onderdeel over touringcars is aangepast zodat het in overeenstemming is met de bepalingen in het mobiliteitsplan
- De doelgroep ‘runworkers’ wordt gefaciliteerd: een grotere beschikbaarheid van parkeerplaatsen door het ontmoedigen van langparkeren. De virtuele parkeerkaart zorgt ervoor dat enkel de benodigde parkeertijd betaald hoeft te worden en er geen handeling via de parkeerautomaat hoeft te gebeuren. Verder wordt onderzocht of er een aanpassing kan komen van de tarieven voor kortparkeren mits bezit van een abonnement in een ondergrondse parking.
- Switchparkeren krijgt een andere naam: Flexparkeren.

Het onderdeel parkeerrichtlijnen is grondiger herwerkt, het uitgangspunt is echter bewaard gebleven:

- Het is onmogelijk gebleken om alle uitzonderingen op te vangen en alle achterpoortjes te sluiten. Daarom wordt gekozen voor een eenvoudige nota die duidelijk aangeeft waar de Stad naar toe wil. Er zal de nodige ruimte zijn voor onderhandeling en redelijkheid. Een interne nota (geen deel van het Parkeerplan) biedt een handvat zodat projecten steeds op dezelfde manier beoordeeld worden.
- De structuur van de deelnota is gewijzigd: i.p.v. eerst uitzonderingen te vermelden, komen de uitzonderingen nu na de algemene regels.
- Volgende passage is toegevoegd: “Vanaf 1 januari 2015 start de stad met het toepassen van de parkeerrichtlijnen. Na één jaar volgt een grondige evaluatie. Indien wenselijk zullen aanpassingen gebeuren”
- De drempelwaardes zijn aangepast: i.p.v. 500 m² bvo voor alle functies is de kruimelregel verfijnd:

Functie	Drempelwaarde
wonen	5 wooneenheden
Kantoren	300 m ² bvo
Overige werken	500 m ² bvo
Commercieel	500 m ² verkoopsopp.

- Volgende passage is toegevoegd: “Bij het uitbreiden van bestaande functies wordt enkel gekeken naar de uitbreiding. Valt de uit te breiden functie onder de kruimelregel, moet niet voldaan worden aan de minimale parkeereis. Valt de nieuwe totale oppervlakte echter buiten de kruimelregel, mag de uitbreiding niet meer dan 50 % van de huidige functies zijn. Is dat wel het geval, moet toch aan de parkeerrichtlijnen voldaan worden. Verschillende kleine uitbreidingen doorheen de tijd zullen samen bekeken worden.”
- Gebiedsafbakening: De kaart is aangepast met uitbreiding gele zone naar Meulestede en

Gent-Zuid

- Cijfers over maximale loopafstand en afkoopsommen zijn uit de nota gehaald om flexibiliteit en onderhandeling mogelijk te houden.
- Informatie uit het Algemeen Bouwreglement over de voorwaarden voor het voorzien van een garagepoort is toegevoegd
- De mogelijkheden om af te wijken van de minimumrichtlijn worden uitgebreid. De opsomming is niet limitatief om de nodige flexibiliteit te behouden.
- De parkeerrichtlijnen fiets werden als volgt aangepast:
 - Functie wonen blijft ongewijzigd
 - Functie werken: de minimum richtlijn werd verlaagd
 - Functie commercieel: er werden verschillende subcategorieën toegevoegd, de minimum richtlijn werd verlaagd, de richtlijn wordt uitgedrukt in verkoopsoppervlakte (i.p.v. bvo)
- De parkeerrichtlijnen auto werden als volgt aangepast:
 - Functie wonen blijft ongewijzigd
 - Functie werken: de maximum richtlijn voor kantoren is verlaagd, de maximum richtlijn voor arbeidsintensieve/bezoekersextensieve bedrijven is verhoogd
 - Functie Commercieel: : er werden verschillende subcategorieën toegevoegd, de maximum richtlijn werd verlaagd, de richtlijn wordt uitgedrukt in verkoopsoppervlakte (i.p.v. bvo)
- Het hoofdstuk 8 Evaluatie werd toegevoegd.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Om het Parkeerplan Gent 2020 - Strategisch beleidsplan - uit te voeren is de goedkeuring van de gemeenteraad nodig.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed het Parkeerplan Gent 2020 - Strategisch beleidsplan, zoals gevoegd in bijlage.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Ruimtelijke Planning, Mobiliteit en Openbaar Domein — IVA Mobiliteitsbedrijf — Vervoersmanagement

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *AC34282 Initiëren strategische studies rond mobiliteit*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing
