

OPSCHRIFT

Vergadering van 13 november 2014

Besluit nummer: 2014_GR_00896

Onderwerp:

Samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Gent en vzw Natuurpunt voor de realisatie en het beheer van een wandelverbinding in de Assels te Gent-Afsnee - Goedkeuring

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de Stad Gent en de vzw Natuurpunt voor de realisatie en het beheer van een wandelverbinding in de Assels te Gent-Afsnee.

Bevoegd: Tom Balthazar

Bestemd voor:

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Samenwerkingsovereenkomst
- Bouwplan wandelverbinding Assels (informatief)

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

Ter uitvoering van het Inrichtingsplan Assels, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 1 september 2003, wenst de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) over te gaan tot het aanleggen van een wandelverbinding en groenbuffer in de Assels.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

Er werd een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen de Stad Gent en de vzw Natuurpunt. Deze overeenkomst regelt de aanleg van een deel van een wandelverbinding in de Assels,

gelegen te 9051 Gent-Afsnee, gekend bij het kadaster onder Gent 26^{ste} afdeling, sectie B nrs 56 en 58 en in eigendom van Natuurpunt. De wandelverbinding behelst de realisatie van een grazig wandelpad, een brugje, een afsluiting langs het pad en het aanplanten van een buffergroen. De rest van de wandelverbinding situeert zich op het perceel gelegen te 9051 Gent Afsnee, gekend bij het kadaster onder Gent 26^{ste} afdeling, sectie B, nr. 55, Het deel van het wandelpad gelegen op de percelen in eigendom van Natuurpunt bevindt zich in een erkend natuureservaat (Ministerieel Besluit 18 september 2007).

De goedkeuring van deze samenwerkingsovereenkomst is noodzakelijk voor de realisatie en het beheer van een wandelverbinding in de Assels.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt de samenwerkingsovereenkomst goed tussen de Stad Gent en de vzw Natuurpunt voor de realisatie en het beheer van een wandelverbinding in de Assels te Gent-Afsnee, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit en die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Milieu, Groen en Gezondheid — Groendienst

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *PR40245 Assels landinrichtingsproject*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum is niet van toepassing

BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT

- Samenwerkingsovereenkomst

Samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Gent en vzw Natuurpunt

Tussen

De **Stad Gent**, met zetel ten Stadhuize, 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie tekenen de heer Tom Balthazar, schepen van Stadsontwikkeling, Wonen en Openbaar Groen (cfr. delegatiebesluit van 3 januari 2013) en de heer Paul Teerlinck, stadssecretaris;

hierna genoemd 'de Stad'

en

De **vereniging zonder winstoogmerk Natuurpunt Beheer**, met maatschappelijke zetel in 2800 Mechelen, Coxiestraat 11, vertegenwoordigd door de heer Chris Steenwegen, algemeen directeur;

hierna genoemd 'Natuurpunt'

mede inzake

de **Vlaamse Landmaatschappij Regio West**, met zetel in Gent vertegenwoordigd door de heer Roland Vancauwenberghe, afdelingshoofd;

hierna genoemd 'VLM'

wordt voorafgaandelijk uiteengezet:

Ter uitvoering van het Inrichtingsplan Assels, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 1 september 2003, wenst de VLM over te gaan tot het aanleggen van een wandelverbinding en groenbuffer in de Assels.

wordt overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1. Voorwerp

Deze overeenkomst regelt de aanleg van een deel van een wandelverbinding in de Assels, gelegen in 9051 Gent-Afsnee, gekend bij het kadaster onder Gent 26^{ste} afdeling, sectie B nrs 56 en 58 en in eigendom van Natuurpunt. De wandelverbinding behelst de realisatie van een

grazig wandelpad, een brugje, een afsluiting langs het pad en het aanplanten van een buffergroen. De rest van de wandelverbinding situeert zich op het perceel gelegen in 9051 Gent Afsnee, gekend bij het kadaster onder Gent 26^{ste} afdeling, sectie B, nr. 55. Het deel van het wandelpad gelegen op de percelen in eigendom van Natuurpunt bevindt zich in een erkend natuureservaat (Ministerieel Besluit 18 september 2007).

Artikel 2. Duur

Huidige overeenkomst wordt gesloten voor onbepaalde duur met dien verstande dat iedere partij de overeenkomst kan beëindigen door dit aangetekend kenbaar te maken aan de andere partij en dit met inachtneming van een opzeggingstermijn van zes maanden.

Alleszins zal huidige overeenkomst jaarlijks geëvalueerd worden door partijen.

Artikel 3. Verplichtingen

§ 1. De wandelverbinding wordt gerealiseerd door de VLM en wordt voor 70% betaald met subsidies landinrichting en voor 30% gefinancierd door de Stad, conform het goedgekeurde Inrichtingsplan.

§ 2. De gronden blijven eigendom van Natuurpunt. Natuurpunt garandeert evenwel te allen tijde de overgang.

§ 3. Natuurpunt verbindt zich ertoe het beheer en het onderhoud van het grazige pad, de afsluiting, de brug en het opgaande buffergroen langs het pad op te nemen en er alle grote en kleine herstellingen van alle aard uit te voeren.

§ 4. Natuurpunt verbindt zich ertoe de bestemming niet te wijzigen zonder uitdrukkelijke, schriftelijke en voorafgaande toestemming van de Stad.

§ 5. De Stad is buiten de tussenkomst van 30% in de aanlegkosten geen vergoeding verschuldigd aan Natuurpunt voor eventuele beheer- en onderhoudskosten.

§ 6. Natuurpunt verbindt zich ertoe in te staan voor alle belastingen en taksen van welke aard ook.

§ 7. De Stad kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor hinder, schade, afwijkingen, ... wat de oorzaak ook mag zijn ingevolge de openstelling van de wandelverbinding.

Artikel 4. Wijzigingen

Iedere verbetering of wijziging aan huidige overeenkomst zal, om geldig te zijn, het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke schriftelijke overeenkomst ondertekend door de partijen.

Artikel 5. Toepasselijk recht - Geschillenbeslechting

In geval van betwisting is het Belgische recht van toepassing en zijn de rechtbanken en hoven van het gerechtelijke arrondissement Gent bevoegd.

Opgemaakt in Gent op 19/09/2014 waarvan elke partij verklaart een exemplaar ontvangen te hebben.

Voor akkoord,

Stad Gent

Natuurpunt

Voor de burgemeester
(cfr. delegatiebesluit van 16 juni 2014)

de heer Tom Balthazar,
Schepen van Stadsontwikkeling, Wonen en
Openbaar Groen

de heer Chris Steenwegen
Algemeen directeur

VLM Regio west

de heer Paul Teerlinck,
stadssecretaris

de heer Roland Vancauwenberghe
Afdelingshoofd

bijlage 1: bouwplan wandelverbinding