

## OPSCHRIFT

**Vergadering van:** 18 november 2014

**Nummer:** 2014\_MC\_00380

**Onderwerp:**  
**Jonge landbouwers zoeken grond. - Jef Van Pee**

**Raadslid(-leden):**  
Jef Van Pee - CD&V

**Bevoegd:**  
Tine Heyse

---

## OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

**Toelichting:**

Op het grondgebied van de Stad Gent zouden zo'n 10 jonge landbouwers klaar staan om te beginnen. Het ontbreekt hen aan één wezenlijk onderdeel: grond.

In het bestuursakkoord wordt heel wat aandacht besteed aan de landbouw. Zo zou o.a. het sectoroverleg met de landbouw verder worden uitgebouwd.

**Vraag:**

Welke concrete maatregelen zijn er al genomen om de landbouw in het Gentse te bevorderen?

Op welke manier is o.a. dit overleg concreet uitgebouwd?

Zal het stadsbestuur een actieve rol spelen in de zoektocht van landbouwers naar geschikte gronden?

---

## ANTWOORD

**20 november 2014**

Zoals u zelf al terecht hebt aangegeven, ontbreekt het landbouwers vaak aan één wezenlijk onderdeel: grond. Sommige zittende landbouwers werden geconfronteerd met een herbesteding van bewerkte gronden, en veel starters vinden heel moeilijk gronden. Grond is dus wel degelijk de 'grond' van de zaak voor de landbouwsector!

Momenteel richten we ons daarom ook al op de toekomst van de landbouw in Gent, en op de ruimte/de grond die de landbouw daarbij zal innemen. Daarom hebben we een **studie opdracht**

## uitgeschreven over de “**visie op landbouw in de stedelijke omgeving van Gent in 2030, en de ruimtelijke vertaling ervan.**”

De studie werd opgestart in de lente van dit jaar (door het consortium SUM Research / ILVO / Paul De Graef architecten) en moet afgerond zijn begin 2015. De studie vertrekt vanuit een analyse van de bestaande land- en tuinbouwsector in Gent (vb. evolutie aantal landbouwers, gemiddelde bedrijfsgrootte, gemiddelde leeftijd landbouwers, ...).

De landbouwsector wordt actief betrokken bij deze studie zowel via de workshops als via de overlegfora. Bij deze studie wordt niet enkel de professionele sector betrokken maar ook andere actoren die actief zijn binnen land- en tuinbouw of over bepaalde expertise beschikken. De studie moet mee als basis dienen voor de toekomstige ruimtelijke planning in Gent en moet ons op termijn beter in staat stellen om de vraag en het aanbod van landbouwgronden beter met elkaar te matchen.

U stelt ook de vraag hoe het **sectoroverleg met de landbouwsector** momenteel georganiseerd wordt. Dit sectoroverleg wordt twee maal per jaar georganiseerd. Op de agenda staan zowel beleidspunten als thema's die vanuit de sector zelf ter bespreking worden aangebracht. Zowel de professionele landbouwers als de verenigingen die werken rond landbouw worden voor deze bijeenkomsten uitgenodigd. Het betreft hier wel een platform waar “landbouw als economische sector” centraal staat. Dankzij dit overlegplatform zijn ook de tussentijdse informele contacten tussen de sector en de stad (zowel beleid als ambtenaren) toegenomen en worden concrete vragen rechtstreeks ter bespreking voorgelegd.

Dit jaar vond het sectoroverleg uitzonderlijk niet plaats op de traditionele manier. In het kader van de opmaak van de landbouwstudie worden er dit jaar diverse fora georganiseerd waarop de Gentse landbouwers worden uitgenodigd.

Verder neemt de stad nu al een actieve rol in bij de **ondersteuning van landbouwers die op zoek zijn naar grond!** Wie grond zoekt voor land- of tuinbouw kan zich wenden tot verschillende stadsdiensten afhankelijk van de aard van de geplande activiteit en de eventueel gewenste regio binnen de stad. Vragen kunnen centraal gesteld worden aan het Ondersteuningspunt Ondernemers Gent, dat ook de ruimtevragen van andere ondernemers verzameld. Binnenkomende ruimtevragen naar landbouwgrond of –bedrijfsgebouwen worden behandeld in de werkgroep die de studieopdracht ‘Visie op landbouw’ opvolgt, volgens een afgesproken aanpak:

- vragen van professionele landbouwers worden opgevolgd door de dienst Economie;
- vragen van niet-professionele landbouwers worden onderzocht door de Milieudienst (in het kader van de voedselstrategie);
- vragen voor landbouw in de groenpolen worden behandeld door de groendienst.

In alle gevallen wordt dienst Stedenbouw en Ruimtelijke planning mee betrokken. Om onderscheid te maken tussen ruimtevragen van professionele landbouwers (in spe) en niet professionele, is door de werkgroep een vragenlijst opgesteld, die de ruimtevrager moet invullen alvorens zijn vraag behandeld wordt. Sinds 2012 zijn op deze manier 7 ‘ruimtevragen’ behandeld. 5 van deze 7 vragen omhelsden de zoektocht naar grond door professionele landbouwers (in spe). Op basis van stedelijke bemiddeling konden 4 van de 5 landbouwers nieuwe grond bemachtigen.

Vermits de vraag naar landbouwgrond momenteel het beschikbare aanbod overstijgt is de zoektocht naar gronden geen evidentie. Daarnaast is het ook zo dat gronden die vrijkomen niet altijd meteen geschikt zijn voor diegene die op zoek zijn naar grond. (Vb. serre en containerveld

van een gepensioneerde sierteler in de Kanaalzone)

Samen met de provincie wordt ook gekeken naar mogelijk hergebruik van serres van uitbollende siertelers. Hiervoor bestaan er concrete contacten met 2 ambtenaren van de provincie die hiervoor een studie hebben ontwikkeld over mogelijk hergebruik van serres in de provincie Oost-Vlaanderen. De contacten zouden op termijn evt. ook opportuniteiten betreffende hergebruik van serres in of rondom de stad Gent kunnen meebrengen.

---