

OPSCHRIFT

Vergadering van 19 november 2014

Besluit nummer: 2014_GR_01018

Onderwerp:

**Aankoopovereenkomst met betrekking tot een schoolgebouw gelegen te Malem. -
Gewijzigde financiering. - Goedkeuring**

Beknopte samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de gewijzigde financiering voor de aankoop van het schoolgebouw gelegen in de wijk Malem, Dapperheidstraat +2, kadastraal gekend onder Gent 16^e afdeling, sectie K, nr. 936 F, zoals goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 22 september 2014. De subsidiëring van Agion blijft voorzien maar kan en zal enkel worden aangewend voor de renovatie van het schoolgebouw.

Bevoegd: Martine De Regge

Betrokken: Elke Decruynaere

Bestemd voor:

- Overlegcommissie

DE GEMEENTERAAD

AANHEF

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, § 3, 3^o.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12^o.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.
- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Bijgevoegde bijlage(n):

- verkoopbelofte

MOTIVERING

Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:

In bepaalde buurten van de Stad Gent, en vooral de sector Brugse Poort – Rooigem en

specifieker de wijk Malem is er een enorm probleem in verband met beschikbare plaatsen voor kinderen wonend in de buurt. De Stad Gent heeft dan ook beslist in zitting van de gemeenteraad van 22 september 2014 een overeenkomst goed te keuren voor de aankoop van het schoolgebouw in de wijk Malem, Dapperheidstraat +2.

Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:

In het oorspronkelijke besluit was voorzien dat de subsidiëring van AGION zowel voor de aankoop als voor de renovatie van het schoolgebouw was voorzien. Deze financiering moet worden gewijzigd, daar de AGION-subsidies alleen zullen worden aangewend voor de renovatie van het schoolgebouw.

Beslist het volgende:

VOORSTEL

Artikel 1:

Keurt goed de gewijzigde financiering voor de aankoop van het schoolgebouw gelegen te Malem, Dapperheidstraat +2, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 16e afdeling, sectie K, nr. 936 F, met een oppervlakte van 1.461 m².

BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT

Facility Management — Vastgoedbeheer

Dit besluit kadert in volgende activiteit: *AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten*

Visum van de financieel beheerder:

Het visum nummer 2014500228 werd verleend op 07/11/2014

Financiële informatie:

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en **beschikbaar op MJP:**

| Budgetplaats | Budget | Subsidie | MJP | totaal |
|--------------|---------|---------------|-------------------|-------------------|
| | Positie | Code | 2014 | |
| 404360001 | 2210000 | NIET_RELEVANT | 595.000,00 EUR | 595.000,00 EUR |

toelichting bij de voorgestelde uitgaven:

Notariskosten zijn pas bekend bij opmaak akte

Verwachte ontvangsten:
niet van toepassing

De subsidiëring van Agion blijft voorzien maar kan en zal enkel worden aangewend voor de renovatie van het schoolgebouw.
