

**Overeenkomst tussen
de stad Gent en
de vzw NUCLEO**

Tussen enerzijds

de stad Gent, met zetel ten Stadhuize te 9000 Gent, Botermarkt 1, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van (...), voor wie optreden mevrouw Annelies Storms, Schepen van cultuur, toerisme en evenementen (voor de burgemeester cfr. delegatiebesluit dd. 16 juni 2014) en de heer Paul Teerlinck, Stadssecretaris, hierna genoemd de 'Stad'

en anderzijds

de vzw NUCLEO met zetel Lange Violettestraat 239, te 9000 Gent, voor wie optreden mevrouw Marjoleine Maes, Coördinator – Zakelijk leider en de heer Marc Vanborm, bestuurder, hierna genoemd 'NUCLEO'

WORDT VOORAFGAANDELIJK UITEENGEZET:

"NUCLEO vzw ontwikkelt kwaliteitsvolle en betaalbare ateliers in Gent en omgeving voor kunstenaars uit verschillende kunstdisciplines" is de eerste doelstelling in de 'mission statement' van NUCLEO.

Ten behoeve van haar atelierbeleid voor beeldend kunstenaars, ondersteunt de 'Stad' in dit kader de werking van 'NUCLEO'.

De 'Stad' erkent dat een verdere uitbouw van het atelierbestand wenselijk is.

De 'Stad' erkent tevens dat een verdere uitbouw en het beheer van deze infrastructuur, naast de werkingssubsidies, een bijkomende ondersteuning vanuit de lokale overheid aan 'NUCLEO' verantwoordt.

Deze overeenkomst heeft betrekking op de werkings- en de investeringssubsidie van de 'Stad' aan 'NUCLEO' voor de jaren 2014 t/m 2019.

WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

WERKINGSSUBSIDIE

Artikel 1

'NUCLEO' engageert er zich toe een partner te zijn in het cultuurbeleid van de 'Stad' door enerzijds actief mee uitvoering te geven aan het strategisch meerjarenplan 2014-2019 van de stad en meer bepaald aan de strategische doelstelling *"We geven fysieke en mentale ruimte aan cultuurcreatie en zorgen ervoor dat meer Gentenaars cultuur kunnen maken en smaken"*, en door anderzijds bij te dragen tot de internationale uitstraling van Gent als scheppende stad en creatieve stad.

In dit kader verbindt 'NUCLEO' er zich toe in zijn werking:

- een permanente dialoog te ontwikkelen met de 'Stad' over zijn werking en rol en plaats in het stedelijke cultuurleven, en daarbinnen jaarlijks een evaluatiemoment te voorzien;
- deel te nemen aan stedelijke samenwerkings- en overleginitiatieven en te streven naar een zo groot mogelijke synergie en complementariteit met actoren, instellingen en evenementen van het stadsbestuur en van de particuliere culturele en sociaal-culturele sector in Gent;
- bijzondere aandacht te besteden aan de ambitie van de 'Stad' om een kindvriendelijke stad te zijn;
- uit te gaan van de demografisch diverse samenstelling van de stad en aandacht te besteden aan de participatie van zoveel mogelijk Gentenaars;
- de principes van 'corporate governance' voor de cultuursector na te leven, zoals beschreven in de code 'Goed Bestuur voor Cultuur' van het Bilsen Fonds voor cultuurmanagement van de Universiteit Antwerpen;
- een partner te zijn in het beleid van de 'Stad' op vlak van duurzaamheid, klimaatneutraliteit en duurzame mobiliteit
- volgende non-discriminatieclausule na te leven:
 - geen enkele vorm van discriminatie op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst te dulden;
 - toegankelijk te zijn voor iedereen;
 - elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen;
 - de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven;
 - indien men beroep doet op derden onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van het toepasselijke reglement/de overeenkomst.

Wanneer deze non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

Artikel 2

De 'Stad' betaalt jaarlijks, binnen de perken van de daartoe op de begroting uitgetrokken en goedgekeurde kredieten, een bedrag van 80.000 euro aan 'NUCLEO'.

Na goedkeuring van de stadsbegroting wordt een eerste schijf van 90 % betaalbaar gesteld vóór 31 mei van het lopende begrotingsjaar.

Voor de uitbetaling van de tweede schijf van 10 % wordt als voorwaarde gesteld dat de balans en resultatenrekening alsmede het verslag inzake beheer en financiële toestand van het voorgaande boekhoudkundig jaar zijn ingediend samen met een activiteitenverslag van het afgelopen werkingsjaar. Deze documenten moeten toelaten te beoordelen of alle verbintenissen uit onderhavige overeenkomst zijn nageleefd. Deze documenten moeten vóór 30 juni van het betreffende begrotingsjaar aan de 'Stad' worden overgemaakt. Mits aan alle verbintenissen is voldaan zal de tweede schijf binnen de drie maanden na ontvangst van deze documenten worden uitbetaald.

Artikel 3

In return voor deze ondersteuning verbindt 'NUCLEO' er zich toe in zijn communicatie:

- de 'Stad' als ondersteunende overheid van zijn werking te vermelden en in publicaties waar passend en mogelijk het logo 'Gent: zoveel stad' te publiceren.
- het internationale imago van Gent als 'scheppende stad' te ondersteunen en uit te dragen door binnen zijn internationale werking, op presentatieplatformen en in netwerken, zowel als in internationale publicaties, ruime aandacht te schenken aan de troeven van Gent als cultuurstad en daarin het logo van de stad Gent te vermelden.

INVESTERINGSSUBSIDIE

Artikel 4

§ 1. Binnen de perken van de kredieten daartoe goedgekeurd op het budget van de 'Stad' en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen en de voorwaarden en modaliteiten zoals hierna vastgesteld kent de 'Stad' aan 'NUCLEO' jaarlijks een bedrag toe van 40.000 euro als investeringssubsidie voor de begrotingsjaren 2014 t/m 2019.

Dit bedrag geldt als terugbetaling van onroerende investeringen, van investeringen die onroerend zijn door bestemming en/of van investeringen en uitgaven die betrekking hebben op het systematisch buitengewoon onderhoud van infrastructuur in beheer van 'NUCLEO'. Het betreft zowel infrastructuur die 'NUCLEO' beheert bij het afsluiten van onderhavige overeenkomst, als infrastructuur die in de toekomst door 'NUCLEO' in beheer genomen wordt in het kader van de hoger aangehaalde doelstellingen.

§ 2. 'NUCLEO' maakt jaarlijks uiterlijk tegen 1 december aan de 'Stad' een richtinggevend investeringsprogramma over. Dit programma vermeldt de plaats en de aard van de voorgenomen investeringen. Belangrijke wijzigingen die zich in de loop van het jaar in dit programma zouden voordoen, worden onverwijld schriftelijk gemeld aan de 'Stad'.

§ 3. Alle facturen en andere bewijsstukken waaruit blijkt waarvoor het subsidiebedrag daadwerkelijk is aangewend, zoals het bewijs van provisionering voor uit te voeren werken, worden door 'NUCLEO' overgemaakt aan de 'Stad' dit ten laatste op 1 mei van het jaar volgend op het jaar waarin de subsidie werd uitbetaald.

§ 4. Vermelde bedragen worden door de 'Stad' gestort op rekening van 'NUCLEO' met nummer IBAN: BE53123237021253 BIC: OBKBBE99.

'NUCLEO' verbindt er zich toe de 'Stad' onverwijld op de hoogte te brengen van de wijziging van desbetreffend rekeningnummer.

Artikel 5

De 'Stad' heeft het recht aanvullende informatie en/of stukken op te vragen of, indien nodig, ter plaatse de vereiste controles uit te voeren inzake de aanwending van de subsidies.

Artikel 6

De toegekende subsidies moeten door 'NUCLEO' gebruikt worden voor het doel waarvoor zij zijn toegekend, bij gebreke waaraan de 'Stad' gerechtigd is de uitbetaalde subsidies terug te vorderen.

Artikel 7

De 'Stad' kan een commissaris aanstellen die controle uitoefent op de aanwending van de investeringssubsidies. De commissaris kan te allen tijde inzage nemen van de boekhoudkundige bescheiden en toegang krijgen tot de gebouwen.

Artikel 8

Toezicht op de naleving van deze overeenkomst wordt uitgeoefend door het Departementshoofd van het stedelijke departement bevoegd voor cultuur of de dossierbeheerder. Bij vaststelling van niet-naleving brengt deze daarvan verslag uit bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 9

De 'Stad' behoudt zich het recht voor om, ingeval van stopzetting van de werking van de huidige vzw, de in dat jaar reeds betaalde subsidie terug te vorderen. De overeenkomst zal kunnen beëindigd worden door een van beide partijen indien de voorwaarden waaronder zij verleend werd niet worden nageleefd.

Artikel 10

Bij wijze van overgangsmaatregel zal in 2014 de betaalbaarstelling als volgt geschieden:

- voor de werkingssubsidie: het volledige bedrag na goedkeuring van deze overeenkomst door de Gemeenteraad;
- voor de investeringssubsidie: het volledige bedrag na goedkeuring van deze overeenkomst door de Gemeenteraad.

Artikel 11

Alle gerechtelijke betwistingen met betrekking tot deze overeenkomst zullen tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Gent behoren. De beslechting van betwistingen betreffende deze overeenkomst kunnen het voorwerp uitmaken van een arbitrageovereenkomst.

Gent,

Voor de vzw NUCLEO,

Voor de stad Gent,

Marjoleine Maes,
Coördinator – Zakelijk leider

Paul Teerlinck,
Stadssecretaris

Marc Vanborm,
Bestuurder

Voor de Burgemeester,
(cfr. delegatiebesluit dd. 16juni 2014)
Annelies Storms,
Schepen van Cultuur, Toerisme en Evenementen