

## OPSCHRIFT

Vergadering van 24 november 2014

Besluit nummer: 2014\_GR\_00924

Onderwerp:

**Eredienst. Kerk O.L.Vrouw Presentatie - Vernieuwen verwarmingsinstallatie - ontwerp. Geldelijke tussenkomst van de Stad. - Advies**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd gunstig advies uit te brengen over het kerkraadsbesluit van 2 oktober 2014 waarbij enerzijds machtiging wordt gevraagd tot het vernieuwen van de verwarmingsinstallatie en anderzijds het verzoek van de kerkfabriek tot integrale subsidiëring door de Stad van de hieraan verbonden uitgaven.

De kosten worden geraamd op : 156.954,23 EUR + 32.960,39 (btw 21 %) = 189.914,62 EUR.

**Bevoegd:** Christophe Peeters

**Bestemd voor:**

- Commissie Haven, Economie en Financiën

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 artikel 43, § 2, 10°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten en in het bijzonder artikel 48.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 en van 27 juni 2008 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- OLV Presentatie - vervangen Cv - financiële bijlage (informatief)
- OLV Presentatie - verv CV - kerkraadbesluit 02.10.2014
- OLV Presentatie - Excel Upload OLV Presentatie - vastlegging verv CV (informatief)

**Volgende niet-digitale bijlagen kunnen ook geraadpleegd worden:**

Volgende niet-digitale bijlagen maken deel uit van het gemeenteraadsdossier en liggen, van zodra de agenda voor de gemeenteraad wordt verstuurd, ter inzage bij Dienst

Bestuursondersteuning:

Bestek + plans - vernieuwen verwarmingsinstallatie in de kerk OLV Presentatie.

Deze documenten zijn tijdens de vergadering raadpleegbaar in de gemeenteraadszaal. Afschriften van grote plannen en documenten buiten formaat worden in één exemplaar aan het fractiesecretariaat bezorgd wanneer hierom wordt verzocht. Bijkomende exemplaren worden bezorgd tegen kostprijs (cfr. huishoudelijk reglement art. 20)

## MOTIVERING

### **Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

De huidige verwarmingsinstallatie in de monumentale kerk O.L.Vrouw Presentatie is onherstelbaar. Vervanging van deze installatie is noodzakelijk aangezien in het dekenaal plan Gent stad, de kerk O.L.Vrouw Presentatie aangeduid wordt als presentieplaats, het liturgisch karakter blijft behouden.

Op het einde van de winter 2013/2014 is de verwarmingsinstallatie in de nabijgelegen kerk Sint-Anna uitgevallen. Na onderzoek is gebleken dat herstelling van deze oude installatie technisch en financieel niet verantwoord is. Het dossier voor de herstelling van de verwarmingsinstallatie in de monumentale kerk O.L.Vrouw Presentatie kreeg hierdoor een dringend karakter. Er werd besloten de vernieuwing van deze installatie integraal te betoelagen door de stad Gent.

Op basis van een bijzonder bestek heeft de kerkraad van O.L.Vrouw Presentatie in zitting van 2 oktober 2014 beslist het dossier in te dienen.

Wijze van gunnen: open aanbesteding  
Wijze van prijsbepaling: volgens een gemengde opdracht  
Uitvoeringstermijn: 80 werkdagen  
Erkenning: D17, klasse 2  
Registratie: vereist

De werken worden indicatief geraamd op	
Werken	144.079,30 EUR
Herziening (2%)	<u>2.881,59 EUR</u>
totaal	146.960,89 EUR
Ereloon ontwerper	8.817,65 EUR (6%)
ereloon VC	<u>1.175,69 EUR (0,8%)</u>
totaal	156.954,23 EUR
21% btw	<u>32.960,39EUR</u>
Algemeen totaal	189.914,62 EUR

Integraal betoelaagd door de stad Gent  
Reeds vastgelegd 2010: 2.700,00 EUR  
Huidige vastlegging: 4.300,00 EUR  
6.401,61 EUR (ontwerper) + 569,03 EUR (VC) = 6.970,64 EUR – 2.700,00 EUR = 4.270,64 EUR  
Saldo vast te leggen MJP dj 2015: 189.914,62 - 2.700 - 4.300 = 182.914,62 EUR

### **Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

De kerkraad van OLV Presentatie heeft in zitting van 2 oktober 2014 beslist het dossier in te dienen en bij gebrek aan eigen financiële middelen voor de uitgave, een beroep te doen op integrale subsidiëring door de Stad.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen**  
**Beslist het volgende:**

---

**BESLISSING**

**Artikel 1:**

Brengt gunstig advies uit over het besluit van 2 oktober 2014 van de kerkraad van OLV Presentatie, zoals gevoegd in bijlage, waarbij machtiging gevraagd wordt tot het vernieuwen van de verwarmingsinstallatie in de kerk waarvan de kosten (incl. herzieningen, btw en erelonen) geraamd worden op 189.914,62 EUR.

Werken	144.079,30 EUR
Herziening (2%)	<u>2.881,59 EUR</u>
totaal	146.960,89 EUR
Ereloon ontwerper	8.817,65 EUR (6%)
ereloon VC	<u>1.175,69 EUR (0,8%)</u>
totaal	156.954,23 EUR
21% btw	<u>32.960,39EUR</u>
Algemeen totaal	189.914,62 EUR

**Artikel 2:**

Eveneens gunstig te adviseren het verzoek tot integrale betoelaging door de Stad van de hieraan verbonden uitgaven voor een bedrag van 189.914,62 EUR

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Facility Management — Bouwprojecten**

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum nummer 4614004763 werd verleend op 16/10/2014

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	MJP jaar 2014	MJP jaar 2015	MJP jaar x+...	Totaal
347810000	6642000	NIET_RELEVANT	4.300,00 EUR	182.914,62 EUR		187.214,62 EUR

Verwachte ontvangsten:

NVT

---

**STEMMING**

Aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 24 november 2014

- Met unanimititeit
-