

## OPSCHRIFT

Vergadering van 24 november 2014

Besluit nummer: 2014\_GR\_01018

Onderwerp:

**Aankoopovereenkomst met betrekking tot een schoolgebouw gelegen te Malem. -  
Gewijzigde financiering. - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de gewijzigde financiering voor de aankoop van het schoolgebouw gelegen in de wijk Malem, Dapperheidstraat +2, kadastraal gekend onder Gent 16<sup>e</sup> afdeling, sectie K, nr. 936 F, zoals goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 22 september 2014. De subsidiëring van Agion blijft voorzien maar kan en zal enkel worden aangewend voor de renovatie van het schoolgebouw.

**Bevoegd:** Martine De Regge

**Betrokken:** Elke Decruynaere

**Bestemd voor:**

- Overlegcommissie

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, § 3, 3<sup>o</sup>.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12<sup>o</sup>.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.
- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- verkoopbelofte

---

## MOTIVERING

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

In bepaalde buurten van de Stad Gent, en vooral de sector Brugse Poort – Rooigem en

specifieker de wijk Malem is er een enorm probleem in verband met beschikbare plaatsen voor kinderen wonend in de buurt. De Stad Gent heeft dan ook beslist in zitting van de gemeenteraad van 22 september 2014 een overeenkomst goed te keuren voor de aankoop van het schoolgebouw in de wijk Malem, Dapperheidstraat +2.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

In het oorspronkelijke besluit was voorzien dat de subsidiëring van AGION zowel voor de aankoop als voor de renovatie van het schoolgebouw was voorzien. Deze financiering moet worden gewijzigd, daar de AGION-subsidies alleen zullen worden aangewend voor de renovatie van het schoolgebouw.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

---

**BESLISSING**

**Artikel 1:**

Keurt goed de gewijzigde financiering voor de aankoop van het schoolgebouw gelegen te Malem, Dapperheidstraat +2, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 16e afdeling, sectie K, nr. 936 F, met een oppervlakte van 1.461 m<sup>2</sup>.

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Facility Management — Vastgoedbeheer**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** *AC34725 Afsluiten en beheren van vastgoedcontracten*

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum nummer 2014500228 werd verleend op 07/11/2014

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en **beschikbaar op MJP:**

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	totaal
	Positie	Code	<b>2014</b>	
404360001	2210000	NIET_RELEVANT	595.000,00 EUR	595.000,00 EUR

**toelichting bij de voorgestelde uitgaven:**

Notariskosten zijn pas bekend bij opmaak akte

Verwachte ontvangsten:  
niet van toepassing

De subsidiëring van Agion blijft voorzien maar kan en zal enkel worden aangewend voor de renovatie van het schoolgebouw.

---

## STEMMING

Aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 24 november 2014

- 41 stemmen voor: Daniel Termont , Mathias De Clercq , Elke Decruynaere , Tom Balthazar , Martine De Regge , Filip Watteeuw , Christophe Peeters , Resul Tapmaz , Tine Heyse , Annelies Storms , Sofie Bracke , Rudy Coddens , Sas van Rouveroj , Geert Versnick , Johan Deckmyn , Paul Goossens , Wis Versyp , Freya Van den Bossche , Gabi De Boever , Guy Reynebeau , Bram Vandekerckhove , Filip Van Laecke , Fatma Pehlivan , Bruno Matthys , Ilknur Cengiz , Sami Souguir , Zeneb Bensafia , Dirk Holemans , Anne Schiettekatte , Veli Yüksel , Steven Vromman , Caroline Van Peteghem , Greet Riebbels , Sven Taeldeman , Stephanie D'hose , Sara Matthieu , Camille Daman , Jef Van Pee , Mehmet Sadik Karanfil , Bram Van Braeckvelt , Astrid De Bruycker
  - 0 stemmen tegen
  - 8 onthoudingen: Isabelle De Clercq , Siegfried Bracke , Guido Meersschaut , Karlijn Deene , Sandra Van Renterghem , Gert Robert , Ömer Faruk Demircioglu , Robin De Wulf
-