

## OPSCHRIFT

**Vergadering van:** 15 januari 2015

**Nummer:** 2015\_MC\_00015

**Onderwerp:**  
**Waterkwaliteit Natuurpark Overmeers. - Sara Matthieu**

**Raadslid(-leden):**  
Sara Matthieu - Groen

**Bevoegd:**  
Filip Watteuw

---

## OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

**Toelichting:**

Sinds enkele jaren kunnen de bewoners van de stationsbuurt genieten van het Natuurpark Overmeers (toegang onder meer via Sint-Denijslaan). Bij de opening van het park werd reeds gesteld dat er wel nog werk moest gemaakt worden van een betere waterkwaliteit in het gebied. Daarvoor is het noodzakelijk dat een aantal huizen in de buurt op de riolering worden aangesloten.

**Vraag:**

Is de voorziene aansluiting op het rioleringsnetwerk ondertussen gerealiseerd?  
Indien wel, heeft dit meetbare effecten op de waterkwaliteit?  
Indien niet, is er al zicht op de timing voor deze actie? Hoeveel huizen moeten nog worden aangesloten en tegen wanneer zou dit gebeuren?

---

## ANTWOORD

**19 januari 2015**

De woningen in de Sint-Denijslaan tussen huisnummer 355 en 391 ("de Leeuwendreef") zijn gelegen in een gebied waar er momenteel geen mogelijkheid is om aan te sluiten op een openbare riolering, die verbonden is met een operationele waterzuiveringsinstallatie.

Stad Gent en FARYS|TMVW voorzien om in de toekomst riolerings- en wegeniswerken in dit gebied te starten. Dit houdt in dat er een gescheiden rioleringsstelsel geplaatst zal worden en de weg zal worden (her)aangelegd. Met deze werken wordt onder andere beoogd om de rioolaansluiting voor 12 percelen te realiseren en aan te sluiten op het bestaande openbare

rioleringsstelsel in de Sint-Denijslaan dat verder getransporteerd wordt naar het waterzuiveringsstation.

Van deze 12 percelen zijn er 9 bebouwd die onmiddellijk na uitvoering van de werken op het rioleringsstelsel zullen aangesloten worden. Bij de overige 3 percelen worden wachtaansluitingen voorzien zodat na bebouwing de aansluiting op het rioleringsstelsel kan gerealiseerd worden.

Het voorontwerp voor de toekomstige wegenis en de bijhorende nog te realiseren rooilijn werd aan de betrokken eigenaars toegelicht op een infomoment bij Stad Gent op 16/01/2013. Aangezien alle eigenaars zich op het infomoment akkoord verklaarden met dit ontwerp werd dit dossier hervat met een procedure voor minnelijke grondverwervingen.

Een eerste stap in deze procedure was de opmaak van een rooilijnplan met bijhorende fysieke afbakening van de te realiseren rooilijn i.f.v. het nieuwe ontwerp voor de wegenis. Deze fase is inmiddels afgerond. Als tweede stap in de procedure, heeft Stad Gent de goedkeuring gegeven om over te gaan tot het voeren van onderhandelingen voor grondverwervingen ter realisatie van de rooilijn. Deze fase is lopende.

Van zodra de grondverwervingen ook effectief gerealiseerd zijn, kan overgegaan worden tot verdere detailuitwerking van het ontwerp en o.a. de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning om dan finaal te kunnen starten met de wegenis- en rioleringswerken. Als volgens planning de grondverwervingen vlot verlopen, is de start der werken voorzien voor de 1e helft van 2017.

Zie bijlage:

---

## **BIJLAGEN BIJ HET ANTWOORD**

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Plan\_Leeuwendreefje.docx

---