

OPSCHRIFT

Vergadering van: 15 januari 2015

Nummer: 2015_MC_00009

Onderwerp:

Renovatie stadswoningen Ferrerlaan WoninGent. - Isabelle De Clercq

Raadslid(-leden):

Isabelle De Clercq - N-VA

Bevoegd:

Tom Balthazar

OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

Toelichting:

-

Vraag:

Uit het antwoord op een recente vraag in het Vlaams parlement over het dossier van de aankoop van de stadswoningen door WoninGent ten bedrage van 25,1 miljoen euro blijkt dat de Vlaamse overheid dan toch voor 15,5 miljoen euro een renteloze lening kan verstrekken. Dat is op zich uiteraard goed nieuws, maar voor de resterende 9,6 miljoen euro is een dergelijke goedkope lening (nog) niet mogelijk. Daarvoor moet volgens mijn informatie eerst het renovatiedossier voor de betreffende stadswoningen (gelegen aan de Francisco Ferrerlaan) opgestart worden.

Graag had ik dan ook vernomen wat de timing is voor het opstarten van de renovatie van deze woningen aan de Ferrerlaan.

ANTWOORD

3 februari 2015

De schuld van Woningent aan de stad is volledig betaald op 31/12/2014. Dus die schuld is volledig vereffend.

Woningent heeft dit gefinancierd door enerzijds renteloze lening voor 15,5 Mj en anderzijds een marktconforme voor 9,6 Mj.

Mogelijkheid bestaat om ook krediet voor Ferrerlaan te krijgen (aankoop met renovatie) als renovatie uitgevoerd wordt.

Wanneer die renovatie exact zal uitgevoerd worden kan nog niet gezegd worden.

Grootscheepse renovatieacties zonder passende alternatieven voor de bewoners in de buurt zijn geen optie én

- Er is nood aan bijkomende studie
- Impact bewoners moet bekeken worden
- Financiering moet onderzocht worden
- En het vergunningsaspect moet nog bekeken worden bij VMSW.

Maar dus het belangrijkste antwoord op uw vraag: schulden zijn voldaan.
