

# Samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg van een fietspad "Oude Spoorwegverbinding – tussen Rijvisschestraat en E40 – Gent"

## **TUSSEN VOLGENDE PARTNERS:**

De Provincie Oost-Vlaanderen, met zetel te Provinciehuis, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent, hier vertegenwoordigd door de gedeputeerde voor Mobiliteit, de heer Peter Hertog en de provinciegriffier, de heer Albert De Smet;  
Hierna genoemd de Provincie;

De stad Gent, met zetel te Stadhuis Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent, hier vertegenwoordigd door de heer Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit en Openbare Werken en de gemeentesecretaris, de heer Paul Teerlinck;  
Hierna genoemd de Stad Gent;

De Vlaamse Landmaatschappij, NV burgerlijke vennootschap met handelsvorm, met zetel te Sint-Gillis, 1060 Brussel, Gulden Vlieslaan 72, 0236.506.685, RPR Brussel, waarvan de statuten werden goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse regering van 21 december 1988, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 2 maart 199, laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 2011 (B.S., 26 mei 2011), hier vertegenwoordigd door de heer Toon Denys, gedelegeerd bestuurder van de VLM, handelend krachtens de artikelen 22 en 23 van de statuten van het agentschap,  
Hierna genoemd de VLM;

Hierna genoemd 'alle partijen', wordt overeengekomen wat volgt:

## **ARTIKEL 1 - VOORWERP EN DOEL VAN DE OVEREENKOMST**

Deze overeenkomst heeft tot doel de rechten en plichten vast te leggen tussen de partijen die zich verbinden om samen een fietsverbinding met randinrichting te realiseren onderdeel van het netwerk Fietspaden Lange Afstand (hierna LAF genoemd) en van het landinrichtingsplan "Parkbos Gent – Oude Spoorwegbedding" (Ministerieel besluit dd. 4 mei 2010).

De overeenkomst geldt voor de aanleg van een fietsverbinding op de Oude Spoorwegbedding tussen de Rijvisschestraat en de E40 op het grondgebied van de stad Gent, conform de bepalingen van het landinrichtingsplan "Parkbos Gent – Oude Spoorwegbedding".

De Provincie Oost-Vlaanderen en de VLM financieren het project.  
De Provincie financiert de aanleg van het fietspad (met als basis die posten welke volgens het "Besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de organisatorische omkadering, de financiering en de samenwerking inzake het mobiliteitsbeleid" subsidieerbaar zijn), hierna genoemd "het deel LAF", terwijl de VLM alle overige aanhorigheden financiert, zoals bepaald in het landinrichtingsplan "Parkbos-Gent – Oude Spoorwegbedding", hierna genoemd het deel LIR".

Het fietspad sluit aan bij de aanleg van 2 fietsbruggen over de Ringvaart/R4 en de E40, waarvoor de Stad Gent als piloot is aangeduid in de "Overeenkomst voor de aanleg van een fietsverbinding over de E40 en over de Ringvaart/R4 als missing link voor de realisatie van een langzaam verkeersas op de oude spoorweg Gent – De Pinte" van 29 april 2009.

Deze aanleg van de fietsverbinding wordt op vraag van de Stuurgroep Parkbos toegevoegd aan de aanbesteding van de Stad Gent voor de aanleg van 2 fietsbruggen en de inrichting van de omgeving van de fietsbruggen.

## **ARTIKEL 2 - ROL EN BEVOEGDHEDEN VAN DE PARTNERS**

Overeenkomstig artikel 38 van de Wet Overheidsopdrachten van 15 juni 2006 worden met het oog op het algemeen belang de werken van verschillende aanbestedende overheden, meer bepaald de Stad Gent, de Provincie en de VLM samengevoegd.

De partijen beslissen bijgevolg om voor deze overheidsopdracht vermeld in artikel 1 de Stad Gent aan te duiden om bij de gunning en de uitvoering ervan als aanbestedende overheid op te treden, overeenkomstig artikel 38 van de Wet Overheidsopdrachten.

De Stad Gent zal in naam van de 3 partijen in nauw overleg optreden als aanbestedende overheid en hierbij volgende taken op zich nemen:

- Aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning (2014/70121 'Aanleggen van fietsers- en voetgangersbruggen over de Ringvaart/R4 en over de E40 met omgevingsaanleg en aanleggen van een fietspad tussen Rijvisschestraat en E40 i.k.v. Groenpool PARKBOS.') en de machtigingen
- De aanbesteding, de gunning en de leiding en toezicht der werken
- De opmaak van het technisch ontwerp en het bestek
- De opmaak van een as-built dossier

De provincie en de VLM staan als medeaanbestedende overheid in voor de technische en financiële opvolging van het dossier en zullen elk voor hun deel formeel advies en/of goedkeuring geven betreffende de volgende zaken:

- Aanlevering van het technisch ontwerp en ontwerpbestek
- Goedkeuring van het definitief ontwerp en bestek (= principiële akkoord tot aanbesteding)
- Goedkeuring van het aanbestedingsverslag en goedkeuring van de financiële verbintenis (akkoord tot gunning van de opdracht en goedkeuring van de verbintenis tot betaling)
- Advisering tijdens de uitvoering van de werken cfr art 4.3
- Bijwonen van de relevante werfvergaderingen cfr art 4.3
- Goedkeuring meerwerken cfr art 4.5
- Goedkeuring van verrekeningen cfr art 4.5
- Goedkeuring van de vorderingsstaten en schuldvorderingen cfr art 4.7
- Betaling van de facturen cfr art 4.7
- Goedkeuring van de oplevering cfr art 4.9

De VLM staat in voor:

- Het verwerven van de noodzakelijke gronden

Na definitieve oplevering van het fietspad wordt, overeenkomstig het 'Eindvoorstel Inrichtingsplan Parkbos Gent – Oude spoorwegbedding' dd. december 2008, de eigendom overgedragen van de VLM naar de Stad Gent. Vanaf de definitieve aanvaarding staat de Stad Gent ook in voor het beheer van het fietspad.

### **ARTIKEL 3 - KOSTENVERDELING**

De kostprijs voor de realisatie van de fietsverbinding en bijhorende aansluitingen met de wegen wordt op volgende wijze verdeeld over de partners:

- de Provincie Oost-Vlaanderen draagt 100% van de uitvoeringskosten (zijnde de kosten volgens de inschrijvingsprijs van de aannemer verhoogd met BTW en prijsherziening) die betrekking hebben op het deel LAF.
- de VLM draagt 100% van de uitvoeringskosten die betrekking hebben op het deel LIR, met dien verstande dat dit een prefinanciering betreft die tijdens de uitvoering der werken zal worden gerecupereerd bij de partners zoals bepaald in het landinrichtingsplan "Parkbos Gent – Oude Spoorwegbedding".
- De proeven op materialen met betrekking tot het deel LAF worden 100% vergoed door de Provincie; de overige proefkosten zijn ten laste van de VLM, met dien verstande dat dit een prefinanciering betreft die tijdens de uitvoering der werken zal worden gerecupereerd bij de partners zoals bepaald in het landinrichtingsplan "Parkbos Gent – Oude Spoorwegbedding".

De onkosten zoals de ontwerp- en aanbestedingskosten, de toezichtkosten, het onderzoek veilig grondverzet, de eventuele verzekering, ABR, de veiligheidscoördinator ontwerp en uitvoering, ... zijn ten laste van de stad Gent.

### **ARTIKEL 4 – AANBESTEDINGSPROCEDURE, UITVOERING EN OPLEVERING VAN DE WERKEN**

#### **Artikel 4.1 Gunning en sluiting van de opdracht**

Als aanbestedende overheid schrijft de stad Gent de gunningsprocedure uit, staat in voor de opening der offerten, maakt het gunningsverslag op en wijst de opdracht toe. Hierbij wordt wel rekening gehouden met het feit dat de opdracht als één ondeelbaar geheel wordt beschouwd en dat alle werken bijgevolg moeten toevertrouwd worden aan de laagste regelmatige bieder voor de totaliteit der werken.

De stad Gent zal de kennisgeving van de gunning en sluiting van de opdracht slechts betekenen nadat de provincie en de VLM hebben ingestemd met het gunningsvoorstel en op ondubbelzinnige wijze een verklaring hebben afgelegd dat zij akkoord gaan met het gedeelte der werken te hunnen laste en dat zij voor de betaling ervan de nodige financiële middelen hebben voorzien.

Indien dit nodig blijkt verzoekt de stad Gent de inschrijvers om een verlenging van de geldigheidsduur der offerten in afwachting van het akkoord van de VLM en de

provincie. In elk geval zullen zij dit akkoord geven binnen de 6 maanden nadat zij hierom werden verzocht. Zoniet kan de Partij die verantwoordelijk is voor de vertraging, de financiële gevolgen ervan ten laste worden gelegd.

#### **Artikel 4.2 Opdeling van de werken**

De werken ten laste van de provincie (deel LAF) en deze ten laste van VLM (deel LIR) worden in de meestaat telkens afzonderlijk vermeld en maken het voorwerp uit van afzonderlijke door de aannemer op te stellen vorderingsstaten. In de administratieve bepalingen van het bijzonder bestek zal de speciale aandacht van de aannemer hierop gevestigd worden.

#### **Artikel 4.3 Leiding der werken**

§1 De stad Gent stelt als aanbestedende overheid de leidend ambtenaar ter beschikking voor deze werken.

De leidend ambtenaar neemt de leiding der werken waar. Dit betekent dat hij alleen gemachtigd is om voor alle werken – wie ze ook ten laste neemt – opdrachten te geven aan de aannemer, proces-verbaal van vaststelling mbt ingebrekestelling op te maken, proces-verbaal van vaststelling mbt de voorlopige en definitieve oplevering op te maken, de werken te schorsen, vorderingsstaten en schuldvorderingen goed te keuren, verrekeringen op te maken, eventuele maatregelen van ambtswege op te nemen,....

De Provincie en de VLM zullen een projectverantwoordelijke aanstellen die de werken ten laste van hen mee zal opvolgen. Deze gemandateerde kan advies geven aan de leidend ambtenaar van de Stad Gent.

De leidend ambtenaar zal voor beslissingen die betrekking hebben op deze opdracht voorafgaandelijk advies vragen aan de Provincie en de VLM.

Dit advies is eveneens bindend tenzij er tegenstrijdigheden zouden kunnen uit voortvloeien. De Provincie en de VLM dragen de volledige verantwoordelijkheid voor het advies dat deze projectverantwoordelijke verstrekt en staan ook in voor de kosten hiervan.

In elk geval dient dit advies gegeven te worden binnen een termijn die noodzakelijk is voor de vlotte voortgang der werken. De partijen dragen de volledige verantwoordelijkheid, ook financieel, voor onder meer het tijdig verlenen van dit advies.

#### **Artikel 4.4. Toezicht der werken**

Stad Gent staat in voor het toezicht van alle werken en draagt daarvan ook de kosten. De Provincie en de VLM zullen een toezichter aanstellen die de werken ten laste van hen mee kan opvolgen. De toezichter zal advies geven aan de toezichter en/of de leidend ambtenaar van de Stad Gent.

#### **Artikel 4.5 Wijzigingen tijdens de werken**

Indien de Stad Gent tijdens de uitvoering een belangrijke wijziging van de opdracht voor het deel LAF of LIR noodzakelijk acht, of de voorziene hoeveelheden sterk overschrijdt, wordt voor de betekening aan de aannemer de goedkeuring van de Provincie en/of VLM bekomen over de voorgestelde wijzigingen en verrekningen.

#### **Artikel 4.6. Geschillen tijdens en naar aanleiding van de uitvoering van de opdracht**

Behoudens ingeval van een zware fout of nalatigheid vanwege de aanbestedende overheid, verbinden de Provincie en de VLM zich ertoe om, met betrekking tot de werken deel LAF en deel LIR, de aanbestedende overheid volledig te vrijwaren en in alle geschillen vrijwillig tussen te komen. De aanbestedende overheid verstrekt alle inlichtingen ten behoeve van de gerechtelijke procedure.

Voor zover niet kan uitgemaakt of de geschillen betrekking hebben op een afzonderlijk deel van de werken, zullen de VLM en de Provincie elk voor evenredige delen gebeurlijke aansprakelijkheid op zich nemen en voor evenredige delen instaan voor eventuele financiële gevolgen van deze aansprakelijkheid.

#### **Artikel 4.7 Betaling van de werken**

Zoals vermeld in artikel 3 worden de werken uitgevoerd deels voor rekening van de Provincie (deel LAF) en deels voor rekening van de VLM (deel LIR).

Per deel worden afzonderlijke staten van gerealiseerde werken (vorderingsstaat), schuldvorderingen en facturen opgemaakt. Alle vorderingsstaten en schuldvorderingen worden ingediend bij de aanbestedende overheid. Voor het deel LAF worden afzonderlijke kopieën van de schuldvordering en vorderingsstaat bij de Provincie ingediend. Voor het deel LIR worden afzonderlijke kopieën van de schuldvordering en de vorderingsstaat bij de VLM ingediend.

De Provincie en de VLM beschikken over 20 kalenderdagen om de schuldvordering en vorderingsstaat na te zien en/of eventueel te verbeteren. De al dan niet verbeterde schuldvordering en vorderingstaten worden overgemaakt aan de leidend ambtenaar. Rekening houdend met de opmerkingen van de Provincie en de VLM, stuurt de leidend ambtenaar binnen de verificatietermijn de al dan niet verbeterde schuldvordering en vorderingstaten terug naar de aannemer en nodigt hem tezelfdertijd uit om zijn factuur binnen de 5 kalenderdagen in te dienen bij de respectievelijke partijen, samen met een exemplaar van de verbeterde schuldvordering en vorderingsstaat.

De provincie en de VLM zullen instaan voor de betaling van de aannemer binnen de termijn voorzien in artikel 95 van het Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 en latere wijzigingen en verbinden zich ertoe de vereiste maatregelen te nemen en te beschikken over de nodige kredieten voor de betaling van hun respectievelijk aandeel.

In geval van laattijdige betaling door een van de partijen staat deze in voor de daaruit voortvloeiende verwijlinteressen en andere schadevergoedingen en zal deze de andere vrijwaren.

De bepalingen zoals vastgelegd in dit artikel worden uitdrukkelijk voorzien in het bestek.

#### **Artikel 4.8 Boeten en vrijwaringen**

De boetes en/of kortingen wegens minwaarde die duidelijk toewijsbaar zijn aan een bepaald deel, komen ten goede aan de betrokken partij. De andere boetes en /of kortingen wegens minwaarde die niet onmiddellijk toewijsbaar zijn aan een bepaald deel, worden pro rata van de inschrijvingsbedragen verdeeld over de Provincie en de VLM.

#### **Artikel 4.9 Voorlopige en definitieve oplevering – vrijgave borgtocht**

De voorlopige en de definitieve oplevering geschiedt door de leidend ambtenaar en dit telkens voor de volledige opdracht. Ook de vrijgave van de borgtocht heeft betrekking op de volledige aanneming.

Voor het plaatsbezoek met het oog op de oplevering dient de Stad Gent tijdig de Provincie en de VLM uit te nodigen. Aldus worden de Provincie en de VLM de mogelijkheid geboden om, tegensprekelijk, opmerkingen te formuleren en desnoods te laten opnemen in het proces-verbaal van de oplevering.

Indien de Provincie en de VLM oordelen dat de werken niet opgeleverd kunnen worden geven zij hiervoor een duidelijke motivatie.

#### **Artikel 4.10 Waarborgperiode**

Tijdens de waarborgperiode, zoals bepaald in het bestek zullen de Provincie en de VLM aan de aanbestedende overheid elk schadegeval ten gevolge van eventuele gebrekkige uitvoering rapporteren. De aanbestedende overheid zal vervolgens met de aannemer in contact treden in verband met de herstellingswerken.

#### **ARTIKEL 5 – Wijziging van de Samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg van het fietspad “Oude spoorwegbedding”**

Het artikel 1 van de "Samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg van het fietspad "Oude Spoorwegverbinding" (zie bijlage), een overeenkomst tussen VLM en de Provincie Oost-Vlaanderen wordt gewijzigd.

De laatste paragraaf van artikel 1 wordt vervangen door onderstaande paragraaf: “Deze fietsverbinding zal gerealiseerd worden tussen de Rijvisschestraat en de Klossestraat op grondgebied van de Stad Gent en tussen het station van De Pinte en het Louis Van Houttepark op grondgebied van de gemeente De Pinte.”

Door deze wijziging is de aanleg van het fietspad op de oude spoorwegverbinding tussen Rijvisschestraat en E40 niet meer vervat in de in bijlage gevoegde

overeenkomst tussen de Provincie en de VLM, maar valt ze onder de huidige overeenkomst.

#### **ARTIKEL 6 - RECHTSGELDIGHEID**

Deze overeenkomst wordt maar rechtsgeldig als ze ondertekend wordt door alle betrokken partijen.

Opgemaakt te Gent op \_\_\_\_\_ in 3 exemplaren waarbij elke partij erkent een getekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor Stad Gent,

Voor de burgemeester  
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)

Paul Teerlinck  
Stadssecretaris

Filip Watteeuw  
Schepen van Openbare Werken en Mobiliteit

Voor Vlaamse Landmaatschappij,

Toon Denys  
Gedelegeerd Bestuurder

Voor de Provincie Oost-Vlaanderen

namens de deputatie

Albert De Smet  
Provinciegriffier

Peter Hertog  
bevoegd Gedeputeerde