

## OPSCHRIFT

**Vergadering van 23 februari 2015**

**Besluit nummer:** 2015\_GR\_00150

**Onderwerp:**

**Monumentenzorg en Eredienst.- Kerkfabriek H. Kruis (Sint-Kruis-Winkel). Restauratie interieur (perceel 1) en meubilair (perceel 2).- Geldelijke tussenkomst van de Stad - Advies**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om gunstig advies uit te brengen over het besluit van 24 november 2014 van de kerkraad van H. Kruis (Sint-Kruis-Winkel) waarbij enerzijds machtiging wordt gevraagd voor de restauratie van het interieur van de kerk (perceel 1) en de restauratie van het meubilair (perceel 2) en anderzijds de aanvraag tot maximale betoelaging van de hieraan verbonden kosten. Beide percelen worden gelijktijdig aanbesteed en uitgevoerd.

De kosten worden indicatief geraamd op:

551.430,55 EUR + 115.800,42 (21 % btw) = 667.230,97 EUR

Aandeel Stad Gent bedraagt 185.104,68 EUR

**Bevoegd:** Christophe Peeters

**Bestemd voor:**

- Commissie Haven, Economie en Financiën

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, art. 43, § 2, 1<sup>o</sup>

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet van 7 augustus 1931 op het behoud van Monumenten en Landschappen, inzonderheid artikel 2 1<sup>o</sup>.
- De Wet van 24 december 1993 artikel 17, § 2, 2<sup>o</sup> a betreffende overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.
- Het Decreet van 7 mei 2004 en de wijziging van 6 juli 2012 erop betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerken aan beschermde monumenten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 september 2002 en 23 juni 2006 artikel 20, § 2.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- kerkbesluit 24.11.2014 rest interieur H. Kruis (SKW)
- Financiële bijlage restauratie interieur H. Kruis (SKW) (informatief)

**Volgende niet-digitale bijlagen kunnen ook geraadpleegd worden:**

Volgende niet-digitale bijlagen maken deel uit van het gemeenteraadsdossier en liggen, van zodra de agenda voor de gemeenteraad wordt verstuurd, ter inzage bij Dienst

Bestuursondersteuning:

Bestek, meetstaat, raming + plans H. Kruis (Sint-Kruis-Winkel). Restauratie interieur (perceel 1) en meubilair (perceel 2).

Deze documenten zijn tijdens de vergadering raadpleegbaar in de gemeenteraadszaal.

Afschriften van grote plannen en documenten buiten formaat worden in één exemplaar aan het fractiesecretariaat bezorgd wanneer hierom wordt verzocht. Bijkomende exemplaren worden bezorgd tegen kostprijs (cfr. huishoudelijk reglement art. 20).

**MOTIVERING**

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

Kadastrale gegevens: afd 14, Sectie C 284

Deze kerk werd als monument gerangschikt bij Koninklijk Besluit van 28 december 1936. Op basis van een bijzonder bestek heeft de kerkraad in zitting van 24 november 2014 beslist het dossier in te dienen.

Perceel 1 omvat de algemene restauratie en opfrissing van muren, lijsten en gewelven.

Wijze van gunnen: openbare aanbesteding

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 150 werkdagen

Erkenning: klasse 3, categorie D23

Registratie vereist

Perceel 2 voorziet de restauratie van het meubilair en de altaren.

Wijze van gunnen: openbare aanbesteding

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 80 werkdagen

Erkenning: klasse 1, categorie D23

Registratie vereist

De kosten worden geraamd op:

Perceel 1: 374.669,61 EUR (waarvan 43.743,84 niet subsidieerbaar door Vlaamse Overheid)

Perceel 2: 121.860,00 EUR

496.529,61 EUR

BTW 21% 104.271,22 EUR

Totaal werken: 600.800,83 EUR

Herziening 2,75%: 13.654,56 EUR

Vooronderzoeken: 6.965,66 EUR

Ereloon ontwerper: 32.890,44 EUR

Ereloon VC 1.390,28 EUR

54.900,94 EUR

BTW 21% 11.529,20 EUR

Totaal erelonen 66.430,14 EUR

Algemeen totaal: 667.230,97 EUR

Vlaamse overheid subsidieert 80 %: 452.785,77 EUR x 0,80 x 1,10 x 1,21 = 482.126,29 EUR

Saldo stad Gent: 667.230,97 EUR - 482.126,29 EUR = 185.104,68 EUR  
Reeds betaald aan de kerkfabriek door Stad Gent aan erelonen: 24.524,08 EUR.  
Reeds vastgelegd: art. BU 7900100/635-51 – dj 2010: 6.500 EUR (BB 4510000188)  
Nog vast te leggen: 185.104,68 EUR – 24.524,08 EUR – 6.500 EUR = 154.080,60 EUR  
Huidige vastlegging: NIHIL  
Saldo : dienstjaar 2019: 80.000,00 EUR  
dienstjaar 2020: 74.080,60 EUR

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

De kerkraad heeft in zitting van 24 november 2014 beslist het dossier in te dienen en bij gebrek aan eigen financiële middelen voor de uitgave, een beroep te doen op integrale subsidiëring.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen  
Beslist het volgende:**

---

**BESLISSING**

**Artikel 1:**

Brengt gunstig advies uit over het besluit van 24 november 2014 van de kerkraad van Heilig Kruis (Sint-Kruis-Winkel), zoals gevoegd in bijlage, waarbij machtiging gevraagd wordt voor de restauratie van het interieur van de kerk (perceel 1) en de restauratie van het meubilair (perceel 2) en anderzijds de aanvraag tot maximale betoelaging van de hieraan verbonden kosten.  
De kosten (incl. erelonen, herzieningen en btw) worden indicatief geraamd op:  
551.430,55 EUR + 115.800,42 (21 % btw) = 667.230,97 EUR  
Aandeel Vlaamse overheid: 452.785,77 EUR x 0,80 x 1,10 x 1,21 = 482.126,29 EUR  
Aandeel Stad Gent bedraagt 185.104,68 EUR

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Facility Management — Bouwprojecten**

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum nummer 4615000192 werd verleend op 16/01/2015

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget positie	Subsidie Code	MJP jaar 2019	MJP jaar 2020	Totaal
347810000	6642000	NIET_RELEVANT	80.000,00 EUR	74.080,60 EUR	154.080,60 EUR

Verwachte ontvangsten:  
NVT

---

## **STEMMING**

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 23 februari 2015

- Met unanimititeit
-