

## OPSCHRIFT

Vergadering van 27 april 2015

Besluit nummer: 2015\_GR\_00292

**Onderwerp:**

**Uitvoeren van wegen-, riolerings- en collectorwerken in de Veenakkerstraat te Gent (project nr. 22.290 sanering Rietgracht van de nv Aquafin) - Samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Aquafin, de Stad Gent en de TMVW - Goedkeuring**

**Beknopte samenvatting:**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Aquafin, de Stad Gent en de TMVW met betrekking tot het uitvoeren van wegen-, riolerings- en collectorwerken in de Veenakkerstraat te Gent (project nr. 22.290 sanering Rietgracht van de nv Aquafin), goed te keuren. De werken worden in het algemeen belang samengevoegd en de nv Aquafin wordt aangeduid om in hun gezamenlijke naam op te treden bij de procedure, de sluiting en de uitvoering van de opdracht.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord, onder voorbehoud van goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Aquafin, de Stad Gent en de TMVW met betrekking tot het uitvoeren van wegen-, riolerings- en collectorwerken in de Veenakkerstraat te Gent (project nr. 22.290 sanering Rietgracht van de nv Aquafin), met de gunning door de nv Aquafin via de procedure overheidsopdrachten van:

- de studie aan de nv Grontmij Belgium, Arenbergstraat 13, bus 1 te 1000 Brussel. Het stadsaandeel in het ereloon hiervoor wordt geraamd op 20.000,00 euro, inclusief btw.
- de veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking aan de nv Mebumar België, Damstraat 220, 9180 Moerbeke (thans nv Evolta, Koningsstraat 27 te 1210 Brussel). Het stadsaandeel in het ereloon hiervoor wordt geraamd op 2.500,00 euro, inclusief btw.

(kenmerk: TDWCOL2015/48 - 4269-47)

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Bestemd voor:**

- Commissie Openbare Werken, Mobiliteit en Stedenbouw

---

## DE GEMEENTERAAD

---

## AANHEF

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 2.
- De Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006, inzonderheid artikel 38.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- samenwerkingsovereenkomst met Aquafin
- Aquafin rest bijlagen dossier
- financiële bijlage (informatief)

---

## MOTIVERING

**Volgende feiten gaan aan de beslissing vooraf:**

De nv Aquafin, de Stad Gent en de TMVW voorzien gezamenlijk werken uit te voeren met betrekking tot het uitvoeren van wegen-, riolerings- en collectorwerken in de Veenakkerstraat te Gent (project nr. 22.290 sanering Rietgracht van de nv Aquafin).

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 10 juli 2014 de ontwerpplans goedgekeurd met betrekking tot het uitvoeren van wegen-, riolerings- en collectorwerken in de Veenakkerstraat te Gent.

**Deze beslissing wordt genomen om volgende redenen:**

Hierbij wordt het door de nv Aquafin opgemaakt voorstel van samenwerkingsovereenkomst waarbij de nv Aquafin, de Stad Gent en de TMVW voorzien om gezamenlijk werken uit te voeren met betrekking tot het uitvoeren van wegen-, riolerings- en collectorwerken in de Veenakkerstraat te Gent (project nr. 22.290 sanering Rietgracht van de nv Aquafin), voor goedkeuring voorgelegd.

In deze overeenkomst beslissen de nv Aquafin, de stad Gent en de TMVW onderstaande werken in het algemeen belang samen te voegen en de nv Aquafin, overeenkomstig artikel 38 van de Wet van 15 juni 2006, aan te duiden om in gezamenlijke naam op te treden als “leidinggevend bestuur” bij de procedure, de sluiting en de uitvoering van de opdracht en waarbij alle partijen financieel instaan voor het deel van de opdracht ten hunnen laste:

voor de nv Aquafin: sanering Rietgracht

voor de stad Gent: wegverfraaiing in de Veenakkerstraat

voor de TMVW: afkoppelingen en wachtaansluitingen diameter 1200 mm en 1500 mm.

Dit voorstel tot samenwerkingsovereenkomst bepaalt bovendien dat elke partij rechtstreeks instaat voor de betaling van hun aandeel in de werken, de studie, de veiligheidscoördinatie en het grondverzet.

De studie werd door de nv Aquafin reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan de nv Grontmij Belgium, Arenbergstraat 13, bus 1 te 1000 Brussel. Het stadsaandeel in het ereloon hiervoor wordt geraamd op 20.000,00 euro, inclusief btw.

De veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking werd door de nv Aquafin reeds toegewezen via de procedure overheidsopdrachten aan de nv Mebumar België, Damstraat 220, 9180 Moerbeke (thans nv Evolta, Koningsstraat 27 te 1210 Brussel). Het stadsaandeel in het ereloon hiervoor wordt geraamd op 2.500,00 euro, inclusief btw.

De kosten voor het grondverzet ten laste van de Stad Gent zullen worden gedragen door de TMVW.

---

**Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen  
Beslist het volgende:**

---

**BESLISSING**

**Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde en er integraal deel van uitmakende samenwerkingsovereenkomst tussen de nv Aquafin, de Stad Gent en de TMVW met betrekking tot het uitvoeren van wegen-, riolerings- en collectorwerken in de Veenakkerstraat te Gent (project nr. 22.290 sanering Rietgracht van de nv Aquafin), waarbij de werken in het algemeen belang worden samengevoegd en de nv Aquafin wordt aangeduid om in hun gezamenlijke naam op te treden bij de procedure, de sluiting en de uitvoering van de opdracht.

---

**BIJKOMENDE INFO BIJ HET BESLUIT**

**Departement Stadsvernieuwing en Openbaar Domein — Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen**

**Dit besluit kadert in volgende activiteit:** AC34912 *Uitvoering en toezicht van werken door externe aannemers, dienstverleners of derden*

**Visum van de financieel beheerder:**

Het visum nummer 2015500035 (studie), 2015500036 (veiligheidscoördinatie) en 2015500038 (werken) werd verleend op 10/03/2015

**Financiële informatie:**

Voorgestelde uitgaven:

Volgende budgetten zijn nodig en beschikbaar:

Budgetplaats	Budget	Subsidie	MJP	MJP	MJP	MJP	MJP	JAREN	totaal
	Positie	Code	2015	2016	2017	2018	2019	2020 tm jaarN	
349126100	2240000		14.000,00	4.000,00	2.000,00				20.000,00
349126100	2240000		2.000,00	500,00					2.500,00
349126100	2240000		x	x	x				

De Stad staat in voor de betaling van haar aandeel in de studie, de veiligheidscoördinatie en de werken.

Het stadsaandeel in de studie wordt geraamd op 20.000,00 euro, inclusief btw.

Het stadsaandeel in de veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking wordt geraamd op 2.500,00 euro, inclusief btw.

Verwachte ontvangsten:

niet van toepassing

---

**BIJLAGEN DIE INTEGRAAL DEEL UITMAKEN VAN HET BESLUIT**

- samenwerkingsovereenkomst met Aquafin

**SAMENWERKINGSOVEREENKOMST  
COMBINATIE  
PRIORITAIRE WERKEN  
EN  
NIET-PRIORITAIRE WERKEN**

**Gemeente**

-

**TMVW**

-

**Aquafin NV**

**Project 22.290**



## SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

TUSSEN : **AQUAFIN N.V.**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar en geregistreerd in het rechtspersonenregister van Antwerpen onder het ondernemingsnummer 440.691.388, hier vertegenwoordigd door Danny Baeten, directeur Marketing en ICT en Dirk De Waele, directeur Infrastructuur (hierna "Aquafin" genoemd)

EN : Het Stadsbestuur van **GENT** (hierna "stad" genoemd), gevestigd Botermarkt 1 te 9000 Gent, vertegenwoordigd door Filip Watteuw, schepen van Mobiliteit en Openbare Werken

EN : **TMVW**, een cvba naar Belgisch recht (hierna "TMVW" genoemd), gevestigd Stropstraat 1 te B-9000 Gent, ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen onder het nummer RPR BE O200.068.636 en hier vertegenwoordigd door Ludy Modderie, algemeen directeur en Martine De Regge, voorzitter

Aangezien Aquafin conform het investerings/optimalisatieprogramma voor 2012 en conform het technisch plan de volgende werken dient uit te voeren:

Projectnummer	Projectnaam
22.290	Sanering Rietgracht

*Aangezien elke verwijzing in deze overeenkomst en het bestek naar het opdrachtgevend bestuur, de vergunnende overheid of ambtenaren daarvan wat Aquafin betreft moet gelezen worden als een verwijzing naar de N.V. Aquafin, haar aangestelden en/of haar contractanten.*

Aangezien de stad beslist heeft de volgende werken uit te voeren, nl.

Projectnummer	Projectnaam
Prioritaire werken	Wegverfraaiing in Veenakkerstraat
Niet-prioritaire werken	Wegverfraaiing in Veenakkerstraat

Aangezien TMVW beslist heeft de volgende werken uit te voeren, nl.

Projectnummer	Projectnaam
Prioritaire werken	Afkoppelingen
Niet-prioritaire werken	Afkoppelingen + wachtaansluitingen diam. 1200mm en 1500mm

Aangezien partijen van oordeel zijn dat de werken en de opdracht in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd.

**WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:**

Partijen komen overeen dat niet-prioritaire werken werken zijn die buiten de werkzone van Aquafin's project vallen.

Deze werkzone wordt als volgt gedefinieerd:

- bij werken op onbebouwde en bebouwde percelen: de werkzone zoals voorzien op het plan ;
- bij werken in wegenis: de zones tussen de rooilijnen.

## **ARTIKEL 1 Opdrachtgevend bestuur**

Aquafin, de stad en TMVW beslissen de hoger beschreven werken in het algemeen belang, samen te voegen en Aquafin aan te duiden om overeenkomstig artikel 38 van de wet van 15 juni 2006, in gezamenlijke naam bij de procedure, bij de sluiting en de uitvoering van de opdracht als "opdrachtgevend bestuur" op te treden.

Alle partijen staan financieel in voor het deel van de opdracht dat ten hunnen laste is en zullen hiervoor tijdig alle nodige financiële middelen vrijmaken teneinde alle verplichtingen en engagementen genomen binnen het kader van deze overeenkomst te kunnen honoreren. Partijen zullen in dat opzicht nooit solidair moeten optreden.

Alle opdrachten en/of deelopdrachten in het kader van deze overeenkomst zullen slechts gesloten worden mits gelijklopende beslissing van alle partijen.

Indien één van de bouwheren een opdracht toevoegt aan een tussen bouwheer/bouwheren en aannemer/leverancier/dienstverlener, zal de desbetreffende bouwheer instaan voor alle verplichtingen (zoals onderandere de motiveringplicht) voor de toetreding tot de tussen bouwheer/bouwheren en aannemer/leverancier/dienstverlener gesloten overeenkomst zoals bepaald in de wetgeving overheidsopdrachten.

Elke partij staat in voor het projectmanagement – het aanwezig zijn op werfvergadering, de verplichtingen naleven van de wet van 3 december 2005 en haar uitvoeringsbesluiten , etc.. - van haar eigen aandeel met betrekking tot de niet-prioritaire werken. Met andere woorden iedere partij staat in voor de actieve opvolging van haar aandeel in de niet-prioritaire werken. Indien één der partijen de hiervoor vermelde verplichtingen niet naleeft, zal de ingebreke gebleven partij instaan - nadat deze in gebreke is gesteld - voor de eventuele kosten van projectmanagement welke de partijen ten voordele van de ingebreke gebleven partij hebben gemaakt en zal zij tevens de andere partijen volledig vrijwaren.

## **ARTIKEL 2 Studie en Ontwerp, Vergunningen, Onteigening en Veiligheidscoördinatie**

§1. Alle partijen staan, ook financieel, in voor de studie en de goedkeuring van het ontwerp voor het deel van de opdracht dat ten hunnen laste is. Zij nemen tegenover het opdrachtgevend bestuurde volledige verantwoordelijkheid voor dit ontwerp, de administratieve en de technische bepalingen die zij terzake in het bestek laten inlassen, en alle wijzigingen of bijwerken die tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk blijken en verband houden met de werken ten hunnen laste.

Op 2/10/2009 werd voor de studieopdracht van dit project door Aquafin een overeenkomst afgesloten met Grontmij Belgium NV

Alle partijen kennen deze documenten en tarieven en stemmen ermee in.

De opdracht van het studiebureau voor het ontwerp van de werken worden uitgevoerd, deels voor rekening van Aquafin, deels voor rekening van TMVW, deels voor rekening van stad Gent.

Per deel maakt het studiebureau afzonderlijke facturen. Alle partijen zullen de facturen betalen conform de bepalingen van de tussen de partijen en studiebureau gesloten overeenkomst.

Indien één der partijen de wettelijk of contractueel voorziene betalingstermijnen niet naleeft en hierdoor verwijlinteressen en/of andere schadevergoedingen verschuldigd zijn, zal de in gebreke gebleven partij de andere partijen volledig vrijwaren.

Alle partijen moeten steeds rekening houden met de vereisten van de eventueel beschikbare hydraulische modelleringsgegevens.

§2. Elke partij staat in voor het verwerven van de vergunningen alsook voor de eventuele onteigeningen die nodig zijn voor de uitvoering van de werken ten haren laste. Desgevallend worden de vergunningsaanvragen en de onteigeningsdossiers door het opdrachtgevend bestuur gebundeld.

§3. In voorkomend geval zal de opdracht voor veiligheidscoördinatie-ontwerp aan een bestaande (raam)overeenkomst van één van de partijen worden toegevoegd.

In casu de door Aquafin afgesloten overeenkomst(en) met Mebumar (nu: Evolta) en waarvan kopie/uittreksel in bijlage wordt gevoegd. Alle partijen kennen deze documenten en tarieven en stemmen ermee in.

Alle partijen zien er op toe dat de veiligheidscoördinator-ontwerp zijn opdracht verbonden met hun aandeel in de samengevoegde opdracht, ten allen tijde volledig en adequaat vervult, dat hij betrokken wordt bij alle etappes van de werkzaamheden betreffende de uitwerking, wijzigingen en aanpassingen van het ontwerp van het bouwwerk en dat hij alle informatie krijgt die nodig is voor de uitvoering van zijn opdrachten.

De aangestelde ontwerper wordt hiertoe contractueel verplicht.

Alle bouwheren nemen met betrekking tot de praktische uitvoering van deze verbintenissen ten aanzien van het opdrachtgevend bestuur de volledige verantwoordelijkheid op.

De veiligheidscoördinator zorgt ervoor dat voor de samengevoegde opdrachten de veiligheidscoördinatie gebeurt volgens de onderrichtingen van het Standaardveiligheids- en gezondheidsplan (hierna: "S-TVGP") gevoegd bij het Standaardbestek 250 en de onderrichtingen van het standaard-Type-veiligheids en gezondheidsplan en zijn aanvulling van Aquafin, welke terug te vinden is op [www.aquafin.be](http://www.aquafin.be). Alle partijen én de aangestelde veiligheidscoördinator(en) ontvangen één exemplaar van dit S-TVGP. De veiligheidscoördinator-ontwerp zal op basis van dit S-TVGP een Bijzonder Project Veiligheids- en Gezondheidsplan (hierna: "B-PVGP") voor de samengevoegde opdrachten opstellen.

Het opdrachtgevend bestuur ziet er op toe dat bij het einde van de opdracht door de veiligheidscoördinator-ontwerp een exemplaar van het B-PVGP, het aangepaste coördinatiedagboek en postinterventiedossier met betrekking tot de samengevoegde opdrachten overgemaakt wordt aan alle partijen.

De kost voor de uitvoering van de taken van de veiligheidscoördinator-ontwerp wordt verdeeld tussen partijen a rato van de raming der werken vóór aanbesteding van elk der respectievelijke delen.

A rato van het aandeel van elk der partijen in de samengevoegde opdrachten wordt door de veiligheidscoördinator-ontwerp een afzonderlijke factuur opgemaakt en verstuurd aan de respectievelijke partijen bij de aflevering van het B-PVGP, het aangepaste coördinatiedagboek en het postinterventiedossier.

Indien één der partijen de wettelijk of contractueel voorziene betalingstermijnen niet naleeft en hierdoor verwijlinteressen en/of andere schadevergoedingen verschuldigd zijn, zal de in gebreke gebleven partij de andere partijen volledig vrijwaren.

§4. In voorkomend geval zal de opdracht voor de veiligheidscoördinatie-verwezenlijking aan een bestaande (raam)-overeenkomst van één van de partijen worden toegevoegd.

In casu de door Aquafin afgesloten overeenkomst(en) met Mebumar en waarvan kopie/uittreksel in bijlage wordt gevoegd. Alle partijen kennen deze documenten en tarieven en stemmen ermee in.

Alle partijen zien er op toe dat de veiligheidscoördinator-verwezenlijking zijn opdracht, te allen tijde volledig en adequaat vervult, dat hij betrokken wordt bij alle etappes van de werkzaamheden betreffende de verwezenlijking van het bouwwerk en dat hij alle informatie krijgt die nodig is voor de uitvoering van zijn opdrachten. Ook de aannemer met wie de opdracht tot uitvoering zal gesloten worden, zal hiertoe verplicht worden.

Alle bouwheren nemen met betrekking tot de praktische uitvoering van deze verbintenissen ten aanzien van het opdrachtgevende bestuur de volledige verantwoordelijkheid op.

Het opdrachtgevend bestuur ziet er op toe dat bij het einde van de opdracht door de veiligheidscoördinator-verwezenlijking een exemplaar van het aangepaste B-PVGP, coördinatiedagboek en postinterventiedossier met betrekking tot de samengevoegde opdrachten overgemaakt wordt.

De kost van de aanstelling en uitvoering van de taken van de coördinator-verwezenlijking wordt evenredig verdeeld tussen partijen overeenkomstig het aandeel van elk der partijen in de samengevoegde opdrachten, bepaald op basis van de eindafrekening van de opdracht.

A rato van het aandeel van elk der partijen in de samengevoegde opdrachten wordt door de veiligheidscoördinator-verwezenlijking een afzonderlijke factuur opgemaakt en verstuurd aan de respectievelijke partijen bij de aflevering van het B-PVGP, het aangepaste coördinatiedagboek en het postinterventiedossier.

Indien één der partijen de wettelijk of contractueel voorziene betalingstermijnen niet naleeft en hierdoor verwijlinteressen en/of andere schadevergoedingen verschuldigd zijn, zal de in gebreke gebleven partij de andere partijen volledig vrijwaren.

### **ARTIKEL 3 Grondverzet**

§1 Overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten en de bepalingen van Hoofdstuk XIII van het Vlarebo zal het opdrachtgevende bestuur instaan voor het opstellen van een Technisch Verslag en de conformverklaring ervan door een erkende bodembeheerorganisatie.

In voorkomend geval zal het opdrachtgevend bestuur hiervoor een aparte overeenkomst afsluiten.

Het opdrachtgevende bestuur voegt het door een erkende bodembeheerorganisatie conform verklaarde Technisch verslag toe aan het bestek.

§2. Alle kosten i.v.m. de in paragraaf 1 vernoemde deelopdrachten worden door alle partijen gedragen a rato van de raming der werken vóór aanbesteding van elk der respectievelijke

delen.

Dit betreft o.a. – niet-limitatief – volgende kosten:

- het opmaken van het technisch verslag
- de conformverklaring van het technisch verslag door een erkende bodembeheer-organisatie
- extra gerelateerde prestaties door het studiebureau.

§3. De kosten voor het milieuhygiënisch onderzoek, nodig voor de opmaak van het Technisch Verslag, worden door elk van de partijen op basis van zijn aandeel in de werken gedragen.

§4. Het opdrachtgevend bestuur maakt een factuur op voor de kosten beschreven in art. 3§2 en art. 3§3 die zij heeft gemaakt ten voordele van de werken van de andere partijen. Elk van de partijen staat in voor de tijdige betaling. In geval van laattijdige betaling door één van de partijen staan deze in voor de daar uit voortvloeiende verwijlinteressen en/of andere schadevergoedingen, en zal zij deze het opdrachtgevende bestuur volledig vrijwaren.

§5. Met uitzondering van de kosten voor de opmaak van het Technisch verslag (inbegrepen in het ereloon van het studiebureau) worden de kosten vermeld in §2 en §3 ten laste van de stad Gent gedragen door TMVW.

#### **ARTIKEL 4 Aanneming van werken**

§1. Als opdrachtgevend bestuur schrijft Aquafin wat de aanneming van werken betreft de gunningsprocedure uit, staat in voor de opening der inschrijvingen, maakt het gunningsverslag op en sluit de opdracht. Hierbij wordt wel rekening gehouden met het feit dat de aanneming één ondeelbaar geheel uitmaakt en dat alle werken dus moeten toevertrouwd worden aan de voordeligste regelmatige inschrijver voor de totaliteit der werken (de verschillende delen samen). Het opdrachtgevende bestuur zal de kennisgeving van de goedkeuring van de gezamenlijke werken slechts betekenen nadat alle partijen hebben ingestemd met het gunningvoorstel en binnen een termijn van één maand – te rekenen vanaf schriftelijk verzoek ter goedkeuring van opdrachtgevend bestuur - op ondubbelzinnige wijze een verklaring hebben afgelegd dat zij akkoord gaan met het gedeelte der werken te hunnen laste.

In voorkomend geval verzoekt het opdrachtgevende bestuur de inschrijvers om een verlenging van de verbintenistermijn der inschrijvingen in afwachting van het akkoord van de andere partij(en). In elk geval zal zij dit akkoord geven binnen de twee maanden nadat het verzoek ter goedkeuring hierom werd verzocht. Zoniet kan de partij die verantwoordelijk is voor de vertraging de financiële gevolgen ervan ten laste gelegd worden

§2. Het aandeel in de opdracht ten laste van iedere partij wordt in het bestek en de meetstaat telkens onder een afzonderlijk deel of onder een gezamenlijk deel – met vermelding van verdeelsleutel - vermeld en maken het voorwerp uit van afzonderlijke door de aannemer op te stellen vorderingsstaten. In artikel 95 AAV van het bijzondere bestek zal de speciale aandacht van de aannemer hierop gevestigd worden.

§3. Voor de uitvoering van het aandeel van iedere partij worden door aannemer afzonderlijke betalingsaanvragen, vorderingsstaten en facturen opgemaakt.

De betalingsaanvragen en vorderingsstaten worden ingediend bij het opdrachtgevend bestuur. Afzonderlijke kopieën worden vervolgens per deel ingediend bij de andere partijen.

Alle partijen beschikken over 20 kalenderdagen om de betalingsaanvragen en vorderingsstaten (inclusief eindafrekening) na te zien en/of eventueel te verbeteren.

De al dan niet verbeterde betalingsaanvragen en vorderingsstaten worden ter goedkeuring voorgelegd aan de leidende ingenieur.

Het opdrachtgevende bestuur stuurt binnen de 30 kalenderdagen na ontvangst de betalingsaanvraag en vorderingstaat de goedgekeurde betalingsbundel van de andere delen terug naar de andere partijen en nodigt tegelijkertijd de aannemer uit om zijn factuur in te dienen bij de respectievelijke partijen.

Indien één der partijen de wettelijk of contractueel voorziene betalingstermijnen niet naleeft en hierdoor verwijlinteressen en/of andere schadevergoedingen verschuldigd zijn, zal de in gebreke gebleven partij de andere partijen volledig vrijwaren.

## **ARTIKEL 5 Borgtocht**

Het opdrachtgevend bestuur verzoekt de weerhouden aannemer van werken de borgtocht te stellen. Deze heeft betrekking op de totaliteit van de opdracht. Het opdrachtgevend bestuur zal de borgtocht geheel of gedeeltelijk aanwenden ten voordele van deze partijen ten aanzien van wie de aannemer tekort geschoten is.

Aanwending van de borgtocht zal enkel gebeuren op aanvraag en/of met goedkeuring van de betrokken partij(en).

## **ARTIKEL 6 Leiding der werken**

§1. Het opdrachtgevend bestuur duidt de leidend ingenieur aan voor alle werken. Het leidend ingenieurschap is opgenomen in hoger vermelde overeenkomst voor studieopdracht met Grontmij Belgium. Elke partij staat in voor de betaling van het ereloon van het studiebureau in verhouding tot hun aandeel in het totale project.

De leidend ingenieur neemt de leiding der werken waar. Dit betekent dat hij alleen gemachtigd is om - voor alle werken, wie ze ook ten laste neemt - opdrachten te geven aan de aannemer, proces-verbaal van ingebrekestelling op te maken, proces-verbaal van voorlopige en definitieve oplevering der werken op te maken, de werken te schorsen, vorderingsstaten goed te keuren, verrekeringen op te maken en voor te stellen, eventuele maatregelen van ambtswege voor te stellen, enzovoort.

Voor beslissingen die betrekking hebben op het deel ten laste van (een) bepaalde partij(en) zal de leidend ingenieur voorafgaand aan zijn beslissing advies vragen aan deze partij(en). In elk geval dient dit advies te worden gegeven binnen een termijn van twee weken teneinde de vlotte vooruitgang der werken te garanderen. Indien nodig voor de goede gang van zaken op de werf zal deze termijn ingekort worden hetgeen expliciet in de adviesvraag wordt vermeld.

In principe is dit advies bindend. Wanneer de leidend ingenieur meent dat hierdoor het project in zijn geheel in het gedrang komt, bijvoorbeeld door belangenconflicten en/of onvoorziene omstandigheden (zoals bvb. technische moeilijkheden, het uitblijven van beslissingen,...) en de opdracht niet in overeenstemming met de vooropgezette planning kan worden uitgevoerd, zal de leidend ingenieur deze situatie binnen de twee werkdagen met de vertegenwoordigers van alle partijen bespreken en zullen zij in onderling overleg binnen de twee werkdagen een beslissing proberen te nemen. Komen partijen niet overeen binnen die termijn wordt de leidend ingenieur bij deze bepaling door hen gemachtigd om een beslissing te nemen in het belang van het project als geheel.

§2. De opdracht van de leidend ingenieur wordt uitgevoerd, deels voor rekening van Aquafin, deels voor rekening van de stad en deels voor rekening van TMVW.

Per deel maakt het studiebureau afzonderlijke facturen. Alle partijen zullen de facturen betalen conform de bepalingen van de tussen de partijen en studiebureau gesloten ereloonovereenkomst.

Indien één der partijen de wettelijk of contractueel voorziene betalingstermijnen niet naleeft en hierdoor verwijlinteresten en/of andere schadevergoedingen verschuldigd zijn, zal de in gebreke gebleven partij de andere partijen volledig vrijwaren.

## **ARTIKEL 7 Toezicht der werken**

Het opdrachtgevend bestuur duidt, bij sluiting der werken, na gemeen overleg een toezichter aan voor het toezicht op alle prioritaire werken en draagt hiervan de kosten.

Elke partij staat echter in voor het toezicht op de eigen niet-prioritaire werken en draagt hiervan de kosten.

De stad en TMVW mogen gemandateerde waarnemers aanstellen die de werken te hunnen laste mee mogen opvolgen. Deze gemandateerde waarnemers kunnen advies geven aan de toezichter en/of leidend ambtenaar. Dit advies is eveneens bindend tenzij er tegenstrijdigheden zouden kunnen uit voortvloeien.

De stad en TMVW dragen de volledige verantwoordelijkheid voor het advies dat deze gemandateerde waarnemers verstrekken en staan in voor de kosten hiervan.

## **ARTIKEL 8 Wijziging en Verrekening**

Indien tijdens de uitvoering van de opdracht een (belangrijke) wijziging van de opdracht voor het gedeelte ten laste van één of meerdere andere partijen noodzakelijk wordt geacht, wordt vóór de betekening aan de aannemer de goedkeuring van de betrokken partij(en) bekomen met de vooropgestelde wijzigingen en verrekeningen op basis van de door de Leidend Ingenieur opgemaakte verrekeningsvoorstellen. De verrekeningsvoorstellen bevatten een

verantwoording van de noodzaak van de werken, de vooropgestelde eenheidsprijzen of totaalprijzen en de eventueel te verlenen bijkomende uitvoeringstermijnen. De kosten van de verrekeningen en wijzigingen worden gedragen door de partij wiens aandeel de verrekeningen en wijzigingen hebben veroorzaakt of op wiens vraag zij zullen worden uitgevoerd.

## **ARTIKEL 9 Aansprakelijkheid**

§1. De partijen verbinden zich ertoe om, behoudens ingeval van een zware fout of nalatigheid, het opdrachtgevende bestuur volledig te vrijwaren en in alle geschillen vrijwillig tussen te komen. Het opdrachtgevende bestuur verstrekt alle inlichtingen ten behoeve van eventuele gerechtelijke procedures.

§2. Voor zover niet kan worden uitgemaakt of geschillen betrekking hebben op de werken ten laste van de ene of andere partij, zullen de partijen de gebeurlijke aansprakelijkheid op zich nemen op basis van het aandeel van elk der partijen in de samengevoegde opdracht en instaan voor eventuele financiële gevolgen van deze aansprakelijkheid.

## **ARTIKEL 10 Boetes en kortingen wegens minwaarde**

De boetes en/of kortingen wegens minwaarde die duidelijk overeenstemmen met een bepaald aandeel, komen ten goede aan de betrokken partij. De andere boetes (van algemene aard) en/of kortingen wegens minwaarde die niet onmiddellijk toewijsbaar zijn aan een bepaald deel, worden pro rata van de inschrijvingsbedragen voor de verschillende delen verdeeld over de verschillende partijen.

## **ARTIKEL 11 Voorlopige en definitieve oplevering. Vrijgave borgtocht.**

Aangezien het één globale aanneming betreft, worden de voorlopige en de definitieve oplevering verleend voor de volledige aanneming, dus voor alle delen samen. De voorlopige en de definitieve oplevering worden door de leidende ingenieur gegeven.

De vrijgave van de borgtocht heeft betrekking op de ganse aanneming.

De processen-verbaal van de voorlopige en de definitieve oplevering worden door de leidende ingenieur opgesteld en een afschrift wordt overgemaakt aan alle betrokken partijen.

Voor het plaatsbezoek met het oog op de oplevering worden alle betrokken partijen minimum twee weken vooraf uitgenodigd per aangetekend schrijven. Iedere partij wordt aldus de mogelijkheid geboden om aanwezig te zijn en, tegensprekelijk, zijn opmerkingen te formuleren en desnoods te laten opnemen in het proces-verbaal van oplevering.

Indien de partijen oordelen dat de werken niet opgeleverd kunnen worden, geven zij hierover een duidelijke motivatie.

De leidende ingenieur volgt de procedure zoals beschreven in artikel 6.

## **ARTIKEL 12 Verzekeringen**

Alle partijen staan in voor de verzekering van hun aandeel in de opdracht en vrijwaren de andere partijen.

## **ARTIKEL 13 Waarborg**

Tijdens de waarborgperiode zal iedere partij aan het opdrachtgevende bestuur elk schadegeval ten gevolge van een eventuele gebrekkige uitvoering van de opdracht overmaken. Het opdrachtgevende bestuur zal vervolgens de nodige maatregelen nemen.

## **ARTIKEL 14 Onderhoud en beheer**

In beginsel staat elke partij in voor het beheer en onderhoud van de infrastructuur gebouwd in haar aandeel.

In afwijking hiervan verklaart de stad zich akkoord om vanaf de voorlopige oplevering van de werken door de aannemer, het beheer en het onderhoud van alle wegenis ten laste te nemen.

In afwijking hiervan verklaart TMVW zich akkoord om, vanaf de voorlopige oplevering van de werken door de aannemer, het beheer en het onderhoud van de dienstrielingen, straatkolken, huis- en kolkaansluitingen ten laste te nemen.

#### **ARTIKEL 15 Reiniging van riolering**

De beheerder van de gemeentelijke riolering aansluitend op de door Aquafin aan te leggen/renoveren leiding verbindt er zich toe deze rioleringen te reinigen zodat de werken en naderhand de exploitatie volgens de regels van de kunst en/of de vigerende wetgeving kan gebeuren. De kosten verbonden aan deze reinigingswerken zijn ten laste van eerder vermelde beheerder.

#### **ARTIKEL 16 Aansluitingen**

TMVW verplicht er zich toe bij latere aansluitingen van woningen, straatkolken of dienstrielingen op de bovengemeentelijke riolering voorafgaand de technische aspecten te bespreken met Aquafin en het schriftelijke akkoord van Aquafin te bekomen.

TMVW staat tevens in voor de wachtaansluitingen voor zowel bebouwde als onbebouwde percelen. Onder wachtaansluitingen verstaat men de aansluiting waarop geen vuilwater/regenwater is aangesloten op het moment van voorlopige oplevering.

## **ARTIKEL 17 Inwerkingtreding**

Deze overeenkomst treedt in werking van zodra alle partijen deze samenwerkingsovereenkomst hebben getekend.

De bijlagen maken integraal deel uit van deze overeenkomst.

Opgemaakt in drie originele exemplaren waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben, te Aartselaar op 16 december 2014.

Bijlage: veiligheidscoördinator


**Voor de N.V. Aquafin**

**Voor de stad Gent  
Voor de burgemeester  
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)**



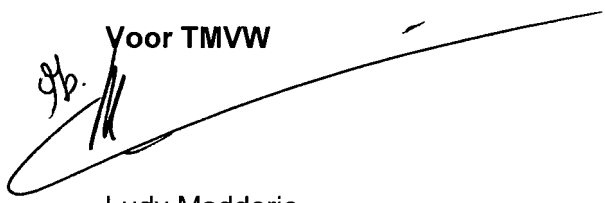
Danny Baeten  
directeur Marketing en ICT

Filip Watteuw  
schepen van Mobiliteit en  
Openbare Werken



Dirk De Waele  
directeur Infrastructuur

**Voor TMVW**



Ludy Modderie  
algemeen directeur



Martine De Regge  
voorzitter

---

## **STEMMING**

Aangenomen door de gemeenteraad in openbare vergadering van 27 april 2015

- Met unanimitéit
-