

## OPSCHRIFT

**Vergadering van:** 7 mei 2015

**Nummer:** 2015\_MC\_00214

**Onderwerp:**  
**Stopzetting werken op The Loop. - Isabelle De Clercq**

**Raadslid(-leden):**  
Isabelle De Clercq - N-VA

**Bevoegd:**  
Tom Balthazar

---

## OMSCHRIJVING VAN DE VRAAG

**Toelichting:**

.

**Vraag:**

Wij vernemen dat de werken aan de parkeergarage op The Loop worden stilgelegd op vraag van de projectontwikkelaars zelf.

Graag hierover wat toelichting.

Is de Stad Gent of SOGent hierbij betrokken?

Er wordt een nieuw MER opgesteld.

Wat is de rol van de Stad Gent hierbij?

---

## ANTWOORD

**26 mei 2015**

De vergunning die afgeleverd was door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, was een vergunning alleen voor het parkeergebouw, niet voor het volledige centrum errond.

De werken die nu bezig waren, waren de werken voor het inritgebouw, voor het parkeergebouw dat bestemd is voor het outletgebouw en ook voor IKEA.

Het is inderdaad juist dat de initiatiefnemers voor die werken, hebben aangekondigd dat zij de werken tijdelijk zullen stopzetten en dat zij een nieuw MER zullen laten uitvoeren.

Het was immers zo dat ikv de aanvraag voor de vergunning voor het parkeergebouw een verzoek

tot ontheffing was gevraagd van het uitvoeren van een nieuw MER met de aankondiging dat men niet het volledige programma zou uitvoeren dus dat alleen het outletcenter maar niet de bioscoop op veld 12 oost, de leisure, de bowling en de big box retail op veld 12 west zou uitgevoerd worden.

Nu is aangekondigd dat men een nieuw MER zal laten uitvoeren voor het volledige programma, onder andere rekening houdend met een aantal nieuwe regelgevingen, met de zondagsopeningen en rekening houdend met een aantal punten die in de bezwaarschriften naar voren gekomen waren.

Dus de aanvraag voor dat nieuwe MER is al ingediend bij de Vlaamse Overheid, er zal een openbaar onderzoek komen over dat MER waarbij iedereen de mogelijkheid zal hebben om gedurende 30 dagen opmerkingen in te dienen.

De werken aan een deel van het project worden nu inderdaad vrijwillig gestaakt.

De initiatiefnemers kondigen aan dat de vergunning voor het volledige project verder zal voorbereid worden. (want er was alleen nog maar een vergunning aangevraagd worden voor de Parkeerbak).

---